

**Υπηρεσίες:**

«Συντήρηση πυροσβεστήρων των κτιρίων του ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου»

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.674,00 ΕΥΡΩ**

**ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«Συντήρηση πυροσβεστήρων των κτιρίων του  
ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ του Δήμου Κορδελιού -  
Ευόσμου»

Ταχ. Δ/ση : Μαιάνδρου 98  
Ταχ. Κώδικας : 562 24 – Ευόσμος  
Πληρ.: Καραμιχαήλ Χ.  
Τηλέφωνο : 2310-559253  
Αριθ. Fax. : 2310-774544

**Προϋπολογισμός: 1.674,00 Ευρώ**

## **I. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται έπειτα από αίτημα του Ν.Π.Δ.Δ. ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ με Αρ. Πρωτ.: 6860/13.02.2018, αφορά την ετήσια συντήρηση των πυροσβεστήρων όπως αυτά ορίζονται στη Πυροσβεστική διάταξη 12β/2010 (ΦΕΚ 546Β/29-4-2010) άρθρο 2, παρ 2 & 4. που βρίσκονται στα κτίρια του Δημοτικού Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης Κορδελιού Ευόσμου (ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ) του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση της ετήσιας συντήρησης, ανέρχεται στο ποσό των **1.413,60 ευρώ** με το Φ.Π.Α. και προέρχεται από τον προϋπολογισμό του Ν.Π.Δ.Δ.

Απαραίτητη προϋπόθεση συμμετοχής για τις ενδιαφερόμενες εταιρίες είναι η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών σύμφωνα με τις Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 και 17320/671/1.9.2005:

1. **Άδεια λειτουργίας του εργαστηρίου γόμωσης – αναδόμωσης πυροσβεστήρων και υδραυλικών δοκιμών** για πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης και για πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα από την Διεύθυνση Βιομηχανίας (σε περίπτωση που σε κάποια σημεία των απαραίτητων ελέγχων ο ενδιαφερόμενος συνεργάζεται με άλλη εταιρία, να προσκομίζεται η άδεια λειτουργίας και τα πιστοποιητικά της συνεργαζόμενης εταιρίας καθώς και υπεύθυνη δήλωση της εν λόγω εταιρίας ότι θα συνεργαστεί με την ενδιαφερόμενη εταιρία για τον έλεγχο στα συγκεκριμένα σημεία).
2. **Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας της εταιρίας** από αναγνωρισμένο φορέα.
3. **Πιστοποιητικό επάρκειας υπαλλήλου της εταιρίας** από αναγνωρισμένο φορέα.
4. **Πιστοποιητικά για τους καινούργιους πυροσβεστήρες σύμφωνα με τα εγκεκριμένα πρότυπα (EN 3.03-06-07).**
5. Επίσης θα εκτιμηθεί ιδιαίτερος η κατοχή **πιστοποιητικού διασφάλισης ποιότητας (ISO 9000) της ίδιας της εταιρίας.**

Οι ενδιαφερόμενοι **θα συμπληρώσουν και θα καταθέσουν υποχρεωτικά το τιμολόγιο προσφοράς** που επισυνάπτεται στη μελέτη.

Επίσης θα **καταθέσουν τιμοκατάλογο** όπου θα φαίνονται οι προσφερόμενες τιμές για ενδεχόμενη αντικατάσταση ανταλλακτικών – υλικών, νέας γόμωσης και υδραυλικής δοκιμής ανά είδος πυροσβεστήρα και καινούργιων πυροσβεστήρων διαφόρων ειδών και μεγεθών. Οι τιμές θα είναι σταθερές μη δυνάμει να μεταβληθούν για όλη την ετήσια συντήρηση.

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ., σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

## **II. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η συντήρηση αφορά πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης διαφόρων ειδών και μεγεθών (φορητών, τροχήλατων, οροφής, τοπικής εφαρμογής, ολικής κατάκλισης –3, 6, 12, 25, 50 κιλών) καθώς και

πυροσβεστήρων διοξειδίου του άνθρακα φορητών 2 και 5 κιλών όπου βρίσκονται στα κτίρια όπως φαίνεται στην παρακάτω κατάσταση:

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Α' Κ.Α.Π.Η. ΕΥΟΣΜΟΥ	Αγ. Αθανασίου 34 & Κολοκοτρώνη
2	Β' Κ.Α.Π.Η. ΕΥΟΣΜΟΥ	Πάρκο Ελπίδας & Αγαμέμνωνος
3	Γ' Κ.Α.Π.Η. ΕΥΟΣΜΟΥ	Μαυρομιχάλη 32
4	Δ' Κ.Α.Π.Η. ΕΥΟΣΜΟΥ	Λαγκαδά 5
5	Α' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Κυρίλλου & Μεθοδίου 1
6	Β' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Νοταρά & Μακεδονίας
7	Γ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Μ. Μπότσαρη 15-17
8	Δ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Τέρμα Κλεισούρας
9	Ε' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Παναγίας Κρεμαστής 18Β'
10	ΣΤ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Αγ. Κωσταντίνου & Ελευθερίας
11	Ζ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Καζαντζάκη 40
12	Η' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ;	Κοσμά Αιτωλού 18
13	Α' Παιδικός σταθμός Ελ. Κορδελιού	Γιαννούλη 3
14	Β' Παιδικός σταθμός Ελ. Κορδελιού	Φλέμινγκ και Σμύρνης
15	Α' ΚΑΠΗ Ελ. Κορδελιού	Κατσαντώνη και Καραβαγγέλη
16	Γραφεία Διοίκησης	Κοσμά Αιτωλού 18

Η συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνεται βάση του περιοδικού προγράμματος συντήρησης όπως αναλυτικά αναφέρεται στο παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 (όπως αυτό τροποποιήθηκε με τη Κ.Υ.Α. 17320/6711/1.9.2005) με τις αντίστοιχες εργασίες ακολουθώντας τις λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης που καταγράφονται στους πίνακες ΙV, V, VI της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 αναλόγως της 'ηλικίας' του κάθε πυροσβεστήρα. Μετά το τέλος κάθε συντήρησης, ο ανάδοχος θα παραδίδει υπεύθυνη δήλωση ξεχωριστά για κάθε κτίριο όπου θα φαίνονται αναλυτικά ο αριθμός ανά τύπο των πυροσβεστήρων που συντηρήθηκαν.

Στη συντήρηση περιλαμβάνεται και η αντικατάσταση τυχόν ελαττωματικών ή φθαρμένων εξαρτημάτων των υπαρχόντων πυροσβεστήρων καθώς και η γόμωση νέου υλικού σε περίπτωση που κάποιοι πυροσβεστήρες χρησιμοποιηθούν ή χρειάζονται αντικατάσταση του υπάρχοντος υλικού λόγω συμπλήρωσης του προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος των 5, 10 και 15 ετών για τους πυροσβεστήρες ξηράς σκόνης και 10 ετών για τους πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα. Για όλους τους πυροσβεστήρες χρειάζεται επίσης υδραυλική δοκιμή στα 10 έτη. Το κόστος των εξαρτημάτων, της γόμωσης νέου υλικού και της υδραυλικής δοκιμής θα χρεωθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

Επίσης από το ποσό των απολογιστικών εργασιών θα καλυφθεί και η ενδεχόμενη αγορά καινούργιων πυροσβεστήρων διαφόρων ειδών και μεγεθών σε περίπτωση αντικατάστασης παλιών πυροσβεστήρων που είναι ακατάλληλοι για περαιτέρω χρήση.

Μετά το τέλος της συντήρησης των πυροσβεστήρων σε κάθε κτίριο θα προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναγράφεται ο αριθμός και ο τύπος των πυροσβεστήρων που αναγομώθηκαν καθώς και ο αριθμός της άδειας λειτουργίας της εταιρείας σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Ο Συντάξας

Η Αναπληρώτρια  
Προϊσταμένη Τμήματος

Με εντολή Δημάρχου  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος  
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Τσουρπή Όλγα  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«Συντήρηση πυροσβεστήρων των κτιρίων του  
ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ του Δήμου Κορδελιού -  
Ευόσμου»

Ταχ. Δ/ση : Μαιάνδρου 98  
Ταχ. Κώδικας : 562 24 – Ευόσμος  
Πληρ.: Καραμιχαήλ Χ.  
Τηλέφωνο : 2310-559253

**Προυπολογισμός: 1.674,00 Ευρώ**

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το κόστος των εξαρτημάτων, της γόμωσης νέου υλικού και της υδραυλικής δοκιμής θα χρεωθεί από το ποσό των απολογιστικών εργασιών. ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΕΚΠΤΩΣΗ

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 1-3 Kg	1	4,5	4,50 €
2	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 6 Kg	62	7	434,00 €
3	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 12Kg	8	9	72,00 €
4	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής 6 Kg	2	8	16,00 €
5	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής 12Kg	2	10	20,00 €
6	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO2 φορητού 2-3 Kg	1	5	5,00 €
7	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO2 φορητού 5-6 Kg	9	6,5	58,50 €
8	Απολογιστικές εργασίες: Αντικατάσταση υλικών – περαιτέρω συντήρηση – αντικατάσταση παλιών πυροσβεστήρων – βάσεις στηρίξεων και πινακίδων σήμανσης – υδραυλική δοκιμή	Κατ' αποκοπή		740,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:				1.350,00 €
Φ.Π.Α. 24%:				324,00 €
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>				<b>1.674,00 €</b>

Ο Συντάξας

Η Αναπληρώτρια  
Προϊσταμένη Τμήματος

Με εντολή Δημάρχου  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος  
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Τσουρπή Όλγα  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«Συντήρηση πυροσβεστήρων των κτιρίων του  
ΔΗ.ΚΕ.ΚΠΑ.ΚΕ του Δήμου Κορδελιού -  
Ευόσμου»

Ταχ. Δ/ση : Μαιάνδρου 98  
Ταχ. Κώδικας : 562 24 – Ευόσμος  
Πληρ.: Καραμιχαήλ Χ.  
Τηλέφωνο : 2310-559253

**Προϋπολογισμός: 1.674,00 Ευρώ**

### ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Η τιμή της συντήρησης ανά πυροσβεστήρα αναφέρεται στις απαιτούμενες εργασίες (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης) του πίνακα IV.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 ανά είδος πυροσβεστήρα.**
- Σε περίπτωση που χρειαστεί περαιτέρω συντήρηση λόγω της συμπλήρωσης του χρονικού διαστήματος όπως φαίνεται στο πίνακα III.1 της Κ.Υ.Α. 17320/671/1.9.2005, οι ενδιαφερόμενοι **θα καταθέσουν προσφορά ανά τύπο πυροσβεστήρα για τις πρόσθετες εργασίες συντήρησης και διεξοδικού ελέγχου που αναφέρονται αντίστοιχα στους πίνακες V.1 και VI.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005.**
- Οι ενδιαφερόμενοι επίσης πρέπει να **καταθέσουν τιμοκατάλογο** όπου θα φαίνονται οι προσφερόμενες τιμές για ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών (λάστιχα, χοάνες, βαλβίδες, κλειστρα, μανόμετρα, ξηρά σκόνη, κλπ.). καθώς και για καινούργιους πυροσβεστήρες για κάθε τύπο.
- Το κόστος των εξαρτημάτων, της γόμωσης νέου υλικού και της υδραυλικής δοκιμής θα χρεωθεί από το ποσό των απολογιστικών εργασιών. **ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΕΚΠΤΩΣΗ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 1-3 Kg	1		
2	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 6 Kg	62		
3	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 12Kg	8		
4	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής 6 Kg	2		
5	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής 12Kg	2		
6	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO2 φορητού 2-3 Kg	1		
7	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO2 φορητού 5-6 Kg	9		
8	Απολογιστικές εργασίες: Αντικατάσταση υλικών – περαιτέρω συντήρηση – αντικατάσταση παλιών πυροσβεστήρων – βάσεις στηρίξεων και πινακίδων σήμανσης – υδραυλική δοκιμή	Κατ' αποκοπή		740,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:				
Φ.Π.Α. 24%:				
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>				

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: