



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Εύοσμος, 04/11/2016

Αριθ. Πρωτ.: 52548

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση υπηρεσίας συντήρησης λεβητοστασιών και εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου δημοτικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου περιόδου 2016-2017. (Αρ. μελ 141/2016)

### ΑΠΟΦΑΣΗ 1290/2016

**Ο Δήμαρχος Κορδελιού – Εύοσμου έχοντας υπόψη**

Τις διατάξεις :

1. του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
2. του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
3. την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
4. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ το δεύτερο εδάφιο σύμφωνα με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
5. Την αναγκαιότητα των υπηρεσιών όπως αυτές περιγράφονται στην υπ' αριθ. 141/2016 μελέτη.
6. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθ. 316/2016 (ΑΔΑ:7Κ15ΩΛΒ-2ΒΥ, ΑΔΑΜ:16REQ004874789 2016-08-01) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό καταχώρισης 351/2016 (ΑΔΑ:ΩΕΜΩΩΛΒ-ΧΕ9) στα λογιστικά βιβλία του δήμου.
7. τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

**Α.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «Συντήρηση λεβητοστασιών και εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου δημοτικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου περιόδου 2016-2017» εκτιμώμενης αξίας 12.500,00 ευρώ, (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.**

**Β.** Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας με τίτλο «Συντήρηση λεβητοστασιών και εσωτερικών δικτύων φυσικού αερίου δημοτικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου περιόδου 2016-2017», όπως περιγράφονται στην υπ' αριθ. 141/2016 μελέτη που συντάχθηκε από τη Δ/ση Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων.

Στο Διαγωνισμό γίνονται δεκτοί ηλεκτρολόγοι ή μηχανολόγοι μηχανικοί με τουλάχιστον 3ετή σχετική εμπειρία σε ανάλογα έργα ή τεχνολόγο μηχανικό αντιστοίχων πτυχίων, αλλά με 5ετή σχετική εμπειρία ή αδειούχο τεχνίτη εγκαταστάτη- συντηρητή καυστήρων, φυσικά πρόσωπα, Έλληνες ή αλλοδαποί, νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, συνεταιρισμοί, που η κύρια απασχόλησή τους είναι η εγκατάσταση και συντήρηση λεβητοστασιών κεντρικών θερμάνσεων και παρέχουν εχέγγυα άρτιας εκτέλεσης της σύμβασης σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των Π.Δ.: 511/77, 362/01, 114/12 και τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 4412/16.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή

συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το Ν. 1497/1984 (Α' 188).

Οι προσφορές θα κατατίθενται στο **Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης της Οικονομικής Υπηρεσίας (1<sup>ος</sup> όροφος – Δημαρχείο Π. Μελά 24 Τ.Κ. 56224)** είτε αυτοπροσώπως ή και ταχυδρομικώς, μέχρι **και την Παρασκευή 18/11/2016 και ώρα 12:00 μ.μ.**

Οι προσφορές θα υπογράφονται από τους ίδιους τους διαγωνιζόμενους ή τους νόμιμους εκπρόσωπους τους, θα υποβάλλονται σε φάκελο καλά σφραγισμένο σε **δύο αντίγραφα**, θα πρέπει να είναι σύμφωνες με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της 141/2016 μελέτης και θα ισχύουν για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επόμενη της διενέργειας της διαδικασίας.

Προσφορές θα γίνονται δεκτές για το **σύνολο των εργασιών.**

#### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Μαζί με την προσφορά τους οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υποβάλλουν ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, συμφώνως με το άρθρο 93 του Ν. 4412/2016:

1. Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου.
2. Παραστατικό εκπροσώπησης, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπο τους.
3. Α. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ Α75/1986) στην οποία θα δηλώνεται, ότι δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν, καθώς επίσης και ότι η συμμετοχή τους δεν δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του ανωτέρω νόμου.

*Για την προσκόμιση των προαναφερόμενων δηλώσεων, η υποχρέωση εφαρμόζεται επιπροσθέτως, εκτός των Ατομικών Επιχειρήσεων και στις : α) περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό .*

3. Β. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ Α75/1986) με την οποία οι οικονομικοί φορείς θα δηλώνουν:
  - ότι έλαβαν γνώση όλων των εργασιών συντήρησης και των όρων που αναφέρονται στην υπ' αριθ. **141/2016 μελέτη** και ότι τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα,
  - ότι δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης.
  - ότι η προσφορά τους ισχύει και τους δεσμεύει για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επόμενη της διενέργειας της διαδικασίας.
  - ότι σε περίπτωση έκτακτης μετάβασης για αποκατάσταση βλαβών, θα πρέπει να ανταποκρίνονται εντός 8 ωρών το πολύ σε κάθε αναγγελία βλάβης.
  - ότι για όλες τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που θα διενεργούν, θα δίνουν εγγράφως εγγύηση καλής λειτουργίας ενός (1) έτους.
  - ότι έχουν ασφαλισμένο όλο το απασχολούμενο Τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί με τη συγκεκριμένη υπηρεσία συντήρησης στο Δήμο.
  - ότι έχουν εξετάσει επί τόπου τα λεβητοστάσια και γνωρίζουν την κατάστασή τους.
4. Άδεια εγκαταστάτη - συντηρητή καυστήρων υγρών και αερίων καυσίμων (βάσει των προβλεπόμενων στα Π.Δ. 511/77 και 362/01) ή άδεια εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης (βάσει του Π.Δ. 114/2012) από την αρμόδια διεύθυνση Ανάπτυξης (Βιομηχανίας). Εάν ο ανάδοχος έχει μόνο άδεια εγκαταστάτη - συντηρητή καυστήρων υγρών καυσίμων του Π.Δ. 511/77 τότε μπορεί να καταθέσει πιστοποιητικό – βεβαίωση επιτυχούς παρακολούθησης προγράμματος εξειδίκευσης στα αέρια καύσιμα διάρκειας 150 ωρών τουλάχιστον από πιστοποιημένο εκπαιδευτικό φορέα. Τα δικαιολογητικά της παραγράφου 4 αφορούν όλους τους συντηρητές και τεχνικούς, που θα εργαστούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου. Επίσης σε περίπτωση εργασιών σε δίκτυα φυσικού αερίου ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργαστεί με εγκαταστάτη – τεχνίτη θερμοϋδραυλικό (3<sup>η</sup> Ειδικότητα – Κατηγορία

1<sup>η</sup> βάσει των προβλεπομένων στα Π.Α. 38/91, 48/95 και 55/2000) για τον οποίο θα πρέπει να κατατεθεί και η αντίστοιχη άδεια.

5. **Πιστοποιητικό** εγγραφής τους σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους και θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από δημόσια αρχή.
6. **Πίνακα προσωπικού** (ΕΝΤΥΠΟ 4 του Σ.ΕΠ.Ε.) ή έντυπο αναγγελίας πρόσληψης (ΕΝΤΥΠΟ 3 του ΟΑΕΔ).

*Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. (παρ.5 άρθρο 79, Ν.4412/2016).*

Οι προσφορές και αιτήσεις συμμετοχής υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται **ευκρινώς**:

- α) η λέξη **Προσφορά** ή **Αίτηση συμμετοχής**,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) **Ο Αριθμός μελέτης και ο τίτλος της σύμβασης**,
- δ) **η καταληκτική ημερομηνία** (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα. (άρθρο 92, παρ. 1 Ν.4412/2016)

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους, μέσα στον κυρίως φάκελο, τα ακόλουθα:

- α) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά** (εφόσον απαιτείται από τα έγγραφα της σύμβασης τεχνική προσφορά)».
- β) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 95.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζόμενων θα πρέπει να καλύπτει το **σύνολο των εργασιών**.

**Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.**

Προσφορές που περιέρχονται στην αναθέτουσα αρχή με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στο αρμόδιο όργανο προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή την πρόσκληση για την αποσφράγιση. (άρθρο 96 παρ.3 Ν.4412/16)

Προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν ή να αξιολογηθούν αντιστοίχως. (άρθρο 96 παρ.5 Ν.4412/16).

Οι προσφορές και οι αιτήσεις συμμετοχής υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών. Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαιτητάως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. (άρθρο 96 παρ.6 & 7 Ν.4412/16)

## **ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η διάρκεια της σύμβασης των υπηρεσιών συντήρησης ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της.
2. Όλες οι εργασίες θα γίνουν όπως ακριβώς περιγράφονται στην υπ' αριθ. 141/2016 μελέτη και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης και με τις οδηγίες της επίβλεψης.
3. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει τμηματικά με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου τιμολογίου.
4. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Πριν την υπογραφή του συμφωνητικού με τον «προσωρινό ανάδοχο», ο οποίος θα προκύψει από τη διαγωνιστική διαδικασία, θα πρέπει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που θα του ζητηθούν εγγράφως και είναι τα εξής:

**Υποβολή δικαιολογητικών «προσωρινού αναδόχου»:**

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου (άρθρο 80 Ν. 4412/2016)
2. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 73)

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται από το Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Διεύθυνση Παύλου Μελά 24 Εύοσμος Θεσσαλονίκης Τηλέφωνο 2313 302 151, 102, 136, 169, FAX 2313 302258.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΟΥΛΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
2. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
3. ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ