

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 11/2016
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 35

Περίληψη

Προέγκριση ίδρυσης καταστήμα- τος υγειονομικού ενδιαφέροντος

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **13/10/2016** και ώρα **19.00**, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **47808/10-10-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
4. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ,

του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι : η Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση με:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

**1. κα Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά**, για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης**καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 69** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας του **ΜΕΤΟΙΚΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών

αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **44966/27-9-2016** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **10064/29-9-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Αμιγούς κατοικίας όπου δεν επιτρέπεται η άδεια και η λειτουργία Αναψυκτηρίου** β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενική κατοικία, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία Αναψυκτηρίου** δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος του Νόμου 4178/2013 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

2. υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η μονοκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και ότι ο ίδιος συμφωνεί στην ίδρυση και λειτουργία του καταστήματος, καθώς και στην ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο του οικήματος.

3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί

σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής [βεβαίωσης](#) από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη έκδοση αδείας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.ΚΚ. 3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού Ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)**» επί της οδού **Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 69** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας του **ΜΕΤΟΙΚΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 35/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 11/2016
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 36

Περίληψη

**Διάθεση ωρών (προπόνησης/αγώνων) σε
αθλητικά σωματεία της Δημοτικής
Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού για την
αθλητική περίοδο 2016-2017»**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα Την Πέμπτη **13/10/2016** και ώρα **19.00**, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **47808/10-10-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
4. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου

,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:
η Διεύθυνση Αθλητισμού & Πολιτισμού του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Διάθεση ωρών (προπόνησης/αγώνων) σε αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού για την αθλητική περίοδο 2016-2017»

Στα πλαίσια της ομαλής λειτουργίας και της ορθής χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων (κλειστά και ανοιχτά γήπεδα) και σύμφωνα με το Άρθρο 185 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν.3463/2006), θα θέλαμε να αποφασίσετε για τη διάθεση των ωρών των αθλητικών χώρων στα αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού για την αθλητική περίοδο 2016-2017.

Αναλυτικότερα, οι τέσσερις (4) αθλητικές εγκαταστάσεις (2 ανοιχτά γήπεδα ποδοσφαίρου, 1 γήπεδο τένις και 1 αίθουσα γυμναστικής) τα οποία λειτουργούν από τις 07:00-23:00 καθημερινές και το Σαββατοκύριακο δραστηριοποιούνται δέκα (10) αθλητικά σωματεία.

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ / ΩΡΕΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΣΙΑΤΙΣΤΗΣ	ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ / 4 ΩΡΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΚΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ / 4 ΩΡΕΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΔΙΑΛΟΓΗΣ	ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ / 9 ΩΡΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΚΟΣ / 4 ΩΡΕΣ+30 ΛΕΠΤΑ ΕΥΟΣΜΟΣ 2006 / 3 ΩΡΕΣ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ / 1 ΩΡΑ +30 ΛΕΠΤΑ ΒΕΤΕΡΑΝΟΙ-ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ / 1 ΩΡΑ +30 ΛΕΠΤΑ
ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΝΙΣ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΕΣ / 32 ΩΡΕΣ
ΑΙΘ. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	Α.Σ.ΑΣΤΕΡΑΣ / 22 ΩΡΕΣ

Επισυνάπτονται αναλυτικά τα προγράμματα των αθλητικών εγκαταστάσεων και τα αιτήματα των αθλητικών σωματείων είναι διαθέσιμα όποτε ζητηθούν.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη Διάθεση ωρών (προπόνησης/αγώνων) σε αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού για την αθλητική περίοδο 2016-2017»

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 36/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 11/2016
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Περίληψη

Ανακοινώσεις-προτάσεις

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα Την Πέμπτη **13/10/2016** και ώρα **19.00**, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **47808/10-10-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
4. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος κα. Πασχαλίδου Μαρία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Πριν εξετασθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το σώμα εάν υπάρχουν ανακοινώσεις –προτάσεις , προκειμένου να ανοιχθεί κατάλογος συμμετεχόντων.

Ανακοινώσεις- προτάσεις δεν υπήρξαν και έτσι προχώρησε η διαδικασία με την ψήφιση θεμάτων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

