

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2013

Όταν πριν από ένα χρόνο εισηγούμασταν το τεχνικό πρόγραμμα του 2012 λέγαμε ότι η χρονιά που είχε παρέλθει ήταν πολύ δύσκολη για την τοπική αυτοδιοίκηση. Τώρα γνωρίζουμε πως η χρονιά που μόλις πέρασε ήταν η πιο δύσκολη χρονιά τουλάχιστον από τη μεταπολίτευση μέχρι σήμερα. Οι τεχνικές δυσκολίες ήταν πρωτοφανείς, η υποχρηματοδότηση ξεπέρασε κάθε προηγούμενο, οι κινητοποιήσεις των εργαζομένων συνεχείς και γενικά η κατάρρευση του διοικητικού μηχανισμού του κράτους σχεδόν καθολική. Μέσα σε αυτές τις συνθήκες προχωρήσαμε όσο πιο γρήγορα μπορούσαμε στην υλοποίηση του προγράμματός μας αναζητώντας διεξόδους, κονδύλια και συμμαχίες ικανές να δώσουν λύσεις στα ανυπέρβλητα πολλές φορές εμπόδια που παρουσιάζονταν μπροστά μας.

Η υλοποίηση του τεχνικού προγράμματος της διοίκησης ενός δήμου αποτελεί αιχμή του δόρατος της πολιτικής της και σηματοδοτεί την αναπτυξιακή της κατεύθυνση. Στις αρχές του 2011 καταθέσαμε την πρότασή μας για τις προτεραιότητές μας, για το προς ποια κατεύθυνση θέλουμε να κινηθεί ο δήμος μας οικοδομώντας το μέλλον του στον 21ο αιώνα. Μέσα σε ένα κλίμα ακύρωσης προσδοκιών σε μια χώρα που καταρρέει διαπιστώνουμε με ικανοποίηση ότι συνεχίζουμε αταλάντευτα στον ίδιο δρόμο με όλους τους στόχους μας να διατηρούνται σε τροχιά εφαρμογής και υλοποίησης.

Προκαλώ όσους θεωρούν κάτι τέτοιο υπερβολικό να ξαναδιαβάσουν το τεχνικό πρόγραμμα που καταθέσαμε δυο χρόνια πριν στην αρχή της θητείας μας. Στη συνέχεια θα δώσω όλα εκείνα τα στοιχεία που προστέθηκαν τη χρονιά που μας πέρασε που δείχνουν ότι οι παραπάνω ισχυρισμοί είναι αληθείς και όχι σοφιστείες φθηνού πολιτικού λόγου.

### ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ

Με ρυθμούς που ξεπερνούν τον αρχικό προγραμματισμό του έργου προχώρησε η ανάπλαση της οδού Μοναστηρίου στα διοικητικά όρια της δημοτικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού και εντός του 2013 θα ολοκληρωθεί αναβαθμίζοντας λειτουργικά και αισθητικά αυτόν τον καθοριστικής σημασίας άξονα του δήμου μας.

- Δημοπρατείται τους πρώτους μήνες του 2013, αφού πήρε κωδικό ένταξης και χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ ΠΚΜ ένα έργο αστικής ανάπλασης

στη δημοτική ενότητα Ευόσμου που περιλαμβάνει σημαντικό αριθμό παράλληλων δράσεων:

- α. αποπεράτωση της οδού Α.Τρίτση και λειτουργική της αναβάθμιση
- β. δημιουργία ποδηλατοδρόμου που ξεκινά από το πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής ανεβαίνει στην Α.Τρίτση και αφού τη διατρέχει καταλήγει στην οδό Μουσών στο ύψος του υποσταθμού της ΔΕΗ.
- γ. διαμορφώσεις πρασίνου στην Α.Τρίτση από τη Μαιάνδρου έως το ρέμα στην οδό Μουσών, στα πάρκα της Μουσών με χαμηλή, ψηλή φύτευση και πεζοδιαδρομές και ανάλογη επέμβαση στους χώρους πρασίνου της οδού Θάλειας.
- δ. κατασκευή γηπέδου μπάσκετ και πίστας skate στην οδό Νυμφαίου
- ε. κατασκευή πίστας mountain bike στην οδό Μουσών στον αδιαμόρφωτο χώρο δίπλα από το ρέμα.
- στ. τρεις διαμορφώσεις όπου θα τοποθετηθούν όργανα γυμναστικής υπαίθριου χώρου επί της Α.Τρίτση.
  - Εγκρίθηκε πριν από λίγες ημέρες από το ΚΑΠΕ η πρόταση βιοκλιματικής αναβάθμισης της οδού Φ.Φλώρου, του πάρκου Κατσαντώνη, της παιδικής χαράς στην οδό Παπαδιαμάντη καθώς και οι ήπιες επεμβάσεις στις οδούς που περικλείουν το πάρκο. Το έργο θα δημοπρατηθεί το πρώτο εξάμηνο του 2013.
  - Αξιοποιώντας το πρόγραμμα κοινωφελούς εργασίας του ΕΣΠΑ θα υποποιηθούν μια σειρά από παρεμβάσεις για τη βιώσιμη κινητικότητα γύρω από κτίρια σχολείων (ράμπες ΑΜΕΑ κ.α.)

## ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

- Προχωρά με εντατικούς ρυθμούς η αποπεράτωση του Πολυλειτουργικού Κέντρου - Θεάτρου στην οδό Μοναστηρίου και παραδίδεται προς χρήση στους δημότες το καλοκαίρι του τρέχοντος έτους.
- Υπογράφηκε με την ΕΥΑΘ παγίων προγραμματική σύμβαση υλοποίησης της μελέτης αποχέτευσης άνωθεν περιφερειακής οδού.
- Σε εξέλιξη βρίσκεται η μελέτη επέκτασης των κοιμητηρίων που πραγματοποιείται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου και θα υλοποιηθεί από το ΣΔΔΘ.
- Οδεύει για δημοπράτηση αφού πήρε έγκριση χρηματοδότησης το πολύ σημαντικό έργο της δημιουργίας ανισόπεδων κόμβων σε όλο το μήκος της δυτικής εσωτερικής περιφερειακής που θα υλοποιηθεί υπό την εποπτεία της ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ από το Υπουργείο Υποδομών. Με τις καθοριστικές παρεμβάσεις της διοίκησης του δήμου μας καταφέραμε να ενσωματώσουμε στη

χρηματοδότηση του έργου την κατασκευή τριών πεζογεφυρών, την κατασκευή πλήρους δικτύου ομβρίων στην εντός σχεδίου περιοχή άνωθεν περιφερειακής καθώς και κάποιες ασφαλτοστρώσεις.

- Ξεκινά άμεσα η τοποθέτηση πινακίδων ονοματοθεσίας στην εντός σχεδίου περιοχή άνωθεν περιφερειακής.

- Ξεκινά η υλοποίηση του προγράμματος ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ και στις δύο δημοτικές ενότητες προβλέποντας αντικαταστάσεις λαμπτήρων με νέους χαμηλής κατανάλωσης, ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων κ.α.

## ΣΧΟΛΙΚΗ ΣΤΕΓΗ

- Παραδόθηκαν στη σχολική κοινότητα οι 5 αίθουσες και το γυμναστήριο στο 11ο δημοτικό, 6 προκάτ αίθουσες σε τρία σχολεία του δήμου μας, διαμορφώθηκαν 7 νέες αίθουσες στο 4ο ΓΕΛ.

- Εκδόθηκε η οικοδομική άδεια του 4ου Λυκείου – 7ου Γυμνασίου Ευόσμου αφού πρώτα ο δήμος συνέβαλε συντάσσοντας την εδαφοτεχνική μελέτη και τη μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών των δύο κτιρίων αξιοποιώντας τα κονδύλια της τεχνικής υποστήριξης των δήμων για το ΕΣΠΑ. Ολοκληρώθηκε ο φάκελος και το έργο αναμένει έγκριση χρηματοδότησης.

- Εκδόθηκε η οικοδομική άδεια του 28ου νηπιαγωγείου (Καραολή & Δημητρίου) καθώς και ο φάκελος χρηματοδότησής του και η ανέγερσή του θα χρηματοδοτηθεί με δανειοδότηση του ΟΣΚ από την ΕΤΕπ.

- Εκδόθηκε η οικοδομική άδεια του 33ου νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 680 καθώς και ο φάκελος χρηματοδότησής του και η ανέγερσή του θα χρηματοδοτηθεί με δανειοδότηση του ΟΣΚ από την ΕΤΕπ.

- Ολοκληρώνεται η απαλλοτρίωση του οικοπέδου στην οδό Ούλαφ Πάλμε στο Ελευθέριο Κορδελιό που είναι χαρακτηρισμένο για ανέγερση νηπιαγωγείου.

- Τοποθετούνται σε δύο σχολικά συγκροτήματα του δήμου φωτοβολταϊκά συστήματα από 10 KV το καθένα (20 Γυμνάσιο-2ο Λύκειο Ελευθερίου Κορδελιού & 2ο -18ο δημοτικό Ευόσμου).

- Νομιμοποιούνται με εφαρμογή του ν. 4014/11 τα σχολικά κτίσματα που δεν έχουν οικοδομική άδεια και όσα έχουν υποστεί πρόσθετες κατασκευές και διαρρυθμίσεις.

## ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Αποπερατώνεται σύντομα η αποκατάσταση και επανάχρηση του κτιρίου στην οδό 28ης Οκτωβρίου που θα στεγάσει το κοινωνικό παντοπωλείο του δήμου μας.
- Μικρές παρεμβάσεις στο δημοτικό κατάστημα στη γωνία των οδών 25ης Μαρτίου και Θάλειας για να στεγαστεί το κοινωνικό μας φαρμακείο.
- Ολοκληρώθηκαν οι διαμορφώσεις στον δεύτερο όροφο στην οδό Αγίου Αθανασίου όπου θα στεγαστεί ο ξενώνας κακοποιημένων γυναικών.
- Ξεκινούν άμεσα οι εργασίες για τη μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων (γηροκομείο), με πρωτοβουλία της Ιεράς Μητρόπολης Νεαπόλεως και Σταυρουπόλεως του ιδρύματος Παπαγεωργίου και του δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

- Μετά την κατάθεση δηλώσεων κτηματολογίου για όλη την ακίνητη περιουσία του δήμου (περίπου 2500 δικαιώματα) συμμετείχαμε ενεργά σε όλες τις εκδικάσεις που υπέβαλαν πολίτες εναντίον δικαιωμάτων του δήμου και το αντίστροφο. Ήμασταν ο δήμος με την πιο ενεργή παρουσία σε αυτή τη διαδικασία.
- Προχωρήσαμε τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και των δύο δημοτικών ενοτήτων μέσα από πολλαπλές διαβουλεύσεις και περάσαμε στο επόμενο στάδιο (B1 φάση).
- Αξιοποιώντας τους πόρους του Πράσινου Ταμείου εντάξαμε προς αποζημίωση δύο οικοπέδα χαρακτηρισμένα ως χώροι πρασίνου (Καραολή & Δημητρίου με Μοναστηρίου και Σπύρου Λούη) απαλλάσσοντας έτσι τον δήμο από καταβολή χρημάτων ή εκχώρηση δημοτικής περιουσίας από κοινωνικό συντελεστή.

## ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΜΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2013

Όπως έχει ήδη αναφερθεί το Τεχνικό Πρόγραμμα έχει συνέχεια και συνέπεια. Δεν έχει παρεκκλίνει στο ελάχιστο από τις προτεραιότητες που θέσαμε πριν από δύο χρόνια. Ταυτόχρονα γίνεται χρόνο με το χρόνο πιο ρεαλιστικό και επιτεύξιμο αποβάλλοντας ιδέες και προτάσεις που είτε δεν είναι εφικτές είτε έχουν ξεπεραστεί από τις υπάρχουσες συνθήκες. Ξεφεύγει έτσι από την παγίδα στην οποία πέφτουν πολλά τεχνικά προγράμματα δήμων να

μετατραπεί σε μια άστοχη και ανώφελη έκθεση ιδεών που θα παραπλανήσει τους δημότες και θα αποπροσανατολίσει τη διοίκηση από τους στόχους της.

Σημειώναμε πριν από δύο χρόνια ότι για τη διοίκηση είναι προτεραιότητα η ανάπλαση και ο εκσυγχρονισμός των τριών αξόνων που διατρέχουν οριζόντια το δήμο μας (Μοναστηρίου, Φ.Φλώρου-Μ.Αλεξάνδρου, Περιφερειακή & Α.Τρίτση). Σήμερα έχουμε την ικανοποίηση να κοινοποιήσουμε στους δημότες μας ότι σημαντικό μέρος του στόχου έχει επιτευχθεί με την αποπεράτωση της ανάπλασης στη Μοναστηρίου, την ένταξη της ανάπλασης της Φ.Φλώρου και την αστική ανάπλαση στον Εύοσμο που περιλαμβάνει την ολοκλήρωση και αναβάθμιση της Α.Τρίτση. Στόχος μας επομένως για το 2013 είναι η ολοκλήρωση αυτού του σχεδιασμού με:

- τη σύνταξη μελέτης ανάπλασης του τμήματος της Μοναστηρίου που ανήκει στη δημοτική ενότητα Ευόσμου
- τη σύνταξη μελέτης ανάπλασης της Μ.Αλεξάνδρου καθώς και του επανασχεδιασμού του εμπορικού τριγώνου της καρδιάς του Ευόσμου (Μ.Αλεξάνδρου, Καραολή & Δημητρίου, 28ης Οκτωβρίου)
- τη μελέτη ανάπλασης της οδού Μαιάνδρου που θα έρθει να συνδέσει τον αναβαθμισμένο κόμβο της περιφερειακής οδού με την κεντρική αρτηρία του δήμου ώστε να υποδεχθεί τη συνεχή πια ροή των οχημάτων μετά την ανισοπεδοποίηση της ανωτέρω οδού.

Παράλληλα, στο πλαίσιο αστικών αναπλάσεων οφείλουμε να αξιοποιήσουμε τις ολοκληρωμένες μελέτες ανάπλασης οδών της γ' συνοικίας στο Ελευθέριο Κορδελιό και τις μελέτες παιδικών χαρών χρησιμοποιώντας τα κονδύλια της ΕΕΤΑΑ και του Πράσινου Ταμείου του ΥΠΕΚΑ.

Η πολύπαθη περιοχή άνωθεν της περιφερειακής συνεχίζει να βρίσκεται στις προτεραιότητες της διοίκησης. Έτσι, αφού πετύχαμε να εντάξουμε στο έργο των ανισόπεδων κόμβων το σύνολο σχεδόν του δικτύου ομβρίων που βρίσκεται εντός σχεδίου καθώς και τις τρεις πεζογέφυρες (παρεμβάσεις οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στον αρχικό σχεδιασμό του έργου) αλλά και να προχωρήσουμε με τη σήμανση ονομασίας των οδών, στόχοι μας τώρα πια είναι:

- Η εύρεση χρηματοδότησης της ολοκληρωμένης πια μελέτης αποχέτευσης της περιοχής αφού έχει υπογραφεί η προγραμματική σύμβαση με την ΕΥΑΘ
- Η επέκταση του δικτύου φωτισμού και η ολοκλήρωση των ασφαλτοστρώσεων

Στον τομέα της σχολικής στέγης πρώτο μέλημά μας είναι η δημοπράτηση των τριών σχολικών συγκροτημάτων που διαθέτουν πια ολοκληρωμένες μελέτες και φακέλους χρηματοδότησης. Ταυτόχρονα επιδιώκουμε:

- Την ολοκλήρωση της μελέτης για το 24ο δημοτικό σχολείο Ευόσμου (βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο)
- Το ξεκίνημα της μελέτης για το 25ο δημοτικό Ευόσμου
- Την άμεση απαλλοτρίωση του οικοπέδου στην οδό Ούλαφ Πάλμε ώστε να ξεκινήσει η μελέτη του 13ου νηπιαγωγείου Ελευθερίου Κορδελιού

Την εποχή της κρίσης είναι αυτονόητο ότι πρέπει να δοθεί ιδιαίτερο βάρος στον τομέα των κοινωνικών υποδομών και κυρίως αυτών που στηρίζουν την οικογένεια και τη μητρότητα. Η δημιουργία νέων παιδικών σταθμών αποτελεί άμεση προτεραιότητα της διοίκησης. Προγραμματίζουμε:

- Διαμόρφωση τριών παιδικών σταθμών στα δημοτικά ακίνητα στις οδούς Κοσμά Αιτωλού, Αγίου Αθανασίου και Μ.Ασίας με παρεμβάσεις διαμορφώσεων και εσωτερικές διαρρυθμίσεις
- Ένταξη χρηματοδότησης της μελέτης βρεφονηπιακού σταθμού στην οδό Επαμεινώνδα στον Εύοσμο μέσα από το πρόγραμμα της ΕΕΤΑΑ με τροποποίηση της μελέτης στα δεδομένα του ΕΣΠΑ
- Ένταξη χρηματοδότησης της μελέτης βρεφονηπιακού σταθμού στην οδό Ανατ. Ρωμυλίας στο Κορδελιό (υπάρχει πλήρης φάκελος για ΕΣΠΑ)

Μεγάλο στοίχημα αποτελεί η αξιοποίηση ενός νέου χρηματοδοτικού εργαλείου, του ευρωπαϊκού προγράμματος JESSICA το οποίο μετά από πολλές καθυστερήσεις αρχίζει να ενεργοποιείται όπου ήδη έχουμε καταθέσει φάκελλο προμελέτης με στόχο την αξιοποίηση των Μύλων Μελλισάρη και των εκτάσεων των στρατοπέδων Ζιάκα και Παπακυριαζή.

Η έγκριση χρηματοδότησης της πρότασης που υποβάλαμε στο πρόγραμμα Ψηφιακή Σύγκλιση σε συνδυασμό με άλλες προγραμμαμένες δράσεις θα μας οδηγήσουν εντός του 2013 στην εγκατάσταση ενός εκτεταμένου συστήματος πληροφόρησης με χρήση πληροφοριακών χαρτών σε πολλά σημεία του δήμου, τηλεματικές στάσεις, πληροφοριακές ηλεκτρονικές πινακίδες, διαχείριση στάθμευσης κ.α.

Τέλος θα ολοκληρώσουμε φέτος τη μεγάλη προσπάθεια που έχουμε ξεκινήσει για μεταστέγαση όλων των δομών του δήμου (ΚΑΠΗ, παιδικοί σταθμοί, ΚΕΠ κλπ) από ενοικιαζόμενα σε δημοτικά ακίνητα ή ακίνητα που θα επιδιώξουμε να ανταλλάξουμε μέσω του κοινωνικού συντελεστή δίνοντας έτσι ανάσα στα ήδη βεβαρημένα οικονομικά του δήμου μας.

Έχουμε χρέος απέναντι στο λαό του δήμου παρά τις πρωτοφανείς και τρομερά αντίξοες συνθήκες μέσα στις οποίες είμαστε υποχρεωμένοι να

διοικήσουμε όχι απλά να μην εγκαταλείψουμε την προσπάθεια αλλά να την εντείνουμε δίνοντας όλες μας τις δυνάμεις, όλοι εμείς που ασχολούμαστε με τα κοινά και πιστεύουμε ότι ο τόπος μας έχει τις δυνατότητες να αποκτήσει κάποτε το πρόσωπο ενός σύγχρονου ευρωπαϊκού δήμου. Η μεταφορά αρμοδιοτήτων προς τους δήμους που ολοκληρώνεται εντός του 2013 μετατρέπει τους δήμους σε μικρές τοπικές κυβερνήσεις. Παρά την υποστελέχωση και την υποχρηματοδότηση είμαστε υποχρεωμένοι να κάνουμε το καλύτερο δυνατόν για την εξυπηρέτηση των δημοτών μας. Άλλη δυνατότητα δεν υπάρχει παρά μόνο η επίπονη δουλειά και η φυγή προς τα εμπρός.