



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΑ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ  
ΣΤΟ 6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ Δ.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ»

ΑΡΙΘ. ΜΕΛ.: 9 /2017

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.650,00 €

### ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### **Άρθρο 1ο: Αντικείμενο συγγραφής**

Η συγγραφή αυτή αφορά στην προμήθεια και εγκατάσταση λέβητα, υλικών και μικροϋλικών τοποθέτησης και σύνδεσής τους στο υφιστάμενο υδραυλικό δίκτυο της κεντρικής θέρμανσης του σχολικού κτιρίου, σε αντικατάσταση των υφιστάμενων που λόγω παλαιότητας έχουν υποστεί μεγάλες φθορές (ο λέβητας διαρρέει) και η λειτουργία του είναι πλέον αδύνατη, **δηλαδή** αποσύνδεση και αποξήλωση υπάρχοντα εξοπλισμού (λέβητα, καυστήρα, κυκλοφορητή, βανών, υλικών αυτοματισμού, κ.λ.π.), την απομάκρυνσή των φθαρμένων υλικών από τον χώρο του λεβητοστασίου, και την μεταφορά τους σε άλλο χώρο του Δήμου που θα τους υποδειχθεί), την προμήθεια όλου του ως άνω απαιτούμενου εξοπλισμού (λέβητα, υλικών και μικροϋλικών) που θα απαιτηθούν επί τόπου του έργου και εργασία τοποθέτησεως, συνδέσεως, δοκιμών και πλήρους εγκαταστάσεως, για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία. Η δαπάνη της βαρύνει την Β/θμια Σχολική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

#### **Άρθρο 2ο: Διατάξεις που ισχύουν**

Οι προμήθειες τον Ο.Τ.Α. εκτελούνται σύμφωνα με τις κείμενες και ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

#### **Άρθρο 3ο: Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας**

Η εκτέλεση της προμήθειας αυτής θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή. Κατά την εκτέλεση των προμηθειών των Ο.Τ.Α. ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς την προμήθεια τεχνικές προδιαγραφές του Υπουργείου Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων.

#### **Άρθρο 4ο: Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεσης της προμήθειας κατά σειρά ισχύος είναι :

- α. η σύμβαση
- β. η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. οι τεχνικές προδιαγραφές
- δ. το τιμολόγιο προσφοράς

#### **Άρθρο 5ο: Προθεσμία παράδοσης της προμήθειας**

Η προθεσμία περαίωσης της προμήθειας μετά της εγκατάστασης του κάθε συστήματος ορίζεται σε δεκα (10) ημέρες, από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προβεί στην εκτέλεση της προμήθειας ή των χορηγηθεισών παρατάσεων κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.

#### **Άρθρο 6 ο : Υποβολή προσφορών – Ανάδειξη Αναδόχου**

Ο προμηθευτής μπορεί να δώσει προσφορά μόνο για το συγκεκριμένο είδος, όπως αυτό αναλύεται στις Τεχνικές Προδιαγραφές. Η ισχύς των προσφορών ανέρχεται σε εξήντα (60) ημέρες από την επόμενη της ημέρας της ανακοίνωσης. Η ανάθεση θα γίνει από τον πρόεδρο της Β/θμιας

Σχολικής Επιτροπής. Οι διατάξεις των ανωτέρω άρθρων θα είναι οι αυτές και θα ισχύουν καθ' όλη τη διάρκεια της προμήθειας και της σύμβασης. Κάθε προσφορά θα είναι αναλυτική και θα πρέπει με πληρότητα και σαφήνεια να περιέχει τα παρακάτω στοιχεία:

▣ Αναλυτική τεχνική περιγραφή του προσφερόμενου εξοπλισμού με πλήρη στοιχεία – έντυπα, prospectus λειτουργιών, τεχνικών ενεργειακών χαρακτηριστικών, χώρα προέλευσης – κατασκευής, κλπ., συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

▣ Υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρεται ότι οι εργασίες εγκατάστασης των ως άνω προμηθευόμενων ειδών εξοπλισμού, θα πρέπει να πραγματοποιηθούν από εξειδικευμένο προσωπικό (τεχνίτες, υδραυλικούς, βοηθούς υδραυλικού κλπ.), οι οποίοι θα πρέπει να κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος για τις ως άνω εργασίες και σύμφωνα με τα ισχύοντα Π.Δ. 114/ΦΕΚ199Α/17-10-2012 και Π.Δ. 112/ΦΕΚ197Α/17-10-2012.

▣ Υπεύθυνη Δήλωση όπου θα αναφέρεται ο χρόνος εγγύησης καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων ο οποίος θα είναι τουλάχιστον για ένα (1) χρόνο, αλλά σε ό,τι αφορά τον λέβητα η εγγύηση θα είναι για τουλάχιστον επτά (7) χρόνια. Κατά την διάρκεια της εγγύησης ο προμηθευτής θα είναι υποχρεωμένος να προχωρήσει σε άμεση αποκατάσταση κάθε βλάβης που θα εμφανιστεί στη λειτουργία των εγκαταστάσεων (εφόσον αυτές δεν προέρχονται από κακή χρήση ή ανωτέρα βία), αμέσως μόλις ειδοποιηθεί, χωρίς πρόσθετη αμοιβή.

▣ Υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρεται ο χρόνος παράδοσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία η κεντρική θέρμανση, ο οποίος δεν θα υπερβαίνει τις 10 ημέρες από την επόμενη της υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

▣ Πιστοποιήσεις που θα συνοδεύουν τον προσφερόμενο εξοπλισμό, όπως αυτές αναφέρονται στις Τεχνικές προδιαγραφές.

#### **Άρθρο 7ο : Υποχρεώσεις του προμηθευτή**

Τα υλικά που θα παραδώσει ο αναδόχος πρέπει να είναι άριστης ποιότητας σύγχρονης κατασκευής επώνυμου κατασκευαστικού οίκου με προδιαγραφές, και θα καλύπτουν τα θέματα ασφαλείας απ' όλες τις απόψεις και να ανταποκρίνονται πλήρως στις τεχνικές προδιαγραφές της Υπηρεσίας. Η ποσότητα και η ποιότητα ελέγχεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι παρουσιάζουν αποκλίσεις από τα Τεχνικά Χαρακτηριστικά που αναφέρονται σε κάθε συγκεκριμένο είδος, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προβεί σε αντικατάσταση του είδους εντός (3) τριών ημερών από την ειδοποίησή του. Σε αντίθετη περίπτωση, το Δ.Σ της σχολικής επιτροπής δικαιούται κατά την απόλυτη κρίση του να προβεί στην απόρριψη των υλικών αυτών άνευ ουδεμίας αποζημιώσεως. Όλα τα υπό προμήθεια υλικά που θα παραληφθούν θα πρέπει να είναι καινούργια αχρησιμοποίητα και σε άριστη κατάσταση. Για την τοποθέτηση του λέβητα θα πρέπει να τηρηθούν πιστά οι διατάξεις της Νομοθεσίας για θέματα ασφαλείας. Ο ανάδοχος, φροντίζει για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς, δεν δικαιολογείται για την άγνοια του χώρου, ευθύνεται για τα ατυχήματα κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

#### **Άρθρο 8ο : Φόροι – τέλη - κρατήσεις**

Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους βάσει των κειμένων νόμων, φόρους, τέλη και κρατήσεις κατά την ημέρα ανακοίνωσης του αποτελέσματος. Αν μετά την ημερομηνία αυτή επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν αυτοί που υπάρχουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή εκπίπτει αντίστοιχα από τους λογαριασμούς του αναδόχου. Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα που πρέπει να καταβληθούν από τον Ανάδοχο συνολικά, δηλαδή εργοδοτικές εισφορές και εισφορές ασφαλισμένων, βαρύνει αυτόν.

#### **Άρθρο 9ο : Χρόνος εγγύησης**

Ο χρόνος εγγύησης για την καλή λειτουργία ή διατήρηση της προμήθειας ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία παραλαβής της από την αρμόδια επιτροπή. Σε ό,τι αφορά τον λέβητα η εγγύηση θα είναι για τουλάχιστον επτά (7) έτη. Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης ο ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ατέλεια, βλάβη ή αδικαιολόγητη φθορά της προμήθειας, εκτός αν αυτή προέρχεται από ανωτέρα βία ή κακή χρήση, οπότε εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις. Για την

κάλυψη αυτής της εγγύησης, ο προμηθευτής υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή, η αξία της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% της συμβατικής αξίας (χωρίς τον αναλογούντα ΦΠΑ), παρ 2, άρθρο 302 του ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 10ο : Πληρωμές**

Η πληρωμή του Αναδόχου γίνεται με την έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος από τον ΟΤΑ, ύστερα από την σύνταξη του πρωτοκόλλου παραλαβής της προμήθειας από την αρμόδια επιτροπή.

#### **Άρθρο 11ο : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της εντολής και καμία αμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να προκύψει ή ενδεχόμενη απαίτηση για επιπλέον καταβολή αποζημίωσης.

#### **Άρθρο 12ο : Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Εύοσμος, Δεκέμβριος 2017

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΤΣΙΤΩΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ