

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου διάρκειας ενός έτους".

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 2.952,00 ΕΥΡΩ

Αρ. Μελέτης 3/2016

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων των σχολείων της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 2.952,00ΕΥΡΩ

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται έπειτα από αίτημα της σχολικής επιτροπής Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης με Αρ. Πρωτ.: 6114/10.2.2016, αφορά την ετήσια συντήρηση των ανελκυστήρων των σχολείων της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **2.952,00 ευρώ** με το Φ.Π.Α. και προέρχεται από τον προϋπολογισμό της δευτεροβάθμιας σχολικής επιτροπής του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων σε ισχύ από την αρμόδια υπηρεσία (Περιφέρεια ή Δήμος) σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 1 της ΚΥΑ [Φ.Ε.Κ. 2604/Β/22.12.2008 \(Φ.Α. 9.2/Οικ.28425\)](#). Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης και με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Οι διαγωνιζόμενοι με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΣΤΑΣΕΙΣ	ΠΟΡΤΕΣ ΕΞΩΤ-ΕΣΩΤ	ΑΤΟΜΑ - ΦΟΡΤΙΟ
1.	Διαπολιτισμικό Γυμνάσιο Ευόσμου	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg
2.	Διαπολιτισμικό Λύκειο Ευόσμου	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg
3.	4ο Λύκειο Ευόσμου	2	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	10/750
4	2ο Λύκειο Κορδελιού	3	Ημιαυτόματες – Χειροκ.	7/525 kg

(όλοι οι ανελκυστήρες είναι υδραυλικοί)

B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων δύο φορές το μήνα (ή 24 φορές το χρόνο) όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 4γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 για τους ανελκυστήρες που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 η χρονική διάρκεια των εργασιών της συντήρησης του ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης κατά την επίσκεψη.

Ενδεικτικά η συντήρηση αναφέρεται στις παρακάτω εργασίες:

- Να εξετάζονται τα τοιχώματα, η οροφή και ο πυθμένας του φρεατίου όπου λειτουργεί ο θάλαμος.
- Έλεγχος των οδηγών θαλάμου και η λίπανση αυτών.
- Έλεγχος του ευκάμπτου καλωδίου καθώς και του διακλαδωτήρα.
- Έλεγχος στις επαφές πόρτων, κλειδαριών αμορτισέρ για γενικά η καλή λειτουργία της πόρτας.
- Έλεγχος συσκευής αρπαγής και λειτουργίας του διακόπτη της.
- Έλεγχος βαλβίδας ασφαλείας.
- Έλεγχος της λειτουργίας των διακοπών τερμάτων και προτερμάτων διαδρομής του θαλάμου.
- Έλεγχος στα σημεία προσδέσεως των συρματόσχοινων στο θάλαμο και στο φρεάτιο.
- Έλεγχος σε όλο το μήκος των συρματόσχοινων και της τροχαλίας για τυχόν φθορές.
- Να ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για τυχόν διαρροή.
- Έλεγχος γλυστρών και τροχών στο πλαίσιο θαλάμου.
- Έλεγχος στο μπλοκ βαλβίδων για τυχόν διαρροή πίεσης.
- Έλεγχος για διαρροή λαδιού από το έμβολο.
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού στο δοχείο.
- Έλεγχος για ισοστάθμη του θαλάμου στους ορόφους.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του ρελέ διαφυγής και των άλλων ρελέ αυτοματισμών ασφαλείας.
- Έλεγχος για την κατάσταση των ασφαλειών.

2. Αποκατάσταση των βλαβών – φθορών των ανελκυστήρων όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 2 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου συντήρησης. Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται,

όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

3. Μετά από κάθε τακτική ή έκτακτη συντήρηση – επισκευή, ο τεχνίτης πρέπει να γράφει στο βιβλιάριο συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα, την ημερομηνία που έγινε και τις εργασίες που πραγματοποιήσε.
4. Όλοι οι ανελκυστήρες θα ασφαλιστούν για αστική ευθύνη για σωματικές και υλικές βλάβες έναντι τρίτων προσώπων. Η ασφάλιση των ανελκυστήρων θα γίνει με ευθύνη του ανάδοχου και το κόστος ασφάλισης συμπεριλαμβάνεται στο κόστος συντήρησης ανά ανελκυστήρα.
5. Προμήθεια και τοποθέτηση ανταλλακτικών, υλικών που χρήζουν αντικατάστασης για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Το κόστος της προμήθειας των παραπάνω υλικών σύμφωνα με τις τιμές εμπορίου θα καλυφθεί από το ποσό που προβλέπεται στο προϋπολογισμό της μελέτης για το σκοπό αυτό (απολογιστικές εργασίες).
6. Σε περίπτωση που προκύψει πρόσθετος αριθμός ανελκυστήρων κατά τη διάρκεια της περιόδου συντήρησης, ο ανάδοχος κατόπιν εντολής της επίβλεψης θα αναλάβει τη συντήρηση των επιπλέον ανελκυστήρων με κόστος συντήρησης το ίδιο με τη τιμή της προσφοράς του και αναλόγως του χρονικού διαστήματος συντήρησης. Το κόστος των πρόσθετων συντηρήσεων θα καλυφθεί από το ποσό που προβλέπεται στο προϋπολογισμό της μελέτης για τα απρόβλεπτα (απολογιστικές εργασίες).

Ο συντάξας

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Με εντολή Δημάρχου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΒΥΖΟΒΙΤΗ ΔΑΝΑΗ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Ημ/νία/...../2016

Ημ/νία/...../2016

Ημ/νία/...../2016



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων
των σχολείων της Σχολικής Επιτροπής
Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Κορδελίου – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 2.952,00 ΕΥΡΩ

Γ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα που απαιτούνται για τις εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης (περιλαμβάνονται η ασφάλιση των ανελκυστήρων και η προμήθεια απαιτούμενων ανταλλακτικών) για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜ. ΜΟΝΑΔ.	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τακτικές και έκτακτες συντηρήσεις – επισκευές και ασφάλιση ανά ανελκυστήρα για την περίοδο ενός έτους	Τεμ.	4	450	1800
2	Απολογιστικές Εργασίες (κόστος που ενδεχομένως χρειαστούν για προμήθεια ανταλλακτικών για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων)	Κατ' αποκοπή			600
				ΣΥΝΟΛΟ:	2400
				ΦΠΑ 23%:	552
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	2.952,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ολογράφως):		ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ			

Ο συντάξας

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Με εντολή Δημάρχου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΒΥΖΟΒΙΤΗ ΔΑΝΑΗ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Ημ/νία/...../2016

Ημ/νία/...../2016

Ημ/νία/...../2016



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

"Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων
των σχολείων της Σχολικής Επιτροπής
Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου
Κορδελιού – Ευόσμου".

Προϋπολογισμού: 2.952,00 ΕΥΡΩ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η συμπλήρωση του παρακάτω τιμολογίου προσφοράς είναι υποχρεωτική για όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό.

Το κόστος της εργασίας προμήθειας και τοποθέτησης των ανταλλακτικών που ενδεχομένως χρειαστούν (απολογιστικές εργασίες) είναι καθορισμένο στον ενδεικτικό προϋπολογισμό (600 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.) και δεν επιδέχεται έκπτωση.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜ. ΜΟΝΑΔ.	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τακτικές και έκτακτες συντηρήσεις – επισκευές και ασφάλιση ανά ανελκυστήρα για την περίοδο ενός έτους	Τεμ.	4		
2	Απολογιστικές Εργασίες (κόστος που ενδεχομένως χρειαστούν για προμήθεια ανταλλακτικών για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων)		Κατ' αποκοπή		600
				ΣΥΝΟΛΟ:	
				ΦΠΑ 23%:	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ολογράφως):					

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ