

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2016
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 30

Περίληψη

**Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών
οργάνων και παράταση ωραρίου
καταστήματος**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνεδρίασε **ΕΚΤΑΚΤΩΣ** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου

,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

1. **ΘΕΜΑ:** Ανανέωση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος

Για την ανανέωση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, και χορήγηση παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)»**, επί της οδού **ΕΘ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 84** στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας του **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** έχουν κατατεθεί από τον ενδιαφερόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 40096/5-9-2016 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου.
2. Το υπ' αρ. 3774/5-9-2016 διπλότυπο είσπραξης 150,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
3. η από 5/9/2016 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου
4. η από 5/9/2016 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης
5. η με αρ. 700534/26-2-2016 άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από την Α.Ε.Π.Ι.
6. φωτοαντίγραφο της υπ' αρ. 43533/19-10-2015 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πάροδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη*

σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μετά τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), παρακαλούμε να διαβιβάσετε την παρούσα στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Κορδελιού προκειμένου να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου, για **τρία (3) έτη**, για το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)»** ιδιοκτησίας του **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** επί της οδού **ΕΘ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 84** στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)»** ιδιοκτησίας του **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 30/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Αρ.απόφασης: 31

Περίληψη

**Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη
προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος
υγειονομικού ενδιαφέροντος**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00μ.μ.** συνεδρίασε **ΕΚΤΑΚΤΩΣ** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας** που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής

Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ & ΠΟΔΙΩΝ)»** επί της οδού **BENIZEΛΟΥ 5** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας της **ΡΗΓΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ**

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **41946/14-9-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Την υπ' αρ. πρωτ. **9510/16-9-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/νση

Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι:

α) Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση της **Αμιγούς κατοικίας**, όπου **δεν επιτρέπεται** η άδεια και λειτουργία **Καταστήματος περιποίησης χεριών και ποδιών**. Οτι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου.. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενική κατοικία**, όπου **επιτρέπεται** η άδεια και λειτουργία **Καταστήματος περιποίησης χεριών και ποδιών**. Λόγω ισχύος του Νόμου 4178/2013 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

β)υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία, η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει διαχειριστή και κανονισμό. Η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο με το υπό ίδρυση κατάστημα διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία τέτοιου είδους καταστήματος γ)διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/31-12-2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο

ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ. 3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α [ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/31-12-2013 τεύχος Β'\)](#))

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ & ΠΟΔΙΩΝ)»** ιδιοκτησίας της **ΡΗΓΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 31/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2016
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 32

Περίληψη

**Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών
οργάνων και παράταση ωραρίου
καταστήματος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ (χωρίς
παρασκευαστήριο)» ιδιοκτησίας του
ΚΙΖΙΡΙΔΗ ΣΠΥΡΟΥ**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνεδρίασε **εκτάκτως** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας** που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το

τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

2. ΘΕΜΑ: Έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος

Για την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ (χωρίς παρασκευαστήριο)»** επί της οδού **ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ 23 & ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας του **ΚΙΖΙΡΙΔΗ ΣΠΥΡΟΥ** έχουν κατατεθεί από τον ενδιαφερόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

7. Η υπ' αρ. πρωτ. 30584/6-7-2016 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου
8. Το υπ' αρ. 2919/6-7-2016 διπλότυπο είσπραξης 150,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
9. η από 6/7/2016 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου
10. η με αρ. 705250/4-7-2016 άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από την Α.Ε.Π.Ι.
11. η από 6/7/2016 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης
12. φωτοαντίγραφο της υπ' αρ. πρωτ. 712/50721/1-α' άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πάροδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μετά τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη*».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), παρακαλούμε να διαβιβάσετε την παρούσα στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου προκειμένου να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου, για **τρία (3) έτη**, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ (χωρίς παρασκευαστήριο)»** ιδιοκτησίας του **ΚΙΖΙΡΙΔΗ ΣΠΥΡΟΥ** επί της οδού **ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ 23 & ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος **«ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ (χωρίς παρασκευαστήριο)»** επί της οδού **ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ 23 & ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ** στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας του **ΚΙΖΙΡΙΔΗ ΣΠΥΡΟΥ**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 32/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2016 συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 33

Περίληψη

**Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή
μη προέγκρισης ίδρυσης**

**καταστήματος
ενδιαφέροντος**

υγειονομικού

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνεδρίασε **ΕΚΤΑΚΤΩΣ** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας** που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης**

καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

3.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ)»** επί της οδού **Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 6** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **Α. ΒΡΙΝΤΧΑΤΖ Γ. ΚΟΡΕΞΕΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω εταιρία έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **44993/28-9-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **2310/1-3-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Γενικής κατοικίας** όπου επιτρέπεται η άδεια και η λειτουργία

Ταβέρνας. (φεκ 166 δ/87, αρθ. 6) β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενικής κατοικίας**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Ταβέρνας** (φεκ 166 δ/87, αρθ. 6) δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

2.υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία άνωθεν του καταστήματος δεν υπάρχουν κατοικίες και ως εκ τούτου δεν υπάρχει κανονισμός ούτε διαχειριστής, και ότι ο ίδιος επιτρέπει την ίδρυση και λειτουργία του καταστήματος, καθώς και την ανάπτυξη καθισμάτων στο προκήπιο της οικοδομής.

3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη έκδοση αδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.Κ.

3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ)**», ιδιοκτησίας της εταιρίας **Α. ΒΡΙΝΤΧΑΤΖ Γ. ΚΟΡΕΞΕΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 33/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2016
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 34

Περίληψη

**Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή
μη προέγκρισης ίδρυσης
καταστήματος υγειονομικού
ενδιαφέροντος**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνεδρίασε **ΕΚΤΑΚΤΩΣ** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**

που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΡΜΑΤΟΣΤΙΞΙΑΣ)»** επί της οδού ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 33 στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**,

ιδιοκτησίας της **ΣΤΟΥΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **39933/5-9-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Την υπ' αρ. πρωτ. **9172/9-9-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι:

α) *Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση της Αμιγούς κατοικίας, όπου δεν επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία Εργαστηρίου δερματοστιξίας. Οτι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου.. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση Γενική κατοικία, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία Εργαστηρίου δερματοστιξίας. Λόγω ισχύος του Νόμου 4178/2013 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.*

2.υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία, η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει διαχειριστή και κανονισμό. Η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο με το υπό ίδρυση κατάστημα διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία

τέτοιου είδους καταστήματος

3.διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του Καταστήματος.

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/31-12-2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια ([παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/31-12-2013 τεύχος Β'\)](#))

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΡΜΑΤΟΣΤΙΞΙΑΣ)»** επί της οδού ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 33 στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας της **ΣΤΟΥΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 34/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2016
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Περίληψη **Ανακοινώσεις-προτάσεις**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα Συνεδριάσεων ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη, στη Δημ. Κοινότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **29/09/2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** συνεδρίασε **εκτάκτως** το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **45011/28-9-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το αρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Η συνεδρίαση χαρακτηρίζεται κατεπείγουσα λόγω χρονικών περιορισμών (άρθ.95 παρ.4 του N.3463/06 και άρθ.67 παρ.5 του N.3852/10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΡΓΙΩΤΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
8. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(9)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Η Πρόεδρος κ. Πασχαλίδου Μαρία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης πρότεινε εάν υπάρχουν ανακοινώσεις- προτάσεις για να ανοιχθεί κατάλογος συμμετεχόντων. Η κ Πασχαλίδου έλαβε το λόγο και αναφέρθηκε στην απόφαση του Υπουργείου Παιδείας να συμμετέχουν τα Σχολεία της περιοχής μας στην εκπαίδευση των προσφυγόπουλων χωρίς να έχει ρωτηθεί η τοπική αυτοδιοίκηση. Πρότεινε να συμμετέχουν τα παιδιά στα Σχολεία αναλογικά στις 2 Δημοτικές Κοινότητες.

Στη συνέχεια αναφέρθηκε στο πρόβλημα δυσσομίας που είναι ιδιαίτερα έντονο το τελευταίο διάστημα. Ενημέρωσε, πως για το θέμα αυτό υπήρξε παρέμβαση εισαγγελέα και περιμένουμε τα αποτελέσματα της έρευνας προκειμένου να βρεθεί λύση.

Δεν υπήρξαν άλλες ανακοινώσεις-προτάσεις και ακολούθησε η ψήφιση θεμάτων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

