



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

ΕΡΓΟ:
«ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ»

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Άρθρο 1 ^ο - Αντικείμενο της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.....	1
Άρθρο 2 ^ο - Συντομογραφίες – Ορισμοί.....	1
Άρθρο 3 ^ο - Αντικείμενο και Στοιχεία του «Έργου».....	2
Άρθρο 4 ^ο - Ιδιοκτησιακό Καθεστώς.....	3
Άρθρο 5 ^ο - Σύμβαση του «Έργου» – Συμβατικό Αντάλλαγμα.....	3
Άρθρο 6 ^ο - Συνθήκες Κατασκευής.....	3
Άρθρο 7 ^ο - Εγγυήσεις - Ασφαλιστική Κάλυψη.....	3
Άρθρο 8 ^ο - Ποινικές ρήτρες – Διάλυση Σύμβασης.....	4
Άρθρο 9 ^ο - Χρονοδιάγραμμα «Έργου».....	5
Άρθρο 10 ^ο - Διεύθυνση «Έργου» - Προσωπικό Αναδόχου.....	5
Άρθρο 11 ^ο - Μέτρα Ασφαλείας – Προστατευτικά έργα.....	5
Άρθρο 12 ^ο - Ποιότητα και αρτιότητα εργασιών.....	6
Άρθρο 13 ^ο - Γενικές υποχρεώσεις & Ευθύνες Αναδόχου.....	6
Άρθρο 14 ^ο - Συμβατικά στοιχεία & Σειρά ισχύος αυτών.....	7



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Τίτλος Έργου: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ»

Άρθρο 1^ο – Αντικείμενο της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων

1.1 Το αντικείμενο της παρούσας «Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων» είναι η διατύπωση των συμβατικών όρων, σύμφωνα με τους υπόλοιπους όρους της «Διακήρυξης» και των λοιπών Συμβατικών Τευχών, οι οποίοι θα ληφθούν υπόψη στη σύνταξη της «Σύμβασης» και θα συναποτελούν μαζί με αυτήν και τα υπόλοιπα τεύχη την τελική «Σύμβαση».

Άρθρο 2^ο – Συντομογραφίες – Ορισμοί

2.1 Στην παρούσα «Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων» οι λέξεις και εκφράσεις που χρησιμοποιούνται σε εισαγωγικά θα έχουν το νόημα που καθορίζεται παρακάτω.

- «Έργο»: σημαίνει το σύνολο των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ο «Ανάδοχος» προς τον «Κύριο του Έργου» με την υπογραφή της «Σύμβασης» και με έναρξη από την ημερομηνία υπογραφής της «Σύμβασης».
- «Κύριος του Έργου» (ΚτΕ): είναι ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου, που έχει έδρα στη Δ. Ενότητα Ευόσμου.
- «Ανάδοχος»: είναι η εργοληπτική επιχείρηση στην οποία θα ανατεθεί με σύμβαση η κατασκευή του έργου.
- «Φορέας κατασκευής του έργου» (ΦτΕ): είναι ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου
- «Διαγωνισμός»: η συνολική διαδικασία όπως αυτή περιγράφεται στην παρούσα Διακήρυξη, προκειμένου η «Αναθέτουσα Αρχή» να φέρει σε πέρας την διαδικασία επιλογής καταλλήλου «Αναδόχου» για την εκπόνηση του «Έργου».
- «Επιτροπή Διαγωνισμού» ή «Επιτροπή» ή «Επιτροπή Διενέργειας»: σημαίνει η Επιτροπή που θα συσταθεί από τον «Κύριο του Έργου» για τη διενέργεια, αξιολόγηση και γνωμοδότηση για την κατακύρωση του «Διαγωνισμού».
- «Αναθέτουσα Αρχή»: είναι ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου.
- «Διακήρυξη»: είναι η παρούσα διακήρυξη μαζί με τα Παραρτήματά της.
- «Δημοπρατούσα Αρχή»: ο Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου.
- «Προϊστάμενη Αρχή»: είναι το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και η Οικονομική Επιτροπή που έχουν έδρα στο Δήμο Κορδελιού - Ευόσμου:
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία»: η Δ/ση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων που έχει έδρα στη Δ. Εν. Ευόσμου
- «Επιβλέπουσα Αρχή - Επίβλεψη»: η Δ/ση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων που έχει έδρα στη Δ. Εν. Ευόσμου
- «Σύμβαση»: είναι η γραπτή συμφωνία μεταξύ του εργοδότη ή του φορέα κατασκευής του έργου και του αναδόχου για την κατασκευή του έργου, καθώς και όλα τα σχετικά τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές.
- «Οικονομική Προσφορά»: είναι το μέρος εκείνο της «Προσφοράς» του «Διαγωνιζόμενου», στη μορφή που θα περιέχει τα οικονομικά στοιχεία που χρειάζονται για να καλύψουν τις απαιτήσεις της παρούσας Διακήρυξης.

- «*Συμβατικά Τεύχη*»: όπως αυτά ορίζονται στο Άρθρο 14 της παρούσης.
- «*Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεση*»: είναι η εγγυητική επιστολή, την οποία θα υποβάλει ο «Ανάδοχος» κατά την υπογραφή της «Σύμβασης» και η οποία θα καταπίπτει σε βάρος του «Αναδόχου» σε περίπτωση μη προσήκουσας εκτέλεσης του κατασκευαστικού τμήματος του «Έργου» ή μη έγκαιρης παράδοσής του.
- «*Χρόνος Κατασκευής*»: νοείται ο προβλεπόμενος στο άρθρο 6 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων χρόνος περάτωσης της κατασκευής του «Έργου».

2.2 Αρχή προς την οποία οι διαγωνιζόμενοι θα απευθύνουν την αλληλογραφία τους και θα καταθέσουν τα ένδικα μέσα (τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις κατά το στάδιο δημοπράτησης του έργου) που ενδεχομένως θα ασκήσουν είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου που έχει έδρα στη Δ. Εν. Ευόσμου: Ταχ.Κωδ : 56 224 Εύοσμος Τηλ. : 2310.559-253 Telefax : 2310.774-544

- Email : dke.d.sintirisis@n3.syzefxis.gov.gr

2.3 Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες μεταστεγασθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης ή εκτέλεσης του έργου, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα τα νέα τους στοιχεία στους υποψηφίους ή στον ανάδοχο αντίστοιχα και δεν προκύπτουν από το γεγονός αυτό οποιεσδήποτε ακυρότητες στη διαδικασία της ανάθεσης ή της εκτέλεσης της υπόψη σύμβασης.

2.4 Όπου γίνεται αναφορά σε προδιαγραφές, οδηγίες ή εν γένει έγγραφα που έχουν συνταχθεί από επιστημονικά ινστιτούτα ή /και οργανισμούς, θα λαμβάνεται υπόψη η τελευταία έκδοση αυτών. Όπου γίνεται αναφορά σε Νόμο ή Προεδρικό Διάταγμα ή Εγκύκλιο νοείται όπως ισχύουν με τις τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις τους κατά τα οριζόμενα στη Διακήρυξη.

Άρθρο 3^ο – Αντικείμενο & Στοιχεία του «Έργου»

3.1 Στο Συμβατικό Αντικείμενο περιλαμβάνεται η κατασκευή και συντήρηση του Έργου «Ασφαλτοστρώσεις Οδών Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου».

3.2 Βασικός στόχος του «Κυρίου του Έργου» ως προς το «Διαγωνισμό» είναι η επίστρωση με νέο ασφαλτικό τάπητα, τσιμεντοστρωμένων και ασφαλτοστρωμένων δρόμων του Δήμου, οι οποίοι λόγω πολυκαιρίας αλλά κυρίως των πολλαπλών επεμβάσεων σε αυτούς των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΤΕ, ΕΥΑΘ, ΔΕΗ, ΑΕΡΙΟ κ.λ.π.) είναι σε άσχημη κατάσταση και απαιτείται η ανακατασκευή του οδοστρώματος για την ασφαλή δίοδο πεζών και οχημάτων.

3.3 Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση οι εργασίες χωρίζονται σε δύο κατηγορίες:

- Φρεζάρισμα του ασφαλτικού οδοστρώματος των οδών οι οποίοι είναι με ασφαλτικό και εκ νέου επίστρωση τους με νέο ασφαλτικό τάπητα,
- Ανακατασκευή των τσιμεντοστρωμένων οδών (καθαίρεση του υπάρχοντος οδοστρώματος, εκσκαφή, διάστρωση με 3/A), επίστρωση με ασφαλτικό και επισκευή κατεστραμμένων τμημάτων ρείθρων.

Και στις δύο περιπτώσεις προβλέπεται η ανύψωση ή καταβίβαση των φρεατίων, ώστε να είναι υψομετρικά στην σωστή θέση.

- Στην πρώτη κατηγορία ανήκουν οι οδοί οι οποίες θα φρεζαριστούν, θα γίνει η απαιτούμενη ανύψωση ή ταπείνωση των φρεατίων ώστε να έρθουν στο επιθυμητό ύψος και τέλος θα γίνει επίστρωση με ασφαλτικό τάπητα πάχους 0,05m. Στην κατηγορία αυτή θα εκτελεστούν εργασίες στις κάτωθι οδούς:

- Παπαφλέσσα Δ.Εν. Ευόσμου (από Ιπποδρομίου έως Ζωοδόχου Πηγής)

- Στην δεύτερη κατηγορία ανήκουν οι οδοί οι οποίες θα ανακατασκευασθούν. Θα γίνει αποξήλωση του υπάρχοντος οδοστρώματος και όλων των υφιστάμενων ραμπών που υπάρχουν μέσα στα όρια του οδοστρώματος, εκσκαφή (0,10 ~ 0,15cm), κατασκευή βάσης οδοστρώσεως με 3/A (0,10 ~ 0,15cm) ώστε να δημιουργηθούν οι επιθυμητές κλίσεις, επισκευή κατεστραμμένων ρείθρων όπου απαιτείτε, ανύψωση ή ταπείνωση των φρεατίων ώστε να έρθουν στο επιθυμητό ύψος και τέλος επίστρωση με ασφαλτικό τάπητα 2 στρώσεων πάχους 0,05cm. Στην κατηγορία αυτή θα εκτελεστούν εργασίες στις κάτωθι οδούς:

- Δουμπιώτου Δ.Εν. Ευόσμου (από Κ. Αιτωλού έως Μενελάου),
- Πολυζωΐδη Δ.Εν. Ευόσμου (από Ρωμανού έως Αντ. Τρίτση),
- Πλαταιών Δ.Εν. Ευόσμου (από Μεσολογγίου έως Μουσών),

- Κ. Γεωργάκη Δ.Εν. Ευόσμου (αδιέξοδο στην οδό Δωδεκανήσου),
- Αν. Θράκης – Παρ. Αν. Θράκης Δ.Εν. Ευόσμου (από Δ. Καραολή έως Υμηττού),
- Δημοκρίτου Δ.Εν. Ευόσμου (από Πατρών έως Περικλέους),
- Σοφοκλέους Δ.Εν. Ευόσμου (από Λακωνίας έως Κεραμεικού),
- Δαρείου Δ.Εν. Ευόσμου (από Κασταμονής έως Αγ. Κυριακής),
- Πριάμου – Κυπρίου Δ.Εν. Ευόσμου (από Γαμβέτα έως Ακρίτα),
- Ερατούς – Κατσώνη Δ.Εν. Ευόσμου (από Παπαφλέσσα έως Παπάγου),
- Στρατωνίου Δ.Εν. Ευόσμου (από Απόλλωνος έως Ιπποδρομίου),
- Θεμιστοκλέους Δ.Εν. Ευόσμου (από Κορνηνών έως Πολυγύρου).

• Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα αλλαγής της λίστας των ανωτέρω οδών, σε περίπτωση που προκύψει έκτακτη ανάγκη επέμβασης σε κάποιο άλλο σημείο, πάντα μέσα στα πλαίσια της μελέτης και των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Άρθρο 4^ο – Ιδιοκτησιακό Καθεστώς

4.1 Η κυριότητα των οδών οι οποίες θα ανακατασκευασθούν, ανήκει κατά 100% στο Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου

Άρθρο 5^ο – Σύμβαση του «Έργου» - Συμβατικό Αντάλλαγμα

5.1 Η Σύμβαση, θα γίνει μετά την κατακύρωση του «Διαγωνισμού» υπέρ του «Αναδόχου» από τον «Κύριο του Έργου» και η σύνταξη της θα είναι σύμφωνη με τα Συμβατικά Τεύχη του «Διαγωνισμού» και με την κείμενη νομοθεσία.

5.2 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο «Ανάδοχος» θα δηλώσει στον «Κύριο του Έργου» την Έδρα της Επιχείρησής του, με ακριβή διεύθυνση του. Σε περίπτωση αλλαγής κάποιων από τα ανωτέρω στοιχεία ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει και να κοινοποιήσει στον «Κύριο του Έργου» τα νέα στοιχεία.

5.3 Ο «Ανάδοχος», θα καταβάλλει στον «Κύριο του Έργου», ποσά σύμφωνα με την «Οικονομική του Προσφορά», όπως περιέχονται στο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του και σύμφωνα με του όρους της Σύμβασης και των Συμβατικών Τευχών.

5.4 Ο «Ανάδοχος» θα κληθεί με έγγραφη πρόσκληση από τον «Κύριο του Έργου» μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών ελέγχου της διαδικασίας του διαγωνισμού για την προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών σύμφωνα με το άρθρο 13 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση μη εμφάνισης του «Αναδόχου» προβλέπεται :

- Έκπτωση του, με απόφαση της «Προϊσταμένης Αρχής» χωρίς κοινοποίηση ειδικής πρόσκλησης, και
- Κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής στο «Διαγωνισμό» αυτοδικαίως ως δίκαιη και εύλογη ειδική ποινή.

Άρθρο 6^ο – Συνθήκες Κατασκευής

6.1 Με την υποβολή της «Προσφοράς» του, ο «Ανάδοχος» δηλώνει ότι αποδέχεται πως είναι απόλυτα ενήμερος της φύσης, των απαιτήσεων και των δεδομένων του «Έργου», των γενικών και τοπικών συνθηκών για την υλοποίησή του, κυρίως όσον αφορά τις εργασίες κατασκευής και κάθε άλλο στοιχείο που είναι απαραίτητο και επηρεάζει την προσφορά τόσο στο χρονικό διάστημα της υποβολής της, όσο και μετά.

6.2 Σημειώνεται ότι οι ευθύνες για αλληλογραφία και συνεννοήσεις με τους διάφορους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας που θα χρειαστούν ανήκουν όλες στον «Ανάδοχο». Όλες αυτές οι ενέργειες θα γίνονται με γνώση του «Κυρίου του Έργου».

6.3 Επίσης με την υποβολή της «Προσφοράς» του ο «Ανάδοχος» θεωρείται ότι αποδέχεται πως είναι απόλυτα ενήμερος για το είδος και τα μέσα τα οποία θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την πρόοδο εκτέλεσης των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα ζητήματα, τα οποία κατά οποιοδήποτε τρόπο, μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της Σύμβασης.

6.4 Παράλειψη του «Αναδόχου» προς ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της Σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση του προς τη Σύμβαση.

6.5 Μετά την προσφορά του και με την υπογραφή της Σύμβασης ο «Ανάδοχος» παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα που μπορεί να προέρχεται από την εφαρμογή των άρθρων 388 και 697 του Αστικού Κώδικα, γιατί θεωρείται ότι κατά την υποβολή της προσφοράς του έλαβε υπόψη του όλες τις συνθήκες εκμετάλλευσης της «Υπηρεσίας» και εγγυάται την ακρίβεια των οικονομικών υπολογισμών του.

Άρθρο 7^ο – Εγγυήσεις – Ασφαλιστική Κάλυψη

7.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

7.1.1 Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α.

7.1.2 Στην έννοια του όρου «καλή εκτέλεση» της Σύμβασης περιλαμβάνεται και η εκπλήρωση από τον «Ανάδοχο», όλων των νόμιμων υποχρεώσεων, που προκύπτουν άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση του έργου υπέρ Δημοσίου, Ασφαλιστικών Ταμείων ή Οργανισμών έναντι τρίτων, του Συμβούλου Υποστήριξης, οι οποίες βαρύνουν είτε αυτόν, είτε τον «ΚΤΕ».

7.2. Ασφάλιση «Έργου»

7.2.1 Ο «Ανάδοχος» οφείλει να προσκομίσει ασφαλιστική κάλυψη του «Έργου», μίας ή περισσότερων αναγνωρισμένων ασφαλιστικών εταιρειών της αποδοχής του «Κυρίου του Έργου», η οποία κατ' ελάχιστο θα πρέπει να περιλαμβάνει :

- Ασφάλιση του «Έργου» κατά παντός κινδύνου.
- Ασφάλιση του «Έργου» κατά οποιασδήποτε ζημιάς, απώλειας ή καταστροφής μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιονδήποτε λόγο ακόμη και από ανωτέρα βία.
- Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων για οποιαδήποτε αιτία απορρέει από την κατασκευή ή την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων.

7.2.2. Στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα αναφέρεται σαν ασφαλιζόμενος ο «Κύριος του Έργου» και το προσωπικό του, ο «Ανάδοχος», οι συνεργάτες του, οι εργολάβοι και οι υπεργολάβοι του, οι προμηθευτές του, οι σύμβουλοι του μηχανικοί και οι «Επιβλέποντες Μηχανικοί», καθώς και γενικά κάθε πρόσωπο που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου ή επ' ευκαιρία αυτού.

7.3. Διάρκεια Ασφάλισης

7.3.1 Η ασφάλιση του «Έργου» για το στάδιο της κατασκευής αρχίζει με την έναρξη ισχύος της Σύμβασης και θα λήξει με την πλήρη περαίωση των εργασιών κατασκευής και την έναρξη ασφάλισης για το στάδιο της λειτουργίας του. Τα ασφαλιστήρια θα υποβληθούν στον «Κύριο του Έργου» είκοσι (20) ημέρες πριν την έναρξη ισχύος τους.

7.3.2 Για την περίοδο αμέσως μετά από την περίοδο κατασκευής και μέχρι τη λήξη της Σύμβασης, το «Έργο» θα είναι ασφαλισμένο με τη διεθνώς ισχύουσα ρήτρα ΕΥΡΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ (extended maintenance) και θα περιλαμβάνει και τους κινδύνους από ελαττωματικά υλικά και ελαττωματικές κατασκευασμένα μέρη (κακοτεχνίες).

Όλα τα δικαιώματα, που απορρέουν από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο εκχωρούνται από τώρα στον «Κύριο του Έργου», στον οποίο και θα καταβληθούν, σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς στο ασφαλισμένο έργο, οι σχετικές αποζημιώσεις, χωρίς να απαιτείται γι' αυτό έγγραφη συναίνεση ή άλλη ενέργεια του «Αναδόχου» και ο οποίος («ΚΤΕ») θα πρέπει ν' αναφέρεται ως δικαιούχος αυτών στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Ο «Ανάδοχος» δεν είναι δυνατόν να ζητήσει από την ασφαλιστική εταιρεία ακύρωση του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πριν από τη λήξη του χρόνου ασφάλισης. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο δεν είναι δυνατόν να τροποποιηθεί, να ακυρωθεί, ή να θεωρηθεί ότι έληξε, χωρίς προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση του «Κυρίου του Έργου» με συστημένη επιστολή της ασφαλιστικής εταιρείας, πριν από σαράντα πέντε (45) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες και γραπτή συναίνεση αυτού.

7.3.3 Η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται από όλα τα δικαιώματα ανταγωγής κατά του «Κυρίου του Έργου», κατά των υπαλλήλων, συμβούλων, συνεργατών στο έργο και υπαλλήλων του γενικά, σε περίπτωση κατά την οποία η απώλεια ή ζημιά οφείλεται σε ενέργεια ή παράλειψη κάποιου από τα πρόσωπα αυτά. Η ασφαλιστική εταιρεία είναι υποχρεωμένη να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή, που θα εγερθεί κατά του ασφαλιζόμενου ή και του προσωπικού και θα έχει σχέση με κίνδυνο, που θα καλύπτεται με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο και να δίνει, με δικά της έξοδα, κάθε εγγύηση για την άρση τυχόν κατάσχεσης.

7.3.4 Σε κάθε περίπτωση τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και οι όροι που τα διέπουν υπόκεινται σε έλεγχο και έγκριση του «Κυρίου του Έργου», ο δε «Ανάδοχος» οφείλει να συμμορφώνεται με τις κείμενες διατάξεις της Ελληνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Σε περίπτωση μόνο μερικής ή ολικής καταστροφής του «Έργου», κατά τη διάρκεια της εκμετάλλευσής του από τον «Ανάδοχο», η αποζημίωση θα καταβληθεί στον «Ανάδοχο» μετά από έγκριση του «Κυρίου του Έργου», όρος που πρέπει να περιέχεται σε κάθε ασφαλιστήριο.

Άρθρο 8^ο – Ποινικές ρήτρες - Διάλυση Σύμβασης

8.1 Κατά τη διάρκεια κατασκευής του «Έργου» ο «Ανάδοχος» μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος εφ' όσον δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές του «Κυρίου του Έργου», που του δίνονται σύμφωνα με τη Σύμβαση ή το νόμο ή δεν πληρεί τις λοιπές του υποχρεώσεις όπως αναλύονται στο άρθρο 21 της Ειδικής Συγγραφής Τεχνικών Υποχρεώσεων.

Ιδιαίτερα ο «Ανάδοχος» μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, αν οι εργασίες του είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή τα υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές, αν δεν εφαρμόζει τα εγκεκριμένα σχέδια ή αν συστηματικά παραλείπει την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος.

8.2 Από την έκδοση της απόφασης έκπτωσης μέχρι τον καθορισμό από την «Προϊσταμένη Αρχή» του τρόπου εκτέλεσης των υπολειπομένων εργασιών, ο «Κύριος του Έργου» μπορεί να επέμβει προς αποτροπή κινδύνων και να εκτελέσει τα απαιτούμενα έργα με οποιοδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του «Αναδόχου», με απ' ευθείας ανάθεση σε άλλον «Ανάδοχο», ή μετά από πρόχειρο «Διαγωνισμό» ή και με αυτεπιστασία από τον «Κύριο του Έργου».

Άρθρο 9^ο – Χρονοδιάγραμμα «Έργου»

9.1 Ο «Ανάδοχος», μετά την υπογραφή της Σύμβασης, με βάση το χρονοδιάγραμμα που υπέβαλε με την προσφορά του και τις οδηγίες του «Κυρίου του Έργου», θα συντάξει το Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής που θα υποβάλει μαζί με τις «Μελέτες Εφαρμογής», σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη.

9.2 Μετά από την υποβολή του χρονοδιαγράμματος ο «Κύριος του Έργου» το εγκρίνει αυτό όπως υποβλήθηκε ή όπως θα το τροποποιήσει.

9.3 Το ανωτέρω Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής, θα αποτελεί στοιχείο της Σύμβασης και ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να το τηρεί και να το εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα.

9.4 Κατά τη διάρκεια των εργασιών βελτίωσης – αναβάθμισης - συντήρησης των εγκαταστάσεων ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 3669/08 και των συναφών Π.Δ., που εκδόθηκαν σε εφαρμογή του Νόμου το περιεχόμενο των οποίων ισχύει ως συμβατικό στοιχείο.

Άρθρο 10^ο – Διεύθυνση «Έργου» - Προσωπικό «Αναδόχου»

10.1 Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να διαθέτει καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής και εκμετάλλευσης το κατάλληλο προσωπικό για την εύρυθμη κατασκευή, λειτουργία και τη συστηματική συντήρηση των εγκαταστάσεων.

10.2 Ο «Ανάδοχος» οφείλει να διευκολύνει το προσωπικό του «Κυρίου του Έργου» ως προς την επίβλεψη, άσκηση ελέγχων κλπ, και να παραδίδει κάθε στοιχείο που θα του ζητηθεί από οποιαδήποτε Δημόσια Αρχή σχετικά με την κατασκευή ή και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων.

Άρθρο 11^ο – Μέτρα Ασφαλείας - Προστατευτικά Έργα

11.1 Ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να εκτελεί τις εργασίες με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Υπηρεσίας που αφορούν στην υγιεινή και στην ασφάλεια των εργαζομένων και των πεζών και να προβεί με δαπάνες του στη λήψη μέτρων προστασίας των γειτονικών κατασκευών, κλπ.

11.2 Ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγόρευσης επικινδύνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες, τόσο για τους εργαζομένους όσο και για τους κινούμενους στο εργοτάξιο.

11.3 Ο «Ανάδοχος» πρέπει να χορηγεί με δαπάνες του στο εργατικό προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασιών, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, μάσκες ηλεκτροσυγκολλητών κλπ.

11.4 Για την προστασία και αντιμετώπιση πυρκαγιών στις εγκαταστάσεις γενικά του εργοταξίου ο «Ανάδοχος» υποχρεώνεται, με δαπάνες του να φροντίσει :

- Για την εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού πυρόσβεσης,
 - Για τον περιοδικό καθαρισμό του χώρου του εργοταξίου από επικίνδυνα για ανάφλεξη υλικά και την κατάλληλη αποκομιδή τους,
 - Να μην πραγματοποιεί εργασίες κολλήσεων ή άλλες εργασίες ανοικτής πυρράς κοντά σε χώρους αποθήκευσης καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων υλών του εργοταξίου ή γειτονικών ιδιοκτησιών,
 - Να προβαίνει στην ασφάλιση του όλου έργου έναντι της πυρκαγιάς.
- 11.5 Ρητά καθορίζεται ότι ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο «Ανάδοχος» παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του η ευθύνη για τη λήψη, με δαπάνες του, των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών.

Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

11.6 Επίσης ο «Ανάδοχος» πρέπει να παίρνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων, σε τρίτους και να προβαίνει με δαπάνες του στη λήψη προστατευτικών μέτρων για παρακείμενες κατασκευές, ιδιοκτησίες, πεζούσι, οχήματα κλπ.

11.7 Ο «Ανάδοχος» θα αναρτήσει με ευθύνη του και έξοδα του πληροφοριακές πινακίδες, σε διακεκριμένες θέσεις κοντά στο Έργο, που θα υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του «Κυρίου του Έργου».

11.8 Ρητά καθορίζεται ότι όλες οι δραστηριότητες του «Αναδόχου» θα περιορίζονται αποκλειστικά στους χώρους που του έχει παραχωρήσει ο «Κύριος του Έργου».

11.9 Ο «Ανάδοχος» υποχρεώνεται να ανακοινώσει στον «Κύριο του Έργου» τις διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ., που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

11.10 Ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τη Σύμβαση με ασφαλή τρόπο για τα υπό κατασκευή και γειτνιάζοντα ακίνητα και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες κάθε αρμόδιας Δημόσιας Υπηρεσίας ή του «ΚΤΕ», που αφορούν στην υγιεινή - ασφάλεια των εργαζομένων.

11.11 Είναι επίσης υποχρεωμένος να προβαίνει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση στη λήψη

των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας, όπως αυτά προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

11.12 Για την προστασία από πυρκαγιά και την αντιμετώπιση της, στις εγκαταστάσεις γενικά των ακινήτων ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να φροντίζει:

- Για την καλή κατάσταση της εγκατάστασης πυροπροστασίας και των εγκαταστάσεων ασφαλείας.
- Για τον περιοδικό καθαρισμό των εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντα αυτόν χώρου από επικίνδυνα για ανάφλεξη καύσιμα ή εύφλεκτες ύλες.

Άρθρο 12^ο – Ποιότητα & Αριότητα Εργασιών

12.1 Όλες οι εργασίες, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης από ειδικευμένο προσωπικό κατά τρόπο άρτιο από τεχνική άποψη, τους όρους της Διακήρυξης και της Σύμβασης γενικά, τις προδιαγραφές της εγκεκριμένης μελέτης και τις εντολές του αρμόδιου οργάνου για την επίβλεψη των εργασιών.

12.2 Για την ποιότητα των κάθε φύσης εργασιών ισχύουν πλέον των αναφερομένων στο Τεύχος «Τεχνική Περιγραφή & Προδιαγραφές» που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, οι αντίστοιχες Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές του αρμόδιου Υπουργείου.

12.3 Ο καθορισμός από τα εγκεκριμένα σχέδια, τις τεχνικές περιγραφές και τις τεχνικές συγγραφές υποχρεώσεων, των οποιωνδήποτε στοιχείων ή οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών σχετικά με τις μερικές δαπάνες και τους τρόπους κατασκευής, δεν απαλλάσσει τον «Ανάδοχο» από την υποχρέωση να πάρει κάθε μέτρο για την άρτια και άριστη εκτέλεση και εμφάνιση κάθε είδους.

12.4 Σχετικά με τα παραπάνω διευκρινίζεται ότι, έστω και αν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια λεπτομερειών ή από τα άλλα στοιχεία της Μελέτης, απαιτούνται όμως για την τεχνική αρτιότητα της κατασκευής, ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να το εφαρμόσει, ώστε κάθε τμήμα του έργου να είναι άρτιο και άριστο στην κατασκευή, τη λειτουργία και την εμφάνιση.

Άρθρο 13^ο – Γενικές Υποχρεώσεις & Ευθύνες «Αναδόχου»

Πέρα από τις όποιες διατάξεις της Νομοθεσίας περί υποχρεώσεων και ευθυνών του «Αναδόχου», θα ισχύσουν συμπληρωματικά τα παρακάτω:

13.1 Σε περίπτωση που κάποια υλικά, μηχανήματα ή τρόποι εργασίας από τα απαιτούμενα καλύπτονται από διπλώματα ευρεσιτεχνίας, τα έξοδα απόκτησης του δικαιώματος ευρεσιτεχνίας βαρύνουν τον «Ανάδοχο».

Ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει με δική του δαπάνη όλα τα υλικά και μηχανήματα και να διαθέτει το προσωπικό, που είναι αναγκαίο για την κατασκευή του «Έργου».

Ο «Ανάδοχος» πρέπει να εκτελέσει τα διάφορα έργα σύμφωνα με τα γενικά και λεπτομερειακά σχέδια της Μελέτης Εφαρμογής και με τυχόν συμπληρωματικά κατά το στάδιο της κατασκευής.

13.2 Οποιαδήποτε ζημιά, είτε στα μηχανήματα, είτε στις εγκαταστάσεις, (εργοτάξιο κλπ) που προέρχεται από οποιαδήποτε αιτία κατά τη διάρκεια της κατασκευής, βαρύνει τον «Ανάδοχο», ο οποίος είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει.

13.3 Οποιασδήποτε φύσης ατυχήματα, είτε στο προσωπικό του «Αναδόχου» είτε σε τρίτους, ή ζημιές σε οχήματα, μηχανήματα ή και σε περιουσίες τρίτων, που οφείλονται σε αμέλεια ή υπαιτιότητα του προσωπικού του «Αναδόχου», βαρύνουν αποκλειστικά, ποινικά και αστικά μόνον τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι εξ αναγωγής υπόχρεος έναντι του Δήμου.

13.4 Ο «Ανάδοχος» οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση του έργου όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από την ισχύουσα Νομοθεσία.

13.5 Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβων, για την εκτέλεση ειδικής φύσης εργασιών, ο «Ανάδοχος» παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για τις υπόψη εργασίες.

13.6 Ο «Ανάδοχος» καθίσταται ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων, που ισχύουν για την εκτέλεση των εργασιών.

13.7 Εάν κατά τη διάρκεια της κατασκευής του «Έργου» ή της «Υπηρεσίας» απαιτηθούν επείγοντα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος ή καταστροφής, ή για τη διασφάλιση έπειτα από τέτοιο συμβάν, ο «Ανάδοχος» είναι υπεύθυνος να εκτελέσει ότι είναι αναγκαίο.

13.8 Ο «Ανάδοχος» εγγυάται έναντι του «Κυρίου του Έργου», για κάθε αμφισβήτηση τρίτων από αιτίες που θα προκύψουν εξ' αιτίας της κατασκευής του έργου και με ευθύνη του και επιβάρυνση του θα διευθετηθούν.

13.9 Οποιασδήποτε φύσης δυστυχήματα ή ζημιές στο προσωπικό του «Αναδόχου» ή σε τρίτους ή σε περιουσίες τρίτων, που οφείλονται σε αμέλεια ή υπαιτιότητα του «Αναδόχου» ή του προσωπικού του, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι εξ αναγωγής υπόχρεος έναντι του Δήμου.

13.10 Ο «Ανάδοχος» οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση της Σύμβασης όχι μόνο όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας, που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία, αλλά και όσα επιβάλλει η ιδιαζόντως συνετή διαχείριση.

13.11 Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβων, για την εκτέλεση ειδικής φύσης εργασιών για οποιαδήποτε αιτία ο «Ανάδοχος» παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του «Κυρίου του Έργου».

13.12 Εάν κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, απαιτηθούν επείγοντα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος ή καταστροφής ή για τη διασφάλιση έπειτα από τέτοιο συμβάν, ο «Ανάδοχος» είναι υπεύθυνος να εκτελέσει ότι είναι αναγκαίο. Χωρίς να περιορίζεται η υποχρέωση του αυτή, ο «ΚΤΕ», διατηρεί το δικαίωμα να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες με δικά του συνεργεία ή υπεργολάβο σε βάρος και για λογαριασμό του «Αναδόχου».

13.13 Ο «Ανάδοχος» είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και βαρύνεται με όλες τις δαπάνες για τη συνεχή εξασφάλιση της κυκλοφορίας και ασφάλειας πεζών και οχημάτων, καθώς και την προσπέλαση στις παρόδιες ιδιοκτησίες.

Άρθρο 14^ο – Συμβατικά Στοιχεία & Σειρά Ισχύος αυτών

14.1 Τα Συμβατικά Τεύχη, τα οποία συνοδεύουν τη Διακήρυξη και συναποτελούν με αυτήν το σύνολο των όρων του «Διαγωνισμού», αποτελούν συμβατικά στοιχεία και αναφέρονται κατωτέρω. Σε περίπτωση που οι όροι που περιέχονται στο σύνολο των τευχών αυτών δεν συμφωνούν μεταξύ τους, τότε ισχύει η κάτωθι σειρά ισχύος:

- Η Σύμβαση.
- Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού.
- Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
- Το Τιμολόγιο της Μελέτης.
- Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Τεχνικές Προδιαγραφές και τα παραρτήματά τους Τ.Σ.Υ.
- Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
- Ο Προϋπολογισμός της μελέτης.
- Χρονοδιάγραμμα Έργου.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας των κοινών όρων που περιέχονται μεταξύ τους υπερισχύουν οι όροι αυτού που προηγείται στην παραπάνω κατάταξη.

