

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 52

Περίληψη  
Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
υγειονομικού ενδιαφέροντος  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ  
ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ,  
ΠΑΤΣΑΤΖΙΔΙΚΟ) ιδιοκτησίας ΟΥΡΓΑΝΤΖΗ  
ΘΕΟΧΑΡΗ.

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα τη Δευτέρα **20/7//2015** και ώρα **20.30**, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου

,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: η Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση με:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

1.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη», (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΠΑΤΣΑΤΖΙΔΙΚΟ)»**, επί της οδού **Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 10** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας του **ΟΥΡΓΑΝΤΖΗ ΘΕΟΧΑΡΗ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν στις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **29099/19-6-2015** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αρ. πρωτ. **6085/19-6-2015** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση

Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις τής παρ.1 του άρθρου 51 του ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού, δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Γενικής κατοικίας**, συμβατή για τη χρήση **Εστιατορίου, πατσατζίδικου**, β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενικής κατοικίας**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Επιχείρησης μαζικής εστίασης (Εστιατόριο, πατσατζίδικο)**, δ) με την έναρξη ισχύος τού Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις τού παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό, και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει τη λειτουργία τού υπό ίδρυση καταστήματος.

διάγραμμα της περιοχής, στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για τη **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το Δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ](#)

[ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης-γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο, 1 Κ.Υ.Α., ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.Κ. 3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΠΑΤΣΑΤΖΙΔΙΚΟ)»** ιδιοκτησίας του **ΟΥΡΓΑΝΤΖΗ ΘΕΟΧΑΡΗ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 52/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 53

Περίληψη

**Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών  
οργάνων και παράταση ωραρίου  
καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ  
ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ& ΠΑΡΟΧΗ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ» ιδιοκτησίας**

## ΤΣΑΜΤΣΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα τη Δευτέρα **20/7/2015** και ώρα **20.30**, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(8)** , δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Η Πρόεδρος κ. Πασχαλίδου Μαρία Εισηγούμενη το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: Η Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του τμήματος αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

2. **ΘΕΜΑ:** Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος, **«Επιχείρηση αναψυχής με προσφορά κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & παροχή υπηρεσιών διαδικτύου»** ιδιοκτησίας του **Τσαμτσίδα Νικολάου**, επί της οδού **Ευζώνων 8** στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Για την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης

ωραρίου, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, «**Επιχείρηση αναψυχής με προσφορά κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & παροχή υπηρεσιών διαδικτύου**», επί της οδού **Ευζώνων 8** στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας του **Τσαμτσίδη Νικολάου**, έχουν κατατεθεί από τον ενδιαφερόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 25905/5-6-2015 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου.
2. Το υπ' αρ. Α 1610/5-6-2015 διπλότυπο είσπραξης 75,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
3. η από 5-6-2015 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου.
4. η από 5-6-2015 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης και της ΑΕΠΙ.
5. φωτοαντίγραφο της υπ' αρ. πρωτ. 2711/14-1-2013 άδειας λειτουργίας καταστήματος.

Επιπλέον έχει περιέλθει στην υπηρεσία μας η υπ' αρ. πρωτ. **Υ.Ε. 5852/23-6-2015 θετική γνωμοδότηση** της Δ/νσης Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσ/νίκης για το παραπάνω κατάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πάροδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μετά τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη*».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), παρακαλούμε να διαβιβάσετε την παρούσα στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Κορδελιού, προκειμένου να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου, για **Ένα (1) έτος**, για το

κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση αναψυχής με προσφορά κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & παροχή υπηρεσιών διαδικτύου»** ιδιοκτησίας του **Τσαμτσίδη Νικολάου**, επί της οδού **Ευζώνων 8** στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Και εγκρίνει την χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου του καταστήματος **«Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ& ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»** ιδιοκτησίας **ΤΣΑΜΤΣΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 53/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 54

|                                  |          |              |
|----------------------------------|----------|--------------|
| Προέγκριση                       | Περίληψη |              |
| υγειονομικού                     | ίδρυσης  | καταστήματος |
| «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ                      | ΛΙΑΝΙΚΗΣ | ΔΙΑΘΕΣΗΣ     |
| ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, |          |              |
| ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡ.     |          |              |
| ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ, ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ, |          |              |

**ΠΡ. ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ  
ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ,  
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ  
ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΠΡ.  
ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ,  
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ  
ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ  
ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)» ιδιοκτησίας  
της εταιρίας **ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ  
ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΙΑ.****

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού σήμερα τη Δευτέρα **20/07/2015** και ώρα 20.30 μ.μ. συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **( 8 )** , δηλαδή:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: η Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση με:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α'), και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡ. ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ, ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡ. ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΠΡ. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)»** επί της οδού **ΑΝ. ΡΩΜΥΛΙΑΣ 8 & ΕΥΖΩΝΩΝ** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.**

3.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την

προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη εταιρία έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **31370/30-6-2015** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αρ. πρωτ. **6718/07-07-2014** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση

υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή

του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (Φ.Ε.Κ. 3402/31-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31-12-2013))

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΑΥΓΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡ. ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ, ΓΑΛΑΚΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡ. ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΠΡ. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)»** ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 54/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Περίληψη  
**Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
 υγειονομικού ενδιαφέροντος  
 «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ  
 ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ  
 ΑΡΤΟΥ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ  
 ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ)» ιδιοκτησίας  
 ΧΟΨΟΝΙΔΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ.**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού σήμερα τη Δευτέρα **20/07/2015** και ώρα 20.30 μ.μ. συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **( 8 )** , δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου

Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: η Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση με:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

4.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ)»** επί της οδού **ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ 32 & ΠΑΠΑΓΟΥ 75** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας της **ΧΟΨΟΝΙΔΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **31403/30-6-2015** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αρ. πρωτ. **6320/26-6-2015** βεβαίωση χρήσης γης από τη

Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Αμιγούς κατοικίας**, β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενικής κατοικίας**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Πρ. άρτου, πρ. γάλακτος και ειδών ζαχ/κης**, δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

υπ. δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α](#) [άρθρο](#) [1](#) [ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή

του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής [βεβαίωσης](#) από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (Φ.Ε.Κ. 3402/31-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός, του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ)**» ιδιοκτησίας **ΧΟΨΟΝΙΔΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 55/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

## Περίληψη

**Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
υγειονομικού ενδιαφέροντος  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ  
ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ)»  
ιδιοκτησίας της ΚΑΡΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ.**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού σήμερα τη Δευτέρα **20/07/2015** και ώρα 20.30 μ.μ. συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **( 8 )** , δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: η Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση με:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

5.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ)»** επί της οδού **ΕΘ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 81** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας της **ΚΑΡΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **31228/29-6-2015** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **5997/17-6-2015** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με

την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Αμιγούς κατοικίας**, β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Κεντρικές λειτουργίες πόλης**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Επιχ/σης μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος**. δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

2. υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η μονοκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα είναι ισόγεια και άρα δεν έχει κανονισμό ούτε και διαχειριστή, και ότι ο ίδιος συμφωνεί στην ίδρυση και λειτουργία του καταστήματος
3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί

σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β')).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη έκδοση αδείας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.Κ. 3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας **ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ)»** ιδιοκτησίας της **ΚΑΡΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 56/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 57

Περίληψη  
Παραχώρηση χρήσης Δημοτικού  
ακινήτου στην ΔΗΚΕΚΕ.

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού σήμερα τη Δευτέρα **20/07/2015** και ώρα 20.30 μ.μ. συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **33995/15-7-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **( 8 )** , δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 6ο θέμα εκτόστης ημερήσιας διάταξης είπε ότι:  
Κύριοι Σύμβουλοι, παρακαλούμε να θέσετε για συζήτηση την παρακάτω εισήγηση με :

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| <b>ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΔΗΚΕΚΕ»</b> |
|----------------------------------------------------------------|

### **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

Άρθρα 185 & 259 του Ν.3463/2006

### **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

Η υπ. αριθμ. 5005/20-07-2015 αίτηση της Κοινωφελής επιχείρησης ΔΗΚΕΚΕ.  
Η υπ. αριθμ. 78/2015 απόφαση διοικητικού συμβουλίου για παραχώρηση της χρήσης.

Τον κανονισμό της Κοινωφελής επιχείρησης ΔΗΚΕΚΕ.  
Το ΦΕΚ 1190/09-06-2011

### **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 259 του Ν.3463/06, ο οικείος Ο.Τ.Α. με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του είναι δυνατόν να παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα προς την κοινωφελή του επιχείρηση, εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο για την επιτέλεση των σκοπών της, τη χρήση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού ή άλλων μέσων. Η για ορισμένο χρόνο περαιτέρω παραχώρηση αυτών προς άλλη κοινωφελή επιχείρηση του ιδίου Ο.Τ.Α. επιτρέπεται, αν τούτο εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και εφόσον η τελευταία αναλαμβάνει τις δαπάνες συντήρησής τους.

#### **Δεδομένου ότι:**

Ο Δήμος μας έχει ένα δημοτικό ακίνητο (ΚΑΕΚ 190341108006) που βρίσκεται επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 25 στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου – Κορδελιού στο ΟΤ.302 με οικόπεδο 1.206,11 τμ. και άδεια οικοδομής 304/97 (2όροφο).

1. Η ΔΗΚΕΚΕ με την υπ' αριθμ. 5005/20-07-2015 αίτηση της προς τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου ζητάει να της παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση του Ισογείου εμβαδού 312,91 τμ. και του Υπογείου εμβαδού 322,91 του δημοτικού ακινήτου (Φυσιοθεραπευτικό κέντρο) που βρίσκεται επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 25 στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου – Κορδελιού για την πραγματοποίηση του σκοπού της, για κέντρο δημιουργικής απασχόλησης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ).

2. Καταθέτει την 78/2015 απόφαση διοικητικού συμβουλίου από το 8/30-06-2015 πρακτικό της ΔΗΚΕΚΕ για την παραχώρηση δωρεάν της χρήσης του Ισογείου εμβαδού 312,91 τμ. και του Υπογείου εμβαδού 322,91 του δημοτικού

ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 25 στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου – Κορδελιού.

|                             |
|-----------------------------|
| <b>ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ</b> |
|-----------------------------|

Καλείται η Δημοτική Κοινότητα Ελευθερίου - Κορδελιού να αποφασίσει εάν θα συναινέσει ή όχι στην παραχωρήσει δωρεάν κατά χρήση του Ισογείου εμβαδού 312,91 τμ. και του Υπογείου εμβαδού 322,91 του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης 25 στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου – Κορδελιού για τις ανάγκες της ΔΗΚΕΚΕ και την επίτευξη του σκοπού της, για κέντρα δημιουργικής απασχόλησης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Να συναινέσει στην δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του δημοτικού ακινήτου του ισογείου εμβαδού 312,91 τ.μ. και του υπογείου εμβαδού 322,91, που βρίσκεται επί της οδού Χ. Σμύρνης 25 στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου – Κορδελιού για τις ανάγκες της ΔΗΚΕΚΕ και την επίτευξη του σκοπού της , για κέντρα δημιουργικής απασχόλησης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ)

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 57/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. 10/2015  
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Περίληψη  
**Ανακοινώσεις-προτάσεις**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα στην αίθουσα του ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη1 και Κατσαντώνη στο Ελευθέριο-Κορδελιό, σήμερα την Δευτέρα 20/7/2015 και ώρα 20.30, συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την 33995/15/7/2015 έγγραφη

πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **( 8 )** , δηλαδή

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ

Έτσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(8** , άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος κα. Πασχαλίδου Μαρία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Η Πρόεδρος ζήτησε απο το σώμα εάν υπάρχουν ανακοινώσεις προτάσεις και ζήτησε να εγκριθεί το θέμα της παραχώρησης του Δημοτικού κτιρίου στην οδό Χ. Σμύρνης 25 ,στη Δημοτική επιχείρηση του Δήμου μας (ΔΗΚΕΚΕ)για χρήση του ισογείου και του υπογείου, δωρεάν για τις ανάγκες της ΔΗΚΕΚΕ και την επίτευξη του σκοπού της, για κέντρα δημιουργικής απασχόλησης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), εκτός της ημερήσιας διάταξης.

ΟΜΟΦΩΝΑ το συμβούλιο αποδέχθηκε τη συζήτηση του θέματος για την παραχώρηση Δημοτικού κτιρίου στη ΔΗΚΕΚΕ στο τέλος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Άλλες ανακοινώσεις προτάσεις δεν υπήρξαν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

