

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου διάρκειας ενός έτους".

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 3.100,00 ΕΥΡΩ

Αρ. Μελέτης 3/2017

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 3.100,00 €

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται έπειτα από αίτημα της σχολικής επιτροπής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης με Αρ. Πρωτ.: 16631/ 30-03-2017 και αφορά την ετήσια συντήρηση των ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **3.100,00 ευρώ** με τον Φ.Π.Α. και προέρχεται από τον προϋπολογισμό της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Ο Δήμος δεν έχει υπηρεσία συντήρησης ανελκυστήρων. **Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία,** κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος και συλλογής προσφορών. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σε ισχύ από την αρμόδια υπηρεσία (Περιφέρεια ή Δήμος) σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 1 της ΚΥΑ [Φ.Ε.Κ. 2604/Β/22.12.2008 \(Φ.Α. 9.2/Οικ.28425\)](#). Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης και με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Οι διαγωνιζόμενοι με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΣΤΑΣΕΙΣ	ΠΟΡΤΕΣ ΕΞΩΤ-ΕΣΩΤ	ΑΤΟΜΑ - ΦΟΡΤΙΟ
1.	Διαπολιτισμικό Γυμνάσιο Ευόσμου	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg
2.	Διαπολιτισμικό Λύκειο Ευόσμου	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg
3.	4ο Λύκειο Ευόσμου	2	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	10/750
4	2ο Λύκειο Κορδελιού	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg

(όλοι οι ανελκυστήρες είναι υδραυλικοί)

B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων δύο φορές το μήνα (ή 24 φορές το χρόνο) όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 4γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 (ΦΕΚ 2604/22-12-2008) για τους ανελκυστήρες που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 η χρονική διάρκεια της συντήρησης του ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης

Ενδεικτικά η συντήρηση αναφέρεται στις παρακάτω εργασίες:

- Να εξετάζονται τα τοιχώματα, η οροφή και ο πυθμένας του φρεατίου όπου λειτουργεί ο θάλαμος.
- Έλεγχος των οδηγών θαλάμου και η λίπανση αυτών.
- Έλεγχος του ευκάμπτου καλωδίου καθώς και του διακλαδωτήρα.
- Έλεγχος στις επαφές πόρτων, κλειδαριών αμορτισέρ για γενικά η καλή λειτουργία της πόρτας.
- Έλεγχος συσκευής αρπαγής και λειτουργίας του διακόπτη της.
- Έλεγχος βαλβίδας ασφαλείας.
- Έλεγχος της λειτουργίας των διακοπών τερμάτων και προτερμάτων διαδρομής του θαλάμου.
- Έλεγχος στα σημεία προσδέσεως των συρματόσχοινων στο θάλαμο και στο φρεάτιο.
- Έλεγχος σε όλο το μήκος των συρματόσχοινων και της τροχαλίας για τυχόν φθορές.
- Να ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για τυχόν διαρροή.
- Έλεγχος γλυστρών και τροχών στο πλαίσιο θαλάμου.
- Έλεγχος στο μπλοκ βαλβίδων για τυχόν διαρροή πίεσης.
- Έλεγχος για διαρροή λαδιού από το έμβολο.
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού στο δοχείο.
- Έλεγχος για ισοστάθμη του θαλάμου στους ορόφους.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του ρελέ διαφυγής και των άλλων ρελέ αυτοματισμών ασφαλείας.
- Έλεγχος για την κατάσταση των ασφαλειών.

2. Αποκατάσταση των βλαβών – φθορών των ανελκυστήρων όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 2 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου συντήρησης. Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης των καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.
3. Μετά από κάθε τακτική ή έκτακτη συντήρηση – επισκευή, ο τεχνίτης πρέπει να γράφει στο βιβλιário συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα, την ημερομηνία που έγινε και τις εργασίες που πραγματοποιήσε

4. Όλοι οι ανελκυστήρες θα ασφαλιστούν για αστική ευθύνη για σωματικές και υλικές βλάβες έναντι τρίτων προσώπων. Η ασφάλιση των ανελκυστήρων θα γίνει με ευθύνη του ανάδοχου και το κόστος ασφάλισης συμπεριλαμβάνεται στο κόστος συντήρησης ανά ανελκυστήρα.
5. Προμήθεια και τοποθέτηση ανταλλακτικών, υλικών που χρήζουν αντικατάστασης για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Το κόστος της προμήθειας των παραπάνω υλικών σύμφωνα με τις τιμές εμπορίου θα καλυφθεί από το ποσό που προβλέπεται στον προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης για το σκοπό αυτό.
6. Σε περίπτωση που προκύψει πρόσθετος αριθμός ανελκυστήρων κατά τη διάρκεια της περιόδου συντήρησης, ο ανάδοχος κατόπιν εντολής της επίβλεψης θα αναλάβει τη συντήρηση και των επιπλέον ανελκυστήρων με κόστος συντήρησης το ίδιο με την τιμή της προσφοράς του και αναλόγως του χρονικού διαστήματος συντήρησης. Το κόστος των τυχόν πρόσθετων συντηρήσεων θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων του προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης για τα απρόβλεπτα.

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Πουπάκης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 3.100,00 ΕΥΡΩ

Γ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα που απαιτούνται για τις εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης (συμπεριλαμβανόμενου της ασφάλισης των ανελκυστήρων) και της προμήθειας ανταλλακτικών για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Το κόστος ενδεχομένης απαιτούμενης προμήθειας ανταλλακτικών για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων θα βαρύνει το ποσό των απολογιστικών εργασιών.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΤΙΜ. ΜΟΝΑΔ.	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τακτικές και έκτακτες συντηρήσεις – επισκευές και ασφάλιση ανά ανελκυστήρα για την περίοδο ενός έτους	4	24	20 €	1920,00 €
2	Απολογιστικές εργασίες	Κατ' αποκοπή			580,00 €
					ΣΥΝΟΛΟ: 2500,00 €
					ΦΠΑ 24%: 600,00 €
					ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 3.100,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ολογράφως):		ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟ ΕΥΡΩ			

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Πουπάκης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017

ΗΜ/ΝΙΑ/04/2017



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 3.100,00 ΕΥΡΩ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η συμπλήρωση του παρακάτω τιμολογίου προσφοράς είναι υποχρεωτική για όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό.

Το ύψος του ποσού μέχρι του οποίου μπορεί να χρησιμοποιηθεί για προμήθεια και τοποθέτηση ανταλλακτικών – υλικών και για επιπλέον συντηρήσεις, είναι καθορισμένο στον ενδεικτικό προϋπολογισμό (**580 ευρώ χωρίς το Φ.Π.Α.**) και προστίθεται στη προσφορά. **Το ποσό των απολογιστικών εργασιών προστίθεται στη προσφορά του ανάδοχου χωρίς έκπτωση**

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΤΙΜ. ΜΟΝΑΔ.	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τακτικές και έκτακτες συντηρήσεις – επισκευές και ασφάλιση ανά ανελκυστήρα για την περίοδο ενός έτους	4	24		
2	Απολογιστικές εργασίες	Κατ' αποκοπή			580 €
				ΣΥΝΟΛΟ:	
				ΦΠΑ 24%:	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ολογράφως):					

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ