



ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ 3/2015

(Άρθρο 77 παρ. 3 Ν.3852/2010)

Προς

- 1) Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 2) Καταγγέλλων *****

Κοινοποίηση

- 1) Γραφείο Δημάρχου
dimarxos@kordelio-evosmos.gr
- 2) Γραφείο Γενικού Γραμματέα
gg@dke.gr
- 3) Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών
Υπηρεσιών
ad.oi.dke@n3.syzefxis.gov.gr
- 4) Τμήμα Προσόδων
esoda@kordelio-evosmos.gr

I. Η καταγγελία

1. Ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης δέχθηκε την υπ' αρ. Πρωτ ***** καταγγελία, η οποία έλαβε αρ. ***** στο μητρώο καταγγελιών.

2. Ο καταγγέλλων ***** που είναι κάτοικος ***** ζητά τη διαμεσολάβηση του Συμπαραστάτη του Δημότη και της Επιχείρησης για την απαλλαγή από το πρόστιμο 200% επί του αρχικού ποσού ΤΑΠ.

Ο κ. ***** είναι ιδιοκτήτης ενός διαμερίσματος στην οδό Εξαδάκτυλου 4 στον Εύοσμο, με αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος 220684039-012. Στις 27/12/2011 διέκοψε την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και όπως ισχυρίζεται δεν είχε καμία ειδοποίηση από τον δήμο για να πληρώσει το ΤΑΠ. Ερχόμενη η εξουσιοδοτούμενη κα. ***** στο δήμο για να ενημερωθεί σχετικά με το ΤΑΠ διαπιστώνει πως ο καταγγέλλων επιβαρύνεται με πρόστιμο, το οποίο αφορά το ΤΑΠ για το χρονικό διάστημα 27/12/2011-04/11/2015, το οποίο είναι 200% επί του αρχικού ποσού.

II. Η αρμοδιότητα του Συμπαραστάτη του Δημότη και της Επιχείρησης

3. Σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν.3852/2010, ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης δέχεται καταγγελίες άμεσα θιγόμενων πολιτών για κακοδιοίκηση από τις υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα και τις επιχειρήσεις του Δήμου και διαμεσολαβεί για την

επίλυση των σχετικών προβλημάτων, ενώ είναι υποχρεωμένος να απαντά εγγράφως ή ηλεκτρονικά εντός τριάντα (30) ημερών στους ενδιαφερομένους. Με την παρούσα εκπληρώνεται εμπρόθεσμα η εν λόγω υποχρέωση απάντησης.

4. Στη συγκεκριμένη υπό κρίση περίπτωση, η καταγγελία αφορά αρμοδιότητα του Τμήματος Προσόδων κι επομένως ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης είναι αρμόδιος να ασκήσει την διαμεσολαβητική του παρέμβαση.

III. Νομικό Μέρος

5. Ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης έλεγξε τα έγγραφα που προσκομίσθηκαν από τις υπηρεσίες και τα έγγραφα που προσκόμισε ο καταγγέλλων. Σύμφωνα με τον Ν. 2130/93 άρθρο 24 παράγραφος 6 περί του τέλους ακίνητης περιουσίας ισχύει ότι “ ο ιδιοκτήτης ή επικαρπωτής ή νομέας ακινήτων οφείλει να υποβάλει για το έτος 1993, στο δήμο ή την κοινότητα που βρίσκονται τα ακίνητα, μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση της απόφασης για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους, δήλωση ακινήτων. Για τα επόμενα έτη δήλωση υποβάλλεται μόνο για τα ακίνητα εκείνα στα οποία έχει επέλθει μεταβολή στα στοιχεία της αρχικής δήλωσης και εντός διμήνου από της μεταβολής.” Ως εκ τούτου, “...κάθε υπόχρεος που δεν υποβάλει δήλωση ή δεν την υποβάλει μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή υποβάλει ανακριβή δήλωση, υπόκειται σε χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του οφειλόμενου τέλους που αντιστοιχεί στο ακίνητο. Το πρόστιμο επιβάλλεται με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του β.δ. από 24.9/20.10.58, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 19 του Ν. 1080/1980. (άρθρο 24 παρ. 12 κ 16 Ν. 2130/93)”.

IV. Συμπεράσματα

6. Ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης λαμβάνοντας υπόψιν τον παραπάνω νόμο καθώς επίσης και την διορθωμένη Έκθεση Ελέγχου με αριθμό πρωτοκόλλου 59111/19-11-2015 που εξέδωσε το τμήμα Προσόδων του δήμου Κορδελιού Ευόσμου, καλεί τον οφειλέτη να εκπληρώσει την υποχρέωση του απέναντι στο δήμο, καθώς όπως προαναφέρθηκε οφείλε να ενημερώσει την υπηρεσία του δήμου εντός διμήνου για την μεταβολή του ακινήτου προκειμένου να μην επιβαρυνθεί με χρηματικό πρόστιμο.

Εύοσμος, 18 /12 /2015

Η Συμπαραστάτρια του Δημότη και της Επιχείρησης

Σοφία Κοντσίδου