



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 95/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου, στην ιδιοκτησία με χαρακτηριστικό αριθμό 1 (1α + 1β) της κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗ (μετά από αίτηση του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου κ. Δημητρίου Μουστάκα) στο Ο.Τ. 5 επί της οδού Κορνηνών της Δ.Ε. Ευόσμου και τον εξώδικο καθορισμό τιμής μονάδος της υποχρέωσης της, σύμφωνα με την αριθ. 8016/2024 Πράξη Τακτοποίησης & Αναλογισμού (ΠΤ&Α) του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Κалаϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 13138/20-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ :

Η υποχρέωση προσκύρωσης του θέματος απορρέει από την αριθ. **8016/2024 ΠΤ&Α** όπως εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. **618413 (1590) /24-09-2024 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΩΠΘ7ΩΛΒ-0ΝΥ)** και αφορά την ιδιοκτησία με αριθμό **1 (1α+1β)** κατά τα στοιχεία (λεκτικό και διάγραμμα) της πράξης, με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την **κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΓΩΝΗ**.

Στην παραπάνω Π.Τ. & Α., το προσκυρούμενο τμήμα φαίνεται με στοιχεία 1-2-5-6-1, έχει εμβαδό **15,41 τ.μ.** και βρίσκεται στο **Ο.Τ. 5** του Τομέα ΙΙ, με Σ.Δ. 1,4 της Δ.Ε. Ευόσμου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Κομνηνών.

Με την με αριθ. πρωτ. **54210/27-11-2024** αίτηση της **κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗ του Πέτρου** που ενεργεί μέσω του **εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου κ. Δημητρίου Μουστάκα** με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν (αριθ. πρωτ. 5022/2022 και 5109/2022 κτηματολογικά φύλλα-διαγράμματα, εξουσιοδότηση και αντίγραφο Π.Τ.&Α.), ελλείπει ορισμένων απαιτούμενων στοιχείων (φέρει σημείωση ότι τα υπολειπόμενα δικαιολογητικά θα αποσταλούν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ενώ διαπιστώθηκε ότι με το από **26-11-2024** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του **κ. Κων/νου Μουστάκα** είχαν ήδη αποσταλεί), ζητείται ο εξώδικος καθορισμός τιμής μονάδος του προσκυρούμενου τμήματος εμβαδού **15,41 τ.μ.** ιδιοκτησίας του Δήμου, προς διευθέτηση της οφειλόμενης υποχρέωσης της εν λόγω προσκύρωσης εκ της **8016/2024 Π.Τ. & Α.**

Σημειώνεται ότι, με το από **26-11-2024** (προγενέστερο της με αριθ. πρωτ. **54210/27-11-2024** αίτησης της **κ. Αικατερίνης Παγώνη**) μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του **κ. Κων/νου Μουστάκα**, προσκομίστηκαν το με αριθ. **16412/15-12-2021** συμβόλαιο πώλησης δύο οικοπέδων της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιφιγένειας Λιμπόνα και η με αριθ. πρωτ. **ΔΥΔ/4614/25-11-2024** Βεβαίωση τελεσιδικίας της με αριθ. 8016/2024 Π.Τ.&Α. από τη Δ/νση Πολεοδομίας -Υπηρεσιών Δόμησης.

Με το από **28-11-2024** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του **κ. Θεοχάρη Κεφάλα**, προσκομίστηκαν συμπληρωματικά, κτηματολογικό φύλλο & απόσπασμα (ως ενημερωτικό υλικό) με ημερομηνία εκτύπωσης 27-11-2024 για το οικόπεδο με α/α 1 (1 α + 1β, συνεχόμενη έκταση του ιδίου ιδιοκτήτη με ΚΑΕΚ 190406608007/0/0 και ΚΑΕΚ 190406608005/0/0 αντίστοιχα).

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω στοιχεία, η υπό εξέταση ιδιοκτησία περιήλθε στην αιτούσα από τον κ. Τραμουντάνα Αθανάσιο του Παύλου, δυνάμει του με αριθ. **16412/15-12-2021** συμβολαίου πώλησης δύο οικοπέδων της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιφιγένειας Λιμπόνα.

Σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα κτηματολογικά φύλλα και διαγράμματα για τα οικόπεδα με αριθ. **(1α) και (1β) στο Ο.Τ. 5** επί της οδού Κομνηνών με **ΚΑΕΚ 190406608007/0/0 και ΚΑΕΚ 190406608005/0/0 αντίστοιχα**, της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, η δικαιούχος είναι:

- **κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΓΩΝΗ του Πέτρου & της Παναγιώτας** (ΑΦΜ 033340489), με ποσοστό ιδιοκτησίας (πλήρη κυριότητα 100 %), βάσει του αριθ. **16412/15-12-2021** συμβολαίου πώλησης δύο οικοπέδων της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιφιγένειας Λιμπόνα, το οποίο καταχωρίστηκε στο κτηματολογικό γραφείο Νεάπολης σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 644/24-01-2022 Πιστοποιητικό καταχώρησης εγγραπτέας πράξης.

Όπως προκύπτει από τα τελικά στοιχεία κτηματογράφησης (αρχικές εγγραφές), το προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού 15,41 τ.μ. αποτελεί τμήμα του ΚΑΕΚ 19040ΕΚ66002/0/0 (Δρόμος εμβαδού 10.908 τ.μ.) με πλήρη κυριότητα του Δήμου.

Με την αριθ. πρωτ. **607/08-01-2025** αίτηση της (σε συνέχεια της αριθ. πρωτ. **54210/27-11-2024** αίτησης), η **κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗ** ζητά: “ .. όπως επισπεύσετε την διαδικασία ολοκλήρωσης, λόγω σοβαρών προβλημάτων υγείας που αντιμετωπίζω ...”.

Επισημαίνεται ότι, επί της παραπάνω αίτησης, δόθηκε εντολή του **Αντιδημάρχου κ. Στυλιανού Διακάκη** για εξέταση της υπόθεσης από την Υπηρεσία μας, κατά προτεραιότητα, όπως περιγράφεται και στη σχετική εντολή (μέσω ΣΗΔΕ) της Δ/σης Μελετών και Έργων, προς διεκπεραίωση.

Με το από **22-01-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από εντεταλμένο υπάλληλο του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Κοινωνικού Συντελεστή και Ακίνητης Περιουσίας, η έκδοση φύλλου αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, το οποίο καταρτίστηκε και στάλθηκε με το από **22-01-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το οποίο **η αντικειμενική αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 262,00 €/τ.μ. (ήτοι 4.037,42 € / 15,41 τ.μ.).**

Επισυνάπτεται το με αριθ. πρωτ. **3098/23-01-2025** έγγραφο του Τμήματος Ταμειακής Υπηρεσίας, από το οποίο προκύπτει ότι, κατόπιν έρευνας & ελέγχου του αρχείου των διπλοτύπων είσπραξης, αναφορικά με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την αριθ. 8016/2024 Π.Τ. & Α., δεν βρέθηκαν σχετικές πληρωμές ούτε και ταμειακά βεβαιωμένες οφειλές, σε απάντηση του αριθ. πρωτ. **3018/22-01-2025** εγγράφου της Υπηρεσίας μας.

Με το από **26-02-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Νομικής Υπηρεσίας, γνωστοποιήθηκε η με αριθ. **356/2025 (αρ. πρωτ. 8384/25-02-2025) Γνωμοδότηση** του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Μαυρίδη Στυλιανού, που εκδόθηκε επί του με αριθ. πρωτ. **4695/03-02-2025** εγγράφου μας για την υπόθεση του θέματος, ως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 103 του Ν.3463/06, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Στην παραπάνω γνωμοδότηση αναφέρεται: **“ΓΝΩΜΟΔΟΤΩ ότι: 1. Υπόχρεη για καταβολή αποζημίωσης ...είναι η αιτούσα κα Παγώνη .. 2. Η αποζημίωση του Δήμου ..με βάση την αντικειμενική αξία αυτών είναι εύλογη, δίκαιη και δεν βλάπτει τα δημοτικά συμφέροντα. Συνεπώς, ενδείκνυται ο καθορισμός της μονάδας στο συνολικό ποσό των 4.037,42 ευρώ, όπως εισηγείται η υπηρεσία. 3. Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμος μπορεί να αποφασίσει και ανώτερη τιμή, εάν το κρίνει σκόπιμο, προκειμένου να εξυπηρετηθούν καλύτερα τα συμφέροντά του, εφόσον αιτιολογήσει ειδικά την απόφασή του. 4. Συνεπώς, δύναται να αποφασίσει η Δημοτική Επιτροπή τον εξώδικο συμβιβασμό στην παραπάνω υπόθεση,...και παραπέρα να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο στη σχετική υπογραφή τυχόν απαραίτητων συμβολαίων, αφού πρώτα καταβληθούν τα οφειλόμενα ποσά από την υπόχρεη, όπως αναφέρεται στην εισήγηση.”**

Αφού ληφθεί απόφαση σχετικά με την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου και διευθετηθεί η εκκρεμότητα της οφειλής προς τον Δήμο, θα ακολουθήσει εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο (Δ.Σ.), παρέχοντας εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου. Επισημαίνεται ότι όλα τα έξοδα σύνταξης των σχετικών συμβολαίων θα αναλάβει η αιτούσα.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :

1. Άρθρο 103 παρ.2η του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/2006)
2. Άρθρο 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010)
3. Άρθρο 6 παρ.5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/2012)
4. Άρθρο 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017)

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :

1. Η με αριθ. πρωτ. 54210/27-11-2024 αίτηση της κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗ του Πέτρου που ενεργεί μέσω του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου κ. Δημητρίου Μουστάκα, με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.
2. Η αριθ. 8016/2024 ΠΤ&Α με την αριθ. πρωτ. 618413 (1590)/24-09-2024 Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΠΘ7ΩΛΒ-0ΝΥ) Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Π.Κ.Μ. (λεκτικό και απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος) για την ιδιοκτησία (1) στο Ο.Τ. 5 και την με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/4614/25-11-2024 βεβαίωση ισχύος/τελεσιδικίας της.
3. Τα από 26-11-2024 και 28-11-2024 μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου των κ. Κων/νου Μουστάκα και κ. Θεοχάρη Κεφάλα αντίστοιχα, με συνημμένα δικαιολογητικά στοιχεία για την υπόθεση.
4. Αντίγραφο του με αριθ. 16412/15-12-2021 συμβολαίου πώλησης δύο οικοπέδων της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιφιγένειας Λιμπόνα, το οποίο καταχωρίστηκε στο κτηματολογικό γραφείο Νεάπολης σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 644/24-01-2022 Πιστοποιητικό καταχώρησης εγγραπτέας πράξης.

5. Τα αριθ. πρωτ. 5022/2022 και 5109/2022 υποβληθέντα κτηματολογικά στοιχεία (κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος) για τα εν λόγω γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 190406608007/0/0 και ΚΑΕΚ 190406608005/0/0.
6. Κτηματολογικά στοιχεία που υποβλήθηκαν ως ενημερωτικό υλικό (κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος) για τα ΚΑΕΚ 190406608007/0/0 και ΚΑΕΚ 190406608005/0/0 με ημερομηνία εκτύπωσης 27-11-2024.
7. Η με αριθ. πρωτ. 607/08-01-2025 αίτηση επίστευσης της κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗ (σε συνέχεια της αριθ. πρωτ. 54210/27-11-2024 αίτησης).
8. Τα στοιχεία κτηματογράφησης για το οικοπεδικό τμήμα του Δήμου (κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος από τελική κτηματογράφηση – αρχικές εγγραφές για το ΚΑΕΚ 19040ΕΚ66002/0/0 με ημερομηνία εκτύπωσης 24-01-2025 από την Υπηρεσία μας.
9. Το με αριθ. πρωτ. 3098/23-01-2025 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 3018/22-01-2025 εγγράφου μας για έλεγχο πληρωμών.
10. Το με ημερομηνία 22-01-2025 φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου που συντάχθηκε από εντεταλμένο υπάλληλο του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Κοινωνικού Συντελεστή και Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Μελετών και Έργων κ. Μόσχου Ιωάννη και στάλθηκε με το από 22-01-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
11. Η με αριθ. 356/2025 (αρ. πρωτ. 8384/25-02-2025) Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Μαυρίδη Στυλιανού, που εκδόθηκε επί του με αριθ. πρωτ. 4695/03-02-2025 αιτήματος της Υπηρεσίας μας.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :

Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Μετά την έκδοση σχετικής απόφασης της Δ.Ε. και την διευθέτηση της οφειλής, απαιτείται Απόφαση Δ.Σ. για την έγκριση μεταβίβασης του προσκυρούμενου τμήματος.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 15,41 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου (τμήμα του ΚΑΕΚ 19040ΕΚ66002/0/0 - Δρόμος) στο Ο.Τ. 5 του Τομέα ΙΙ με Σ.Δ. 1,4 επί της οδού Κομνηνών, στην ιδιοκτησία με χαρακτηριστικό αριθ. 1 (1α +1β, συνεχόμενη έκταση του ιδίου ιδιοκτήτη με ΚΑΕΚ 190406608007/0/0 και ΚΑΕΚ 190406608005/0/0 αντίστοιχα) και φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΓΩΝΗ του Πέτρου και της Παναγιώτας, σύμφωνα με την αριθ. 8016/2024 Πράξη Τακτοποίησης & Αναλογισμού της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου και

2. Καθορίζει την τιμή μονάδος για το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου, σύμφωνα με την με αριθ. 356/2025 (αρ. πρωτ. 8384/25-02-2025) Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου, κ. Μαυρίδη Στυλιανού, και το με ημερομηνία 22-01-2025 φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου που συντάχθηκε από τον κ. Ιωάννη Μόσχου εντεταλμένο υπάλληλο του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Κοινωνικού Συντελεστή και Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Μελετών και Έργων, βάσει του οποίου η αξία του υπόψη οικοπεδικού τμήματος ανέρχεται στο ποσό των 262,00 €/τ.μ. (ήτοι 4.037,42 € / 15,41 τ.μ.) με οφειλέτη την:

- κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΓΩΝΗ του Πέτρου & της Παναγιώτας (ΑΦΜ 033340489),
με ποσοστό ιδιοκτησίας 100 %, ήτοι 15,41 τ.μ. X 262,00 €/τ.μ. = 4.037,42 €.

Η τιμή μονάδος να ισχύει για 1 χρόνο όσον αφορά την καταβολή του τιμήματος και ως προς την εφάπαξ καταβολή ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017) με έκπτωση 20 %.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **95/2025.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 96/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Αποδοχή χρηματοδοτήσεων - 4η Αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2025.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος	3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος		
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος		
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 13642/26-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:

A. Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 12856/11.03.2025 (ΑΔΑ:ΨΠ9Υ46ΜΤΛ6-ΞΨΡ) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, του τμήματος Επιχορηγήσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με θέμα: «Κατανομή ποσού 37.750.000,00 €, από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους έτους 2025 στους Δήμους της Χώρας, για την κάλυψη δράσεων πυροπροστασίας» επιχορηγείται ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου με το ποσό των 31.000,00 €.

Το γεγονός ότι στον Προϋπολογισμό του έτους 2025 έχει εγγραφεί στο σκέλος των εσόδων στον Κ.Α. 0614 με τίτλο «Επιχορηγήσεις για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας» το ποσό των 29.000,00 € και ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου έχει λάβει από τακτική κατανομή συνολικό ποσό αξίας 31.000,00 €, θα πρέπει να γίνει αποδοχή του επιπλέον ποσού των 2.000,00 €.

Η απόδοση του ανωτέρου ποσού στο δικαιούχο Δήμο θα γίνει με χρηματική εντολή του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

B. Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 12286/07.03.2025 (ΑΔΑ:6ΘΚ146ΜΤΛ6-Ρ2Ζ) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, του τμήματος Επιχορηγήσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με θέμα: «Κατανομή σε Δήμους της χώρας συνολικού ποσού 15.474.000,00 € από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους των Περιφερειών, προς κάλυψη δαπανών αποκομιδής απορριμμάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών» επιχορηγείται ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου με το ποσό των 3.760,39 €.

Το γεγονός ότι στον Προϋπολογισμό του έτους 2025 έχει εγγραφεί στο σκέλος των εσόδων στον Κ.Α. 0619.01 με τίτλο «Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο» το ποσό των 3.565,98€ και ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου έχει λάβει από τακτική κατανομή συνολικό ποσό αξίας 3.760,39€, θα πρέπει να γίνει αποδοχή του επιπλέον ποσού των 194,41 €.

Η απόδοση των ανωτέρων ποσών στο δικαιούχο Δήμο θα γίνει με χρηματική εντολή του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Γ. Με το άρθρο 8 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«1. Διαρκούντος του οικονομικού έτους απαγορεύεται μεταφορά πιστώσεως από κεφαλαίου εις κεφάλαιον και από άρθρου εις άρθρον.

2. Εξαιρετικώς πλην των εν τω προϋπολογισμώ εγγεγραμμένων πιστώσεων δι' εκτέλεσιν έργων, περί των το άρθρον 161 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, επιτρέπεται η μεταφορά πιστώσεως ως εκπληρωθέντος του σκοπού ή καταστάντος ανεφίκτου προς επαύξησιν άλλης πιστώσεως αναγεγραμμένης εν τω προϋπολογισμώ του αυτού ή άλλου κεφαλαίου ή προς δημιουργία πιστώσεων δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένας εν τω προϋπολογισμώ.

3. Η κατά μεταφοράν διάθεσις των κατά την προηγουμένην παράγραφον πιστώσεων πραγματοποιείται δι' ειδικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου εγκρινομένων κατά τας διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 3777/1957. Αι αποφάσεις δέον να κατονομάζουν τα κεφάλαια και άρθρα, προς αύξησιν των

πιστώσεων των οποίων μεταφέρονται τα αναλαμβανόμενα ποσά ή να καθορίζουν τα νέα κεφάλαια και άρθρα, άτινα δέον να δημιουργηθούν οσάκις πρόκειται περί απροόπτου δαπάνης.

4. Προς πρόληψιν ενδεχομένης ανεπαρκείας των πιστώσεων δι' απροόπτους δαπάνας, αναγράφεται εν τω προϋπολογισμώ του δήμου πίστωσης υπό ίδιον κεφάλαιον υπό τίτλον «Αποθεματικών» και άρθρον υπό τον τίτλον «Ποσόν διαθέσιμον προς αναπλήρωσιν των πιστώσεων, αίτινες ήθελον ευρεθή εν ανεπαρκεία, ως και δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένας εν τω προϋπολογισμώ».

5. Δια την πληρεστέραν από πλευράς λογιστικής τάξεως παρακολούθησιν και εμφάνισιν της κινήσεως των δια μεταφοράς πραγματοποιούμενων κατά την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου αυξομειώσεων των πιστώσεων, η μεταφορά τούτων ενεργείται μέσω του εν τη παραγράφω 4 του παρόντος προβλεπομένου Κεφαλαίου του προϋπολογισμού».

Επειδή, έχουν προκύψει επείγουσες ανάγκες (πλην έργων) οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου του τρέχοντος έτους, παρίσταται ανάγκη δημιουργίας πιστώσεων για την κάλυψη των αναγκών αυτών. Προκειμένου να γίνει αυτό πρέπει να προηγηθεί η μεταφορά πιστώσεων, από συγκεκριμένους Κ.Α. του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους στους οποίους αυτές είναι εγγεγραμμένες στο αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού και στη συνέχεια μεταφορά από το αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού για τη δημιουργία των καινούριων πιστώσεων.

Ειδικότερα:

1. Την αποδοχή του επιπλέον ποσού των 2.000,00 € από την κατανομή «Επιχορηγήσεις για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας».
2. Την αποδοχή του επιπλέον ποσού των 194,41 € από την κατανομή «Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο».

Οι ανάγκες που έχουν προκύψει αφορούν:

Ως προς τα έσοδα:

1. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 0614 με τίτλο «Επιχορηγήσεις για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας» το ποσό των 2.000,00 €.
2. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 0619.01 με τίτλο «Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο» το ποσό των 194,41 €.
3. Την ενίσχυση στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 4213 με τίτλο «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών (άρθρο 26 Ν 318/69, Απόφ.Υπ.Οικον.2081241/11652/1997)» με το ποσό των 15.000,00 €.

4. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 4219 με τίτλο «Επιστροφή εν γένει χρημάτων (από περικοπές αποδοχών)» σε αυτόν το ποσό των 5.000,00 €.

Ως προς τα έξοδα:

1. Τη δημιουργία ως προς το σκέλος των εξόδων νέου Κ.Α. 15.7135.06 με τίτλο «Προμήθεια καθρεφτών για τα αθλητικά κέντρα του Δήμου» με το ποσό των 1.736,00 €.
2. Την ενίσχυση στο σκέλος των εξόδων του Κ.Α. 35.6117.01 με τίτλο «Εργασία καθαρισμού οικοπέδων από χόρτα» με το ποσό των 2.000,00 €.
3. Την ενίσχυση στο σκέλος των εξόδων του Κ.Α. 20.6673.02 με τίτλο «Προμήθεια ανταλλακτικών μεταλλικών και πλαστικών κάδων περισυλλογής απορριμμάτων» με το ποσό των 194,41 €.

Ο προϋπολογισμός μετά την αναμόρφωση θα παραμείνει ισοσκελισμένος και το σύνολο του αποθεματικού δεν θα υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1. Οι διατάξεις του από 17-5/15 –6 –59 Β.Δ/τος « Περὶ Οικονομικῆς Διοίκησης και Λογιστικοῦ των Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α΄, διόρθ. 145 και 197 Α΄) σχετικό με την Μεταφορά πιστώσεων.
2. Οι διατάξεις του άρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του αρθ. 40 του ν. 4735/2020.
3. Οι διατάξεις της περίπτωσης ε΄ της παρ. 1 του αρ. 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 14 «Ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ» του ν.4625/2019.
4. την παρ 5 άρθρο 23 Ν. 3536/07 το εγγ. ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012 παρ 5 άρθρο 77 Ν. 4172/2013
5. Νόμος 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α) Άρθρα 189
6. Νόμος 4172/2013 (ΦΕΚ 167/Α) Άρθρα 77
7. Νόμος 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Β) Άρθρα 175
8. Την Κ.Υ.Α αριθμ. οικ56415/31.07.2024 (Β΄4457) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών “Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 – Μερική τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 7028/3-2-2004 (Β΄ 253) απόφασης” δόθηκαν οδηγίες για την κατάρτιση, εκτέλεση και αναμόρφωση του προϋπολογισμού των δήμων έτους 2025»
9. Την αριθμ. 341/2024 (ΑΔΑ: 9Ν6ΙΩΛΒ-Υ6Σ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία

εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης για το 2025

10. Το αριθμ. πρωτ. 4482/16-1-2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το ΟΠΔ έτους 2025 του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

A) Αποδέχεται:

1. Αποδέχεται το επιπλέον ποσό των 2.000,00 € από την κατανομή «Επιχορηγήσεις για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας».
2. Αποδέχεται το επιπλέον ποσό των 194,41 € από την κατανομή «Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο».

B. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την 4^η Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025 ως εξής:

Ως προς τα έσοδα:

1. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 0614 με τίτλο «Επιχορηγήσεις για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας» μέσω αποθεματικού σε αυτόν το ποσό των 2.000,00 €.
2. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 0619.01 με τίτλο «Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο» μέσω αποθεματικού το ποσό των 194,41 €.
3. Την ενίσχυση στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 4213 με τίτλο «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών (άρθρο 26 Ν 318/69, Απόφ.Υπ.Οικον.2081241/11652/1997)» μέσω αποθεματικού το ποσό των 15.000,00 €.
4. Την εγγραφή στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 4219 με τίτλο «Επιστροφή εν γένει χρημάτων (από περικοπές αποδοχών)» μέσω αποθεματικού σε αυτόν το ποσό των 5.000,00 €.

Ως προς τα έξοδα:

1. Τη δημιουργία ως προς το σκέλος των εξόδων νέου Κ.Α. 15.7135.06 με τίτλο «Προμήθεια καθρεφτών για τα αθλητικά κέντρα του Δήμου» και την ενίσχυσή του με το ποσό των 1.736,00 € μέσω αποθεματικού από τον Κ.Α. 30.6262.20 με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού Παιδικών Χαρών του Δήμου» με το ποσό των 1.736,00 €.

2. Την ενίσχυση στο σκέλος των εξόδων του Κ.Α. 35.6117.01 με τίτλο «Εργασία καθαρισμού οικοπέδων από χόρτα» με το ποσό των 2.000,00 € μέσω αποθεματικού από τον Κ.Α. 9111 με τίτλο «Αποθεματικό» με το ποσό των 2.000,00 €.
3. Την ενίσχυση στο σκέλος των εξόδων του Κ.Α. 20.6673.02 με τίτλο «Προμήθεια ανταλλακτικών μεταλλικών και πλαστικών κάδων περισυλλογής απορριμμάτων» με το ποσό των 194,41 € μέσω αποθεματικού από τον Κ.Α. 9111 με τίτλο «Αποθεματικό» με το ποσό των 194,41 €.

Ως προς τα έσοδα				
Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΚΩΔΙΚΟΥ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ
0614	Επιχορήγησης για την κάλυψη δράσεων Πυροπροστασίας	29.000,00	+2.000,00	31.000,00
0619.01	Επιχορήγηση για τον Καθαρισμό οδικού δικτύου και χιλιομέτρων αυτού για την αποκομιδή απορριμμάτων από τον Δήμο	3.565,98	+194,41	3.760,39
4213	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών (άρθρο 26 Ν 318/69, Απόφ.Υπ.Οικον.2081241/11652/1997)	1.717,08	+15.000,00	16.717,08
4219	Επιστροφή εν γένει χρημάτων (από περικοπές αποδοχών)	0,00	+5.000,00	5.000,00
Ως προς τα έξοδα				
15.7135.06	Προμήθεια καθρεφτών για τα αθλητικά κέντρα του Δήμου	0,00	+1.736,00	1.736,00
35.6117.01	Εργασία καθαρισμού οικοπέδων από χόρτα	43.998,69	+2.000,00	45.998,69
20.6673.02	Προμήθεια ανταλλακτικών μεταλλικών και πλαστικών κάδων περισυλλογής απορριμμάτων	7.131,96	+194,41	7.326,37
30.6262.20	Συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού Παιδικών Χαρών του Δήμου	37.200,00	-1.736,00	35.464,00
9111	Αποθεματικό	640.587,73	+20.000,00	660.587,73

Σύμφωνα με το παράρτημα Γ΄ της αριθμ. 17515/29-4-13 εγκυκλίου 8 του Υπουργείου Εσωτερικών βεβαιώνεται ότι ο προϋπολογισμός του έτους 2024 μετά την αναμόρφωση θα παραμείνει ισοσκελισμένος και το σύνολο του **αποθεματικού 660.587,73 €** δεν θα υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του

Δήμου, (άρθρ. 49 «Μεταφορά πιστώσεων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού» του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α').

Το αρχικό ύψος του προϋπολογισμού	77.240.061,95
Διαμορφωθέν ύψος προ αναμόρφωσης	81.547.188,68
Διαμορφωθέν ύψος μετά την αναμόρφωση	81.569.383,09

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **96/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 97/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Κανονισμός λειτουργίας της θρησκευτικής εμποροπανηγύρεως του Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ στην Κοινότητα Ελευθερίου - Κορδελιού με την εναρμόνιση των κανονισμών οργάνωσης και λειτουργίας της, σύμφωνα με τον Ν.4849/2021.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. 4/2025 απόφαση της Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό

Συμβούλιο την Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας της θρησκευτικής εμποροπανηγύρεως του Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ στην Κοινότητα Ελευθερίου - Κορδελιού με την εναρμόνιση των κανονισμών οργάνωσης και λειτουργίας της, σύμφωνα με τον Ν.4849/2021 σύμφωνα με την οποία:

Σχετικά:

1. Το υπ' αριθ. 1016/49/20-ια'/08-04-2024 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τροχαίας Θεσ/νικης εισερχόμενο πρωτόκολλο (αλληλογραφίας) του Δήμου 16439/09-04-2024.
2. Το υπ' αριθμ. 8647/26-02-2025 έγγραφο της Αντιδημαρχίας Αστικής Ανάπτυξης και Έργων συνοδευόμενο από τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα.
3. Το υπ' αριθμ. 3433/24-01-2025 έγγραφο της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης με θέμα: « Πρόσκληση για διαβούλευση σχετικά με τις θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου» προς το Σωματείο Πλανοδίων Μικροπωλητών Βορείου Ελλάδος «Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ».

Ιστορικό της υπόθεσης:

Κύρια Πρόεδρε,

Θέτουμε υπόψη σας προς έγκριση την εισήγηση Κανονιστικής Απόφασης Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου για τη λειτουργία της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης του Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ στην Κοινότητα Ελευθερίου - Κορδελιού με σκοπό την εναρμόνιση και επαναδιατύπωση υφιστάμενων κανονισμών οργάνωσης και λειτουργίας της, σύμφωνα με τον Ν.4849/2021.

Ο νέος κανονισμός στοχεύει στην εναρμόνιση των κανονισμών με τις νέες νομοθετικές ρυθμίσεις, διασφαλίζοντας την ομαλή οργάνωση και λειτουργία της εμποροπανήγυρης, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου καθώς ο υφιστάμενος κανονισμός έχει εκδοθεί πριν την ισχύ του Ν.4849/2021. Συνοπτικά αναφέρουμε με τη δημοσίευση του Ν. 4849/2021 ΦΕΚ 207 Α, «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις».

Κρίνεται αναγκαία η ψήφιση νέου κανονισμού, ώστε να εναρμονιστεί με τις σχετικές ως άνω διατάξεις για λεπτομέρειες διαδικασιών, που αφορούν δικαιολογητικά και τρόπο υποβολής αιτήσεων συμμετοχής και έκδοση εγκρίσεων συμμετοχής (μέσω ΟΠΠΣ ή δια ζώσης ανάλογα), είδη πώλησης, μεταβολές στις κατηγορίες των ειδών καθώς και άλλες περιπτώσεις. Ορίζονται εκ νέου οι διαθέσιμες θέσεις, τα μέτρα και ο συνολικός αριθμός των συμμετεχόντων, με αποτυπωμένες τις θέσεις, ακολουθώντας το υπ' αριθμ.8647/26-02-2025 έγγραφο της Αντιδημαρχίας Αστικής Ανάπτυξης με τα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα (σύμφωνα με τις υποδείξεις του υπ' αριθ. 1016/49/20-ια'/08-04-2024 εγγραφου της Υποδιεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης εισερχόμενο πρωτόκολλο (αλληλογραφίας) του

Δήμου 16439/09-04-2024), ώστε να μη συντρέχουν λόγοι ασφάλειας κυκλοφορίας πεζών και τροχοφόρων για την λειτουργία των θρησκευτικών αυτών εμποροπανηγύρεων. Επίσης, ο Δήμος οφείλει να προχωρήσει σε απόφαση δυο επιτροπών α) οργάνωσης και διεξαγωγής κληρώσεων και β) ενστάσεων εμποροπανηγύρεων, που θα έχουν ετήσια διάρκεια όπως θα ορίζεται με απόφαση Δ.Σ.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται βάσει της νομοθεσίας για την ίδρυση και λειτουργία των θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων (νόμοι, Π.Δ., Υπουργικές αποφάσεις, διατάξεις και εγκύκλιοι), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής.» όπως προστέθηκε με το άρθρο 9, Νόμος 5056/2023 με ισχύ την 1/1/2024 (Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές).
2. Το Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) "Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις".
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ 9181/22 Υ.Α. (ΦΕΚ 433 Β/7-2-2022) «Συνδυασμοί προϊόντων που πωλούνται στο υπαίθριο εμπόριο, αλλαγές και προσθήκες προϊόντων, στοιχεία που αναγράφονται στην πινακίδα που αναρτάται στο σημείο πώλησης και αντιστοίχιση ειδών παλαιότερων ρυθμίσεων που πωλούνται από επαγγελματίες πωλητές.»
4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ.16469/15.02.2022 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 879/Β'/25.02.2022) «(1) Ειδικότεροι όροι λειτουργίας των βραχυχρόνιων αγορών και είδη προϊόντων και υπηρεσιών που διατίθενται ή παρέχονται σε αυτές.»
5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ 18982/22.02.2022 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 925/Β'/01.03.2022) «Είδη πώλησης για τους παραγωγούς και τους επαγγελματίες πωλητές υπαίθριου εμπορίου.»
6. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ 21049/25.02.2022 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 981/Β'/03.03.2022) «Όροι και προϋποθέσεις έκδοσης και στοιχεία της βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας για τη συμμετοχή πωλητών σε βραχυχρόνιες αγορές.»
7. Το υπ' αριθ. 1016/49/20-ια'/08-04-2024 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τροχαίας Θεσ/νικης, εισερχόμενο πρωτόκολλο (αλληλογραφίας) του Δήμου 16439/09-04-2024.
8. Το υπ' αριθμ. 8647/26-02-2025 έγγραφο της Αντιδημαρχίας Αστικής Ανάπτυξης και Έργων,

συνοδευόμενο από τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα που επισυνάπτονται.

9. Το υπ' αριθμ. 3433/24-01-2025 έγγραφο της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης με θέμα: « Πρόσκληση για διαβούλευση σχετικά με τις θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου» προς το Σωματείο Πλανοδίων Μικροπωλητών Βορείου Ελλάδος « Ο ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ».

10. Κάθε άλλη διάταξη που αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο υπέρ της ψήφισης νέου κανονισμού, ώστε να εναρμονιστεί με τις σχετικές ως άνω διατάξεις για λεπτομέρειες διαδικασιών, που αφορούν δικαιολογητικά και τρόπο υποβολής αιτήσεων συμμετοχής και έκδοση εγκρίσεων συμμετοχής (μέσω ΟΠΠΣ ή δια ζώσης ανάλογα), είδη πώλησης, μεταβολές στις κατηγορίες των ειδών καθώς και άλλες περιπτώσεις.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **97/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

Αναλυτικά, υπό μορφή άρθρων, διατυπώνεται ως εξής:

Άρθρο 1ο **Χώρος διεξαγωγής.**

Θρησκευτική Πανήγυρης	Δημοτική Κοινότητα
1. Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου	Ελευθερίου – Κορδελιού.

Άρθρο 2ο **Διάρκεια λειτουργίας, ημερομηνίες και τόπος διεξαγωγής**

Θρησκευτικές Πανηγύρεις	Ημερομηνίες
1. Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου	22 - 23 Απριλίου, (ενδεικτική ημερομηνία-κινητή εορτή). Η εορτή του Αγίου Γεωργίου είναι κινητή. Η εμποροπανήγυρη διαρκεί δύο (2) μέρες. Πραγματοποιείται την παραμονή και ανήμερα της εορτής δηλαδή στις, 22 και 23 Απριλίου εκάστου έτους, εφόσον δεν συμπίπτει ο εορτασμός με το Άγιο Πάσχα.

Χώροι διεξαγωγής:

Α) Επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου (από την συμβολή της με αφετηρία την οδό Κ. Καραμανλή με όριο πριν την συμβολή της με την Μουσών και επί της οδού Αριστοτέλους με όριο πριν την συμβολή της με την οδό Ζακύνθου (συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα 1)

Β) Όταν συμπίπτει με την διεξαγωγή λαϊκής αγοράς:

Επί της οδού Ρήγα Φεραίου, από τη συμβολή με την οδό Μ. Αλεξάνδρου έως την συμβολή της με την οδό Αγίου Γεωργίου και επί της οδού Αγίου Γεωργίου, από τη συμβολή της με την οδό Κ. Καραμανλή έως την συμβολή της με την οδό Ρήγα Φεραίου (συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα 2).

Γ) Σε περίπτωση που συμπίπτει η 1η μέρα λειτουργίας της εμποροπανηγύρης με την διεξαγωγή λαϊκής αγοράς, η πανήγυρη δύναται να ξεκινάει με απόφαση της επιτροπής οργάνωσης και διεξαγωγής κληρώσεων, από τις 16:00 της ίδιας ημέρας (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα 1) και εφόσον έχει ολοκληρωθεί η λειτουργία της λαϊκής αγοράς.

Η διάρκεια των εμποροπανηγύρεων ορίζεται δυο ημέρες και αναλυτικά ως εξής:

- Μια μέρα πριν: εγκατάσταση πάγκων εργασίας από τις 20:00.
- 1η μέρα και 2η μέρα: διεξαγωγή και πώληση ειδών.
- Μια μέρα μετά: απεγκατάσταση πάγκων εργασίας από τις 1:00 έως τις 06:00.

Οι εργασίες εγκατάστασης-απεγκατάστασης, θα πραγματοποιούνται χωρίς να προκαλούνται προβλήματα σε βάρος του περιβάλλοντος και των περιοίκων.

Άρθρο 3ο **Κοινόχρηστος χώρος και αριθμός θέσεων**

Ο αριθμός των θέσεων σε κοινόχρηστους χώρους, για τη διεξαγωγή θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων, έχει προσδιοριστεί ως κατωτέρω :

A/A	Ιερός Ναός	Σύνολο θέσεων
1	Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου	Α) Το συνολικό μήκος του οριοθετημένου χώρου δε θα ξεπερνά συνολικά τα 260 τρεχούμενα μέτρα (ήτοι 250

		μ. Χ 1μ.) και ο ανώτατος αριθμός θέσεων είναι σαράντα έξι (46) των 5μ., τρεις (3) θέσεις των 3μ. και δυο(2) θέσεις των 7μ. που ορίζονται για καντίνες. Β) Όταν συμπίπτει με την διεξαγωγή λαϊκής αγοράς: Το συνολικό μήκος του οριοθετημένου χώρου δε θα ξεπερνά συνολικά τα 140 τρεχούμενα μέτρα (ήτοι 140 μ. Χ 1μ.) και ο ανώτατος αριθμός θέσεων είναι εικοσιπέντε (25) των 5μ και δυο (2) θέσεις των 7μ. που ορίζονται για καντίνες.
--	--	---

Οι θέσεις και οι διάδρομοι μεταξύ των θέσεων των πωλητών οριοθετούνται κατά τρόπο, ώστε να μην παρεμποδίζονται οι είσοδοι κατοικιών και καταστημάτων, να μην κωλύεται η προσέλευση των καταναλωτών και γενικά να επιτυγχάνεται η ομαλή λειτουργία της αγοράς ακολουθώντας πιστά τις υποδείξεις της Τροχαίας. Οι κάδοι απορριμμάτων και ανακύκλωσης παραμένουν στις υφιστάμενες καταγεγραμμένες θέσεις και δεν τοποθετούνται πάγκοι σε αυτές. Πριν από τη διεξαγωγή κάθε εμποροπανηγύρεως, πραγματοποιείται σήμανση και διαγράμμιση των θέσεων από την αρμόδια υπηρεσία των τεχνικών υπηρεσιών Δήμου.

Άρθρο 4ο **Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου**

Το τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου καθορίζεται κάθε χρόνο με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, κατόπιν εισηγήσεως της οικείας Οικονομικής Επιτροπής και καταβάλλεται από τους πωλητές εφάπαξ κατά τις ημέρες που ορίζονται από την προκήρυξη που εκδίδεται από το τμήμα Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και πάντοτε πριν τη διεξαγωγή της εκάστοτε εμποροπανηγύρεως. Σε περίπτωση μη χρήσης του χώρου, το καταβαλλόμενο ποσό παρακρατείται από τον Δήμο, χωρίς δικαίωμα επιστροφής.

Άρθρο 5ο **Πωλούμενα είδη**

Τα πωλούμενα είδη σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ 21049/25.02.2022 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 981/Β'/03.03.2022) «Όροι και προϋποθέσεις έκδοσης και στοιχεία της βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας για τη συμμετοχή πωλητών σε βραχυχρόνιες αγορές.» αποτελούν εκκλησιαστικά είδη, είδη οικιακής χρήσης, είδη ένδυσης και υπόδησης, παιχνίδια, βιβλία, είδη καλλιτεχνίας, χειροτεχνίας και ζωγραφικής, μπιζού, ζαχαρώδη προϊόντα, κουλούρια – καλαμπόκια – ξηροί καρποί, συσκευασμένα είδη διατροφής και λοιπά είδη που απαντώνται στις δραστηριότητες των εν λόγω πωλητών και δεν είναι δυνατόν να απαριθμηθούν αναλυτικότερα. Δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν την δημόσια αιδώς.

Η διάθεση ειδών και η παροχή υπηρεσιών στις βραχυχρόνιες αγορές των άρθρων 33 έως 42 του Ν. 4849/2021 διέπεται υποχρεωτικά, κατά περίπτωση, από τους εξής όρους: α) Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της υπουργικής απόφασης που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 4849/2021 ή όποιας γενικότερα σχετικής διάταξης ισχύει κάθε φορά. β) Τα πωλούμενα βιομηχανικά είδη πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την υπ' αρ. 91354/30-07-2017 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (Β' 2983) ή όποια άλλη διάταξη ισχύει. γ) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας, για κάθε είδος υπηρεσίας, ειδικής νομοθεσίας.

Άρθρο 6ο **Όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής - αίτηση και έγκριση συμμετοχής – κλήρωση**

(όπως ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021 (Α' 207))

Στις εμποροπανηγύρεις μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α. βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β. άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ. άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ. άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

Οι ενδιαφερόμενοι πωλητές που εμπíπτουν στην περίπτωση α) απευθύνονται στο δήμο μόνιμης κατοικίας τους για την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης και στην αίτησή τους επισυνάπτουν:

α. Υπεύθυνη Δήλωση (φυσικό πρόσωπο) ότι: 1. Όλα τα δηλούμενα στοιχεία είναι αληθή και 2. Δεν κατέχω άδεια υπαίθριου εμπορίου.

β. Υπεύθυνη Δήλωση (νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου) ότι:

1. Όλα τα δηλούμενα στοιχεία είναι αληθή και 2. Το νομικό πρόσωπο δεν κατέχει άδεια υπαίθριου εμπορίου.

γ. Αποδεικτικό έναρξης δραστηριότητας στην αρμόδια φορολογική αρχή.

δ. Αποδεικτικό ταμειακής μηχανής δηλωμένης και συνδεδεμένης στο πληροφοριακό σύστημα της ΑΑΔΕ (ΤΑΧΙΣ) ή απαλλαγής από την αρμόδια φορολογική αρχή.

ε. Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ και Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος.

στ. Βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας από την Υγειονομική Υπηρεσία της Περιφερειακής Ενότητας στην οποία ανήκει η Διεύθυνση Μεταφορών, όπου θα γίνεται η ταξινόμηση ή η έκδοση άδειας κυκλοφορίας του οχήματος, εφόσον απαιτείται, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος.

ζ. Πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ, όπου απαιτείται.

η. Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου κι Άδειας Διαμονής σε ισχύ ή Καταστατικού και αριθμού ΓΕΜΗ, κατά περίπτωση.

θ. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας (φυσικό πρόσωπο).

Για τη συμμετοχή στις εμποροπανηγύρεις το ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο υποβάλλει στο δήμο αίτηση, η οποία παρέχεται από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου, στην οποία επισυνάπτει:

1. Φωτοτυπία άδειας υπαίθριου εμπορίου ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας.

2. Φωτοτυπία πιστοποιητικού υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

3. Υπεύθυνη δήλωση, αποκλειστικής πώλησης εκκλησιαστικών ειδών.

4. Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου κι Άδειας Διαμονής σε ισχύ ή Καταστατικού, κατά περίπτωση.

5. Εξουσιοδότηση, σε περίπτωση παραλαβής των αποφάσεων έγκρισης συμμετοχής από οποιονδήποτε τρίτο.

Οι αιτήσεις συμμετοχής με τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά στις εμποροπανηγύρεις, υποβάλλονται σε κάθε περίπτωση κατόπιν έκδοσης προκήρυξης της αρμόδιας υπηρεσίας.

Οι θέσεις για κάθε εμποροπανήγυρη παραχωρούνται με δημόσια κλήρωση ως εξής:

- i. το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- ii. το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- iii. το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
- iv. το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

Η αναπλήρωση, η υποβοήθηση πωλητή καθώς και το θέμα της πρόσληψης υπαλλήλων στις εμποροπανηγύρεις ρυθμίζονται από το άρθρο 22 του Ν. 4849/2021.

Μετά το πέρας της διαδικασίας της κλήρωσης εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων για κάθε εμποροπανήγυρη, ο οποίος αναρτάται στο Δήμο προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλλουν το τέλος θέσης δραστηριοποίησης όπως αυτό ορίζεται στην οικεία προκήρυξη και να εκδοθεί απόφαση έγκρισης

συμμετοχής η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στην ιστοσελίδα του Δήμου και σε πίνακα ανακοινώσεων.

Άρθρο 7ο

Πλαίσιο λειτουργίας-υποχρεώσεις-απαγορεύσεις

- Η ισχύς της απόφασης έγκρισης συμμετοχής είναι ίση με τη διάρκεια κάθε εμποροπανήγυρης.
- Κάθε πωλητής δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε εμποροπανήγυρη.
- Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους σε κάποιες από τις κατηγορίες, ο αριθμός των κενών θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στην κατηγορία που θα προκύψει μεγαλύτερος αριθμός αιτήσεων μετά από απόφαση της Επιτροπής οργάνωσης και διεξαγωγής κληρώσεων της Εμποροπανήγυρης.
- Η αμοιβαία ανταλλαγή θέσης μεταξύ δύο (2) ή περισσότερων πωλητών που δραστηριοποιούνται στην ίδια εμποροπανήγυρη επιτρέπεται κατόπιν αίτησής τους και εφόσον εγκριθεί από την επιτροπή οργάνωσης και διεξαγωγής κληρώσεων εμποροπανηγύρεων και διαπιστωθεί ότι δεν διαταράσσεται η λειτουργία της αγοράς.
- Οι εγκρίσεις συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις είναι προσωποπαγείς κι αμεταβίβαστες. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου από τους δικαιούχους, σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό, εκτός αυτού για τον οποίο διατίθεται ο χώρος.
- Όλοι οι εκθέτες υποχρεούνται να έχουν πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 Kg ο οποίος θα τοποθετείται σε εμφανές σημείο και θα συνοδεύεται με βεβαίωση καταλληλότητας από τον προμηθευτή του.
- Απαγορεύεται στους πωλητές η τοποθέτηση εγκαταστάσεων, πάγκων κλπ. σε άλλη μέρα από εκείνη της λειτουργίας της εμποροπανήγυρης ή η εγκατάλειψη των ειδών αυτών μετά τη λειτουργία της.

Άρθρο 8ο

Διαδικασία Κληρώσεων

Την ευθύνη για τη Διεξαγωγή Κληρώσεων της Εμποροπανηγύρεως ανατίθεται στην Επιτροπή Οργάνωσης και Διεξαγωγής Κληρώσεων της Εμποροπανηγύρεως, η οποία θα ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Σύμφωνα με τον Νόμο 4849/2021 (ΦΕΚ Α' 207/05.11.2021), η διαδικασία συγκρότησης επιτροπών για την αξιολόγηση των αιτήσεων και των ενστάσεων σχετικά με τις εμποροπανηγύρεις περιγράφεται στο Άρθρο 13 παρ.9)

Η θητεία της επιτροπής λήγει με τη λήψη απόφασης δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού νέας επιτροπής.

Άρθρο 9ο

Καθαριότητα και Φύλαξη περιβάλλοντος χώρου

Ο Δήμος μεριμνά γενικά για την καθαριότητα του περιβάλλοντος χώρου, στον οποίο διεξάγεται η εμποροπανήγυρη, με ίδια μέσα. Κάθε πωλητής οφείλει να διευκολύνει την υπηρεσία καθαριότητας φροντίζοντας να μην ρυπαίνει τον περιβάλλοντα χώρο με υλικά συσκευασίας, σακούλες, κιβώτια κ.λ.π. και να διατηρεί συνεχώς καθαρό τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει.

Μετά την αποχώρησή τους ο χώρος θα είναι ελεύθερος και καθαρός όπως τον παρέλαβαν. Οι σάκοι απορριμμάτων θα μένουν στη κάθε θέση, και θα τους συγκεντρώνει η υπηρεσία καθαριότητας.

Ο Δήμος δε φέρει καμία ευθύνη για την φύλαξη εμπορευμάτων ή προϊόντων που θα εγκαταστήσουν οι συμμετέχοντες στην εμποροπανήγυρη στο χώρο που θα τους διατεθεί. Η ευθύνη για τη φύλαξη εμπορευμάτων ή προϊόντων βαρύνει αποκλειστικά τους ίδιους.

Άρθρο 10ο

Έλεγχος συμμετεχόντων

Κατάλογος συμμετεχόντων κάθε εμποροπανηγύρεως διαβιβάζεται στη Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας και στην οικεία Αστυνομική Αρχή, οι οποίες κατά αρμοδιότητα προβαίνουν σε κλιμάκια ελέγχου για την ορθή

εγκατάσταση των πάγκων, την τήρηση των όρων των χορηγούμενων αποφάσεων εγκρίσεως συμμετοχής, τη βεβαίωση παραβάσεων, την απομάκρυνση και αποθήκευση των ειδών των άνευ έγκρισης συμμετοχής πωλητών.

Άρθρο 11ο **Κυρώσεις**

Οι αδειούχοι υποχρεούνται να τηρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις άσκησης υπαίθριου εμπορίου, να περιορίζονται στο χώρο που τους όρισε ο Δήμος και να μην δημιουργούν προβλήματα σε βάρος του περιβάλλοντος και των περιοίκων.

Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε εκ των όρων του Κανονισμού Λειτουργίας παρέχεται στον Δήμο το δικαίωμα:

Α) να αποκλείει τον παραβάτη από το δικαίωμα συμμετοχής για μία ή περισσότερες χρονιές,

Β) να προβεί σε κάθε νόμιμο μέτρο προκειμένου να διασφαλιστούν τα δημοτικά συμφέροντα.

Η συμμετοχή στην παρούσα βραχυχρόνια αγορά συνεπάγεται και τη ρητή, πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 12ο **Δημοσίευση του Κανονισμού Λειτουργίας**

Η παρούσα κανονιστική πράξη θα ισχύει μετά από την έγκρισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση καθώς και τη νόμιμη δημοσίευσή της. Ο εν λόγω Κανονισμός Λειτουργίας αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο του Δήμου Κορδελιό -Ευόσμου και καταχωρείται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α) του άρθρου 56 του Ν. 4849/2021.

Μετά την έγκριση του παρόντος κανονισμού οποιαδήποτε προηγούμενη κανονιστική ΑΔΣ παύει να ισχύει.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 98/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση υλοποίησης σχεδίου για το πρόγραμμα «Στέγαση και Εργασία για τους Αστεγούς III» του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, με Δικαιούχους Φορείς τους Δήμους Κορδελιού- Ευόσμου, Παύλου Μελά, Αμπελοκήπων – Μενεμένης και Δήμο Νεάπολης – Συκεών.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 12219/17-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων σύμφωνα με την οποία:

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε την έγκριση υλοποίησης σχεδίου για το πρόγραμμα «**Στέγαση και Εργασία για τους Αστέγους III**» με Δικαιούχους Φορείς τους Δήμους Κορδελιού-Ευόσμου, Παύλου Μελά, Αμπελοκήπων – Μενεμένης και Δήμο Νεάπολης – Συκεών σύμφωνα με την υπ' αρ. **2139/14-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΨΩ946ΝΛ2Α-Ρ2Ο)** Απόφαση Έγκρισης Σχεδίου του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:

Το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας με την υπ' αριθ. **1482/22.08.2024 (ΑΔΑ: 63ΓΣ46ΝΛ2Α-ΒΩΩ)** Πρόσκλησή του με τίτλο «**Στέγαση και Εργασία για τους Αστέγους III**», κάλεσε τους δυνητικούς δικαιούχους να υποβάλουν αιτήσεις για την χρηματοδότηση Σχεδίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με αριθ. πρωτ. **1301/12.8.2024 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 4766/Β'/20.08.2024)**, όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. **8181/24-12-2024 Κ.Υ.Α. (Β'7118)**, στοχεύοντας στη συμβολή της εξάλειψης του φαινομένου της έλλειψης στέγης.

Με την υπ' αριθμ. **383/2024 (ΑΔΑ: ΨΞΡ2ΩΛΒ-ΒΔ3)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου εγκρίθηκε η υποβολή Πρότασης Χρηματοδότησης στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος με τίτλο «**Στέγαση και Εργασία για τους Αστέγους III**» του διαδημοτικού σχήματος συνεργασίας στο οποίο συμμετέχουν οι Δήμοι Κορδελιού-Εύοσμου, Παύλου Μελά, Αμπελοκήπων-Μενεμένης και Δήμο Νεάπολης – Συκεών, ως δικαιούχοι, σε συνεργασία με την Κοινωνική Οργάνωση ΑΡΣΙΣ, ως Διαχειριστής Φορέας.

Υποβλήθηκε η με αριθ. **666/ 14-10-2024** Αίτηση Χρηματοδότησης των Δήμων Κορδελιού-Εύοσμου, Παύλου Μελά, Αμπελοκήπων-Μενεμένης και Δήμο Νεάπολης – Συκεών με συνολικό προϋπολογισμό του Προγράμματος να ανέρχεται σε **961.556,24€**.

Με το υπ' αριθ. **1105/27-1-2025** έγγραφο από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης με θέμα «Αξιολόγηση Αίτησης Χρηματοδότησης για το πρόγραμμα Στέγαση και Εργασία για τους Αστέγους III», ζητήθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού (προσαρμοσμένου στις παρατηρήσεις της Επιτροπής).

Στη συνέχεια υποβλήθηκε η με αρ. πρωτ. **166/13-2-2025** Αναμορφωμένη Αίτηση Χρηματοδότησης που υπέβαλλαν οι Δήμοι Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Παύλου Μελά, Κορδελιού – Ευόσμου και Νεάπολης – Συκεών, με τον προϋπολογισμό ύψους **(700.000,00€)**, προκειμένου να εκδοθεί Απόφαση έγκρισης του Σχεδίου του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

Με την υπ' αριθμ. **2139/14-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΨΩ946ΝΛ2Α-Ρ2Ο)** απόφαση του Υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας εγκρίθηκε το Σχέδιο (κωδ. ΣΕ-7) με τίτλο «**Στέγαση και Εργασία για τους αστέγους στη Δυτική Θεσσαλονίκη**» με Δικαιούχους Φορείς τους Δήμους Αμπελοκήπων–Μενεμένης, Παύλου

Μελά, Κορδελιού – Ευόσμου και Νεάπολης – Συκεών και Διαχειριστή Φορέα την ΑΡΣΙΣ - Κοινωνική Οργάνωση Υποστήριξης Νέων.

Σύμφωνα με την απόφαση Έγκρισης:

1. Στόχος του Σχεδίου ΣΕ-7 είναι η ένταξη στο πρόγραμμα και η παροχή υπηρεσιών στέγασης, ψυχοκοινωνικής στήριξης, ενεργοποίησης, κατάρτισης και προώθησης στην εργασία νοικοκυριών που διαβιούν σε συνθήκες έλλειψης στέγης ή επισφαλούς στέγασης.

2. Οι Επιχειρησιακοί Στόχοι του Σχεδίου αποτελούν:

Ε.Σ. 1: Η άμεση μετάβαση σε αυτόνομες μορφές διαβίωσης και η πρόληψη έλλειψης στέγης μέσω της παροχής υπηρεσιών στέγασης και κοινωνικής φροντίδας κατ' ελάχιστον 33 νοικοκυριών (49 ωφελούμενων), όπως αυτά προσδιορίζονται ειδικότερα στην Αναμορφωμένη Αίτηση Χρηματοδότησης που κατέθεσαν οι Δικαιούχοι Φορείς.

Ε.Σ. 2: Η κινητοποίηση για επανένταξη στον κοινωνικό ιστό μέσω της παροχής υπηρεσιών συμβουλευτικής και εργασιακής επανένταξης.

Ε.Σ. 3: Η ένταξη στο πρόγραμμα του συνόλου των ωφελούμενων του σχεδίου για διάστημα έως και είκοσι τεσσάρων μηνών.

Ε.Σ. 4: Από το σύνολο των ενήλικων ωφελούμενων, ικανών για εργασία, η ένταξη υποχρεωτικά ποσοστού 20% κατ' ελάχιστον, σε επιδότηση εργασίας και 10% σε επιδότηση για απόκτηση επαγγελματικών δεξιοτήτων.

Ε.Σ. 5: Η ανάπτυξη συνεργειών με συναρμόδιες Κοινωνικές Υπηρεσίες των Δικαιούχων και άλλων Δημοσίων Φορέων.

3. Σύμφωνα με το άρθρο 3 της απόφασης Έγκρισης:

1. Οι πόροι για τη χρηματοδότηση του Σχεδίου προέρχονται από τον Ε.Φ. 1034-202- 0000000, ΑΛΕ 2310506899 ετών 2023-2026.

Ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου οφείλει να τηρεί όλους τους όρους της υπ' αριθ. **2139/14-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΨΩ946ΝΛ2Α-Ρ2Ο)** Απόφασης Έγκρισης.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το Ν. 3852/2010
- Την αριθ. πρωτ. 1301/12-8-2024 ΚΥΑ (Β' 4766) όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 8181/24-12-2024 ΚΥΑ (Β' 7118).
- Την υπ'αρ. **1482/22-8-2024 (ΑΔΑ: 63ΓΣ46ΝΛ2Α-ΒΩΩ)** Πρόσκληση Υποβολής Αιτήσεων Χρηματοδότησης για το πρόγραμμα «Στέγαση και Εργασία για τους αστέγους III»
- Την αριθμ. εισερχ. πρωτ. **666/14-10-2024** Αίτηση Χρηματοδότησης
- Την αρ. εισερχ. πρωτ. 166/13-2-2025 Αναμορφωμένη Αίτηση Χρηματοδότησης
- Την υπ' αριθμ. **2139/14-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΨΩ946ΝΛ2Α-Ρ2Ο)** Απόφαση Έγκρισης Σχεδίου του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

- 1)** Την Έγκριση υλοποίησης σχεδίου (κωδ. ΣΕ-7) με τίτλο «Στέγαση και Εργασία για τους αστέγους στη Δυτική Θεσσαλονίκη» με Δικαιούχους Φορείς τους Δήμους Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Παύλου Μελά, Κορδελιού – Ευόσμου και Νεάπολης – Συκεών και Διαχειριστή Φορέα την ΑΡΣΙΣ - Κοινωνική Οργάνωση Υποστήριξης Νέων, στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. **2139/14-2-2025 (ΑΔΑ: ΡΨΩ946ΝΛ2Α-Ρ20) Απόφασης Έγκρισης Σχεδίου** του Υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
- 2)** Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου ή νόμιμα εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, ώστε να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και την υπογραφή των σχετικών εγγράφων για την ορθή υλοποίηση του Σχεδίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **98/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 99/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής αιτήσεων ένταξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων στο Πρόγραμμα «Αθηνά» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, REPOWER EU.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 13463/21-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων σύμφωνα με την οποία:

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε την έγκριση υποβολής αιτήσεων ένταξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων στο Πρόγραμμα «Αθηνά» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6979/Β'/19.12.2024). Η δράση 16994 με τίτλο «Ενεργειακή απόδοση και προώθηση των ΑΠΕ για αυτοκατανάλωση» εμπίπτει στον Άξονα 5.2 Επενδύσεις στο πλαίσιο του REPowerEU.

Ιστορικό Υπόθεσης:

Οι Υπουργοί Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας καλούν με την Πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων ένταξης στο πρόγραμμα «Αθηνά» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η οποία περιλαμβάνεται ως παράρτημα Ι στην υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337/18.12.2024 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6979/Β'/19.12.2024), τους ΟΤΑ α' βαθμού για παρεμβάσεις σε νηπιαγωγεία και δημοτικά σχολεία που στεγάζονται σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα δημοτικά κτίρια τα οποία έχουν κατασκευαστεί προ του 2000 και δεν έχουν έκτοτε αναβαθμιστεί ενεργειακά.

Σκοπός του Προγράμματος είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυριότητας ή χρήσης των ΟΤΑ Α' βαθμού, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων με παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με τη χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα όπως για θέρμανση, ψύξη, καθώς και με ευπαθή σημεία του κτιρίου τα οποία επιτρέπουν θερμικές απώλειες (όπως κουφώματα, οροφές, κ.λπ.), διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα θερμικής άνεσης.

Το Προγράμματα υλοποιείται μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Όλες οι οριζόμενες προθεσμίες, όπως οι ενδιαμέσες προθεσμίες σε οποιοδήποτε στάδιο ή η προθεσμία υλοποίησης εργασιών, δύνανται να παρατείνονται κατά περίπτωση, λόγω αναγκών του Προγράμματος έπειτα από σχετική ανακοίνωση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Φορέας Υλοποίησης και Ελέγχου του Προγράμματος ορίζεται η Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας (ΔΕΠΕΑ) του ΥΠΕΝ.

Βασικά κριτήρια για την επιλογή και την ένταξη των έργων στο Πρόγραμμα αποτελούν:

- α) το έτος κατασκευής του κτιρίου στο οποίο λειτουργεί το νηπιαγωγείο ή το δημοτικό σχολείο, πρέπει να είναι προγενέστερο του 2000,
- β) η μη υλοποίηση εκτεταμένων, οργανωμένων και ολοκληρωμένων έργων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου. Σε αυτά δεν περιλαμβάνονται τοπικές ή σημειακές παρεμβάσεις όπως π.χ. η αντικατάσταση μέρους των κουφωμάτων, οι τοπικές επεμβάσεις σε σημεία διαρροής κ.λπ.,
- γ) οι βαθμοημέρες του τόπου εγκατάστασης του κτιρίου,

δ) η διασφάλιση της επίτευξης εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας κατά τουλάχιστον 30% σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση και της μείωσης εκπομπών CO₂ σε ποσοστό επίσης 30%, όπως προκύπτει από τη σύγκριση ΠΕΑ του κτιρίου πριν την υλοποίηση των παρεμβάσεων (Α' ΠΕΑ) και ΠΕΑ του κτιρίου μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων (Β' ΠΕΑ).

Οι Δικαιούχοι Φορείς υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις της παρ. 12 του άρθρου 7 του ν. 4342/2015 και να έχουν υποβάλλει Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Οι Δικαιούχοι Φορείς, που δεν διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων έργων και μελετών κατά το άρθρο 44 του ν. 4412/2016, στην αίτηση για την ένταξη στο Πρόγραμμα οφείλουν να προβλέπουν την ανάληψη των άνω καθηκόντων από τεχνική υπηρεσία άλλου φορέα και να συνυποβάλουν τη σύμφωνη γνώμη του φορέα που αναλαμβάνει τα εν λόγω καθήκοντα. Στις περιπτώσεις αυτές, η απόφαση Ένταξης του έργου στο Πρόγραμμα θα προβλέπει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δικαιούχου Φορέα και του Φορέα που αναλαμβάνει τα εν λόγω καθήκοντα αντί του Δικαιούχου.

Σύντομη Περιγραφή:

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου προτίθεται να υποβάλλει αιτήσεις ένταξης στο Πρόγραμμα «Αθηνά» για τα παρακάτω σχολεία:

- 10^ο-14^ο Δημοτικό Σχολείο Ευόσμου
- 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελευθερίου Κορδελιού
- 1^ο Νηπιαγωγείο Ελευθερίου Κορδελιού
- 1^ο-5^ο Νηπιαγωγείο & 20^ο Δημοτικό Σχολείο Ευόσμου και
- 5^ο – 8^ο Δημοτικό Σχολείο Ευόσμου

Κάθε αίτηση ένταξης περιλαμβάνει ένα κτίριο.

Ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός για τα Νηπιαγωγεία ανέρχεται σε 80.000,00€ (συμπεριλαμβανόμενου του αναλογούντος ΦΠΑ) και σε 300.000,00€ (συμπεριλαμβανόμενου του αναλογούντος ΦΠΑ) για τα Δημοτικά Σχολεία.

Η ημερομηνία λήξης Υποβολής Αιτήσεων είναι η 30η/04/2025 (σύμφωνα με ανακοίνωση παράτασης από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας).

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Το Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Το άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 5056/2023 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010»
- Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6979/Β'/19.12.2024 με τίτλο: Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά».

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την υποβολή αιτήσεων ένταξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών Σχολείων στο Πρόγραμμα «Αθηνά» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/140569/2337 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6979/Β'/19.12.2024).
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο, ώστε να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για τη διαμόρφωση των αιτήσεων στην ολοκληρωμένη τους μορφή, την υποβολή των προτάσεων, την υπογραφή των σχετικών εγγράφων για την ορθή και σύμφωνη με τους όρους του Προγράμματος «Αθηνά», καθώς και για τις ενέργειες ολοκλήρωσης όλων των απαιτούμενων διαδικασιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **99/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**Τα Μέλη****ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ****ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ****ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 100/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης για την καταβολή δικαστικών εξόδων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1663/2023 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και την υπ' αριθ. 59/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 13383/21-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Επιδόθηκε στον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου η αριθ. 1663/2023 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας για την ιδιοκτησία των αιτούντων: 1) κα. Ξανθοπούλου Συμέλα με ποσοστό 50%, 2) κ. Νικολαΐδη Νικόλαο με ποσοστό **37,50%** και 3) κα Νικολαΐδου Άννα με ποσοστό **12,50%**, εμβαδού 108,84 τ.μ. στο ποσό των 200,00€ το τ.μ.(108,84 τ.μ. x 200,00€ = 21.768,00€). Επίσης, καταδίκασε τον Δήμο Κορδελιού–Ευόσμου να καταβάλλει το ποσό των δικαστικών εξόδων των 2^{ου} και 3^{ου} των αντιδίκων (συνολικό ποσοστό 50%), τα οποία ορίζονται: α) στην αμοιβή για την παράσταση της πληρεξούσιας δικηγόρου μετά των εξόδων ενώπιων του δικαστηρίου, ποσού 300€ και β) στην αμοιβή του ίδιας πληρεξούσιας δικηγόρου των αιτούντων για τη σύνταξη της αίτησης και των προτάσεων σε ποσοστό 1,5% της οφειλόμενης αποζημίωσης (10.884,00€ x 1,5%= 163,26€). Η Δημοτική Επιτροπή με την 59/2024 (ΑΔΑ: 65ΤΩΩΛΒ-Α9Σ) απόφασή της, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ.8327/23-02-2024 Γνωμοδότηση του του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Δρ. Παπαδόπουλου Νικόλαου, ενέκρινε τη μη άσκηση αναίρεσης στην υπ' αριθμό 1663/2023 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Επειδή «...ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)»

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- ΒΔ 17-5/59
- το άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του Ν. 3852/10
- το Π.Δ. 80/16Ν
- το άρθρο 14 του ν.4625/2019
- το άρθρο 52 του ν.4674/2022

ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΦΑ:

- Την υπ' αριθ. 1663/2023 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.
- Την υπ' αριθ.59/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση που απαιτείται για την καταβολή του ποσού των δικαστικών εξόδων των 2^{ου} και 3^{ου} των αντιδίκων συνολικής αξίας 463,26 €, τα οποία ορίζονται: α) στην αμοιβή για την παράσταση της πληρεξούσιου δικηγόρου μετά των εξόδων ενώπιων του δικαστηρίου, ποσού 300€ και β) στην αμοιβή της ίδιας πληρεξούσιας δικηγόρου των αιτούντων για τη σύνταξη της αίτησης και των προτάσεων σε ποσοστό 1,5% της οφειλόμενης αποζημίωσης ($10.884,00€ \times 1,5\% = 163,26€$) σε βάρος του Κ.Α. 00.6492.01 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **100/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 101/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης στις εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό πιστώσεις του Δήμου έτους 2025 για επιχορήγηση πολιτιστικών συλλόγων σε βάρος του Κ.Α.Ε. 00.6736 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους» για τους κάτωθι Πολιτιστικούς Συλλόγους : α) Πολιτιστικός Σύλλογος Κύριλλος & Μεθόδιος και β) Χορευτικός Όμιλος Δυτικής Θεσσαλονίκης «Το Σεργιάνι».

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος	3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος		
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος		
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 12271/17-03-2025 εισήγηση του τμήματος Πολιτισμού σύμφωνα με την οποία:

Ο Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου δια του Τμήματος Πολιτισμού προτίθεται να θέσει υπό την αιγίδα του πολιτιστικές εκδηλώσεις με τους : α) Πολιτιστικός Σύλλογος Κύριλλος & Μεθόδιος με αριθ.πρωτ. αίτησης: 11860/14-03-2025 και β) Χορευτικό όμιλο Δυτικής Θεσσαλονίκης «Το Σεργιάνι» με αριθμ. Πρωτ. Αίτησης :10080/7-03-2025.

Στο πλαίσιο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να προβεί στην εξειδίκευση της συγκεκριμένης πίστωσης σε βάρος του προϋπολογισμού του 2025, για την εκδήλωση του κάθε συλλόγου, όπως αυτή περιγράφεται στις παρακάτω αιτήσεις των συλλόγων:

α) Πολιτιστικός Σύλλογος Κύριλλος & Μεθόδιος με αρ.πρωτ. αίτησης 11860/14-03-2025:

ΘΕΜΑ: Εκδήλωση Ιουνίου 2025.

Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Κατοίκων Ευόσμου «Κύριλλος & Μεθόδιος» συνεχίζοντας την προσπάθεια προσέγγισης και γνωριμίας της πόλης μας με την ελληνική παραδοσιακή ύπαιθρο οργανώνει στις 21 και 22 Ιουνίου διήμερο πολιτιστικό αντάμωμα με τίτλο «Μνήμες γεύσης και παράδοσης», το οποίο θα δώσει την ευκαιρία αφενός στους κατοίκους της περιοχής μας να έρθουν σε επαφή και να γνωρίσουν τον θησαυρό της παράδοσης μας (ήθη έθιμα, δρώμενα, τοπική κουζίνα και προϊόντα, λαϊκή τέχνη, χοροί και τραγούδια) και αφετέρου στην ελληνική ύπαιθρο να παρουσιάσει τον πλούτο και την αξία της ελληνικής μας παράδοσης. Στο αντάμωμα θα συμμετέχουν σύλλογοι του Δήμου μας αλλά και άλλων περιοχών. Η προσπάθεια αυτή θα συμβάλει στα πολιτιστικά δρώμενα του Δήμου μας για το λόγω αυτό ζητάμε την στήριξη των υπηρεσιών του. Γνωρίζοντας τις δυσκολίες, που έχει ο δήμος μας, ζητάμε την όποια βοήθεια μπορείτε να μας προσφέρετε.

Ζητάμε την οικονομική στήριξη του Δήμου μας για το λόγω αυτό σας στέλνουμε έναν προϋπολογισμό του διημέρου.

Ήχος-Φως 800 ευρώ.

Ορχήστρα 1200 ευρώ.

Κεράσματα χορευτών 500 ευρώ.

Διαφήμιση-Αφίσες 100 ευρώ.

Λοιπά έξοδα –αναμνηστικά 400 ευρώ.

ΣΥΝΟΛΟ: 3.000 ευρώ.

β) Χορευτικός Όμιλος Δυτικής Θεσσαλονίκης «ΤΟ ΣΕΡΓΙΑΝΙ» με αρ.πρωτ. αίτησης 10080/7-03-2025:

Ο Χορευτικός Όμιλος Δυτικής Θεσσαλονίκης «Το Σεργιάνι», διοργανώνει πολιτιστικά και μουσικά δρώμενα, στοχεύοντας μέσω της συμμετοχής, της κοινής δράσης, της αναζήτησης και της γνώσης στην

αφύπνιση της αίσθησης των συμπολιτών μας. Αναβιώνει παραδόσεις και έθιμα του τόπου και συμβάλει στη στερέωση των ριζών μας, που χάνονται στα βάθη του χρόνου.

Στα πλαίσια των εκδηλώσεων, που σχεδιάζουμε να υλοποιήσουμε για το έτος 2025, είναι διήμερες πολιτιστικές εκδηλώσεις, όπου θα συμμετάσχουν όλα τα τμήματα του δικού μας συλλόγου καθώς και τμήματα άλλων όμορων συλλόγων του οικείου και άλλων δήμων. Οι εκδηλώσεις θα έχουν την ονομασία «Άνοιξη Χορός και Σεργιάνι» και θα λάβουν χώρα το Σάββατο 10 Μαΐου 2025 και την Κυριακή 11 Μαΐου 2025 κατά τις απογευματινές ώρες, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του σχολικού συγκροτήματος των 1^{ου} -2^{ου} Εσπερινού ΕΠΑΛ & Ε.Κ. Ευόσμου. Έχει γίνει ήδη παραχώρηση της αίθουσας από τη Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με Αρ. Απόφ. 3/2025 και Αρ. Πρ. 26/27-1-2025.

Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση των εκδηλώσεων ο εξής:

1. Για την αίθουσα 250€/ημέρα. Σύνολο 500€
2. Για τις δύο ορχήστρες 880€/ημέρα. Σύνολο 1760€
3. Για το catering και τα κεράσματα των χορευτικών τμημάτων που θα συμμετάσχουν 3000€/ημέρα. Σύνολο 6000€

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να τονίσουμε πως τα έσοδα του συλλόγου επαρκούν μόνο για τα τρέχοντα έξοδα λειτουργίας τού, καθώς προέρχονται αποκλειστικά από την ετήσια συνδρομή των μελών, την οποία προσπαθούμε να διατηρήσουμε σε όσο το δυνατόν χαμηλότερα επίπεδα προκειμένου να διευκολύνουμε τα μέλη μας. Επίσης η είσοδος στον χώρο των εκδηλώσεων θα είναι ελεύθερη για το κοινό. Ως εκ τούτου αιτούμαστε οικονομική ενίσχυση από τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου προκειμένου να ανταποκριθούμε στα έξοδα της διοργάνωσης.»

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ

α) Αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Κύριλλος & Μεθόδιος με αρ.πρωτ.: 11860/14-03-2025

β) Αίτηση της Χορευτικής Ομάδας Δυτικής Θεσσαλονίκης «ΤΟ ΣΕΡΓΙΑΝΙ» με αρ.πρωτ.: 10080/7-03-2025

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- σύμφωνα με τις παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019.

1. Η περίπτωση της παρ.1 του άρθρου 58 του ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο

αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση με το ποσό των 1.000,00 € στον καθένα, για την επιχορήγηση των παρακάτω συλλόγων:

α) Πολιτιστικός Σύλλογος Κατοίκων Ευόσμου «Κύριλλος & Μεθόδιος

β) Χορευτικός όμιλος Δυτικής Θεσσαλονίκης "Το Σεργιάνι»

σε βάρος του Κ.Α. 00.6736 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους»

Σε περίπτωση που το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης υπερβεί τις τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ συνολικά ετησίως, οι επιχορηγούμενοι φορείς οφείλουν να αναρτούν στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του Προγράμματος Διαύγεια τα στοιχεία των δαπανών οι οποίες αφορούν στα ποσά των επιχορηγήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 10 Β Ν.3861/20210 όπως προστέθηκε με το αρ. 16 Ν.4305/20214

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **101/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 102/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης για τη συμμετοχή υπαλλήλου στο σεμινάριο «Aerial Yoga Trainer».

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος	3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος		
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος		
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 13168/20-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Αθλητισμού και Πολιτισμού σύμφωνα με την οποία:

Η συμμετοχή της υπαλλήλου στο σεμινάριο που διοργανώνει η Yoga Alliance USA με τίτλο Aerial Yoga Trainer κρίνεται απαραίτητη, διότι αυτή η μορφή άσκησης θα συμπεριληφθεί στα νέα προγράμματα

άθλησης, που παρέχονται στους δημότες και η διδάσκουσα θα πρέπει να έχει τις απαραίτητες γνώσεις. Η Aerial Yoga είναι ένα ολοκληρωμένο σύστημα εκγύμνασης, που συνδυάζει τις αρχές τις γιόγκα με τη δυναμική του fitness, είναι μία μορφή άσκησης με μεγάλη ζήτηση, διότι τα οφέλη της είναι πολλαπλά και για τη διδασκαλία της κρίνεται απαραίτητη η επιμόρφωση της διδάσκουσας.

Το άτομο που θα συμμετέχει είναι:

1. Φούτση Ελένη, υπάλληλος τμήματος Αθλητικής Ανάπτυξης, ΠΕ Φυσικής Αγωγής

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Ν. 4412/2013 όπως ισχύει

Η εξειδίκευση θα επιβαρύνει:

τον Κ.Α.15.6073.02 με τίτλο «Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού» ποσού 450,00 € με το ΦΠΑ 24 %

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση σε βάρος του Κ.Α.15.6073.02 με τίτλο «Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού» ποσού 450,00 € με το ΦΠΑ 24 % για τη συμμετοχή της υπαλλήλου στο σεμινάριο «Aerial Yoga Trainer» που θα διεξαχθεί στη Θεσσαλονίκη στις 5-6 & στις 12-13 Απριλίου 2025.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **102/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 103/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **13/2025** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί της αρ. πρωτ. 58887/21-12-24 αίτησης περί οικονομικής ενίσχυσης δημότη.

Στον Εύοσμο σήμερα, 26 Μαρτίου του έτους 2025 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 13488/21-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Πουρσανίδου Μαρία	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Διακάκης Στυλιανός	Τακτικό Μέλος		3. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	
4. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
6. Ξενιτόπουλος Σάββας	Αναπλ. Μέλος				
7. Καλαϊτζίδης Σάββας	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 11836/14-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής, Εφαρμογής Προγραμμάτων Κοινωνικής Προστασίας και Νέας Γενιάς σύμφωνα με την οποία:

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ

Η δημότης ετών 41, κατοικεί με τον σύζυγό της στον Εύοσμο σε ενοικιαζόμενη κατοικία. Τον Δεκέμβριο του 2024 πέθανε η μητέρα της την οποία φιλοξενούσε στην οικία και ήταν άπορη και ανασφάλιστη. Η κόρη της θανούσης δεν είχε την οικονομική δυνατότητα καθώς ήταν άνεργη να αποπληρώσει τα έξοδα κηδείας της μητέρας της. Η 3μελής οικογένεια συντηρείται με ένα μισθό ύψους 850 ευρώ ενώ παράλληλα πληρώνουν και το ενοίκιο της οικίας που διαμένουν. Με βάση αυτά τα δεδομένα αιτήθηκε έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης (αρ. πρωτ. 58887/ 21-12-2024).

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ

Έκθεση Κοινωνικού Λειτουργού

Αίτηση του Ενδιαφερόμενου συνοδευόμενη από δικαιολογητικά:

Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης-Εκκαθαριστικό Εφορίας-Ε1-Φωτοτυπία Ταυτότητας-Αριθμός Τραπεζικού Λογαριασμού-Ενημερωτικό Σημείωμα Πληρωμών Επιδόματος Ανασφαλίστου Υπερήλικα-Ληξιαρχική Πράξη Θανάτου – Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών.

Σχετικά έγγραφα:

Η αρ.7/2025 απόφαση Κοινότητας Ευόσμου.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ

Ν.Δ. 57/53 (ΦΕΚ 149^Α), «περί λήψεως μέτρων κοινωνικής προστασίας των οικονομικά αδυνάτων»

Ν. 3852/2010, άρθρα 94 και 95

Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την οικονομική ενίσχυση της αιτούσας με το ποσό των 400 ευρώ για την κάλυψη μέρους των εξόδων κηδείας της θανούσης μητέρας της.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6733 «Καταβολή χρηματικών επιδομάτων σε άπορους δημότες».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **103/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ