

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**

**ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Απόφαση Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης
34/2011**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

Ταχ. δ/ση: Παύλου Μελά 24
Τηλ. 2313302103
Πληροφορίες: κ. Βασιλειάδου

**Θέμα: Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με
σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του
3^{ου}-4^{ου} Γυμνασίου Ευόσμου**

Στο Γραφείο του Διαπολιτισμικού Λυκείου Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σήμερα 7 Δεκεμβρίου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ. προκειμένου ν' αποφασίσει για το διαγωνισμό εκμίσθωσης του κυλικείου του 3^{ου}-4^{ου} Γυμνασίου Ευόσμου και να καθορίσει τους όρους αυτού.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω δέκα (10) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Ευθυμιάδης Ευθύμιος	1.Τεπελίδης Χρήστος
2.Τεβεκέλης Μάλαμας	2.Γαβριηλίδης Παναγιώτης
3.Κυρκαλάς Ηλίας	3.Γκούμας Αστέριος
4.Καμαρινός Ιωάννης	4.Λεμπετλής Παρασκευάς
5.Βλυσσιδης Ιωάννης	5.Χαβδούλας Χρήστος
6.Κλαπανάρης Γεώργιος	
7.Ντελεσπυρίδου Τζένη	
8.Ρούμελης Γεώργιος	
9.Σιδηρόπουλος Χρήστος	
10.Αφατίδου Πέρσα	

Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου του 3^{ου}-4^{ου} Γυμνασίου Ευόσμου έληξε (χωρίς παράταση) και συνεπώς πρέπει να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου εκμίσθωσή του.

Η Σχολική Επιτροπή ύστερα από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τη νομοθεσία: **(Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β),**

άρθρα 4 (πργ.1,2,3,4) και 5,7,8,9,του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26/Α'/9.2.2007),

Κ.Υ.Α.111526/Δ4/10.9.2010 (ΦΕΚ 1541/Β'/15.9.2010),

ΔΥ1γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β'/31-8-2006) Υπουργική Απόφαση και η τροποποιητική της Υ1γ.Γ.Π./οικ.94643/2007 (2)/ΦΕΚ1384/τ.Β'/3.8.2007,

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Α. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του 3^{ου}-4^{ου} Γυμνασίου Ευόσμου.

Η ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης του κυλικείου γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

A) την τιμή της προσφοράς,

B) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

Γ) την πολυτεχνική ιδιότητα.

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α,β,γ γίνεται ως εξής:

I. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο (02).

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια πέντε (05).

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

B. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο Παιδείας στις 6 Μαρτίου 2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (πργ.1,2,3,4) και 5,7,8,9, του Ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26/Α'/9.2.2007),

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

ε) Αποκλείονται από τον παρόντα διαγωνισμό όλοι όσοι έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από το Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου ή από το Δημόσιο ή από άλλους Δήμους όλης της χώρας για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δύο ετών προ της δημοσίευσης της παρούσας.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

Όσοι λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν στην άνω αναφερόμενη ημερομηνία και ώρα, επί ποινή αποκλεισμού από το διαγωνισμό τα εξής δικαιολογητικά σε πρωτότυπη μορφή ή επικυρωμένα από δημόσια αρχή, αποκλεισμένου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και των υπηρεσιών του:

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου (Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο, FAX, Email, ΑΦΜ και ΔΟΥ).

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 € ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Η έγγραφη οικονομική προσφορά θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, με τη σημείωση για τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς του δημοσίου.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 € ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψηφίους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή πρόωρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα)**.

ι) Πιστοποιητικό του αρμόδιου πρωτοδικείου ότι δεν έχουν πτωχεύσει και ότι δεν εκκρεμούν σε βάρος τους αιτήσεις για κήρυξη σε πτώχευση ή αίτηση παύσεων πληρωμών, δεν τελούν υπό εκκαθάριση, δεν τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση, δεν τελούν υπό πτωχευτικό συμβιβασμό, δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης και δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης πτωχευτικού συμβιβασμού. Προκειμένου περί προσωπικών εταιρειών, απαιτούνται πιστοποιητικά τόσο για την εταιρεία όσο και για τους ομόρρυθμους εταίρους.

κ) Προκειμένου περί εταιρειών, επικυρωμένο αντίγραφο του εταιρικού με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις του, από το οποίο να προκύπτει ότι η διάρκεια της εταιρείας υπερβαίνει την 31-12-18, καθώς και πιστοποιητικό ότι η εταιρεία δεν έχει λυθεί ή καταγγελθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση πιστωτών. Προκειμένου περί ανωνύμων εταιρειών επί πλέον καταστατικό και πρακτικό ορισμού Δ.Σ.

λ) Προκειμένου περί νομικών προσώπων, για τους τηρούντες λογιστικά βιβλία Γ' κατηγορίας αντίγραφο ισολογισμών και λογαριασμών αποτελεσμάτων χρήσεως των τριών τελευταίων ετών, για δε τους τηρούντες λογιστικά βιβλία Β' κατηγορίας, αντίγραφο του εντύπου Ε3 - «Μηχανογραφικό δελτίο οικονομικών στοιχείων επιχειρήσεων και επιτηδευματιών» των τριών τελευταίων ετών.

μ) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, στην οποία θα φαίνεται ότι έχει εξοφλήσει όλες τις οφειλές του στο Δήμο Ευόσμου με εξαίρεση εκείνες των οποίων η καταβολή έχει ανασταλεί από το νόμο ή από δικαστική απόφαση.

ν) Βεβαίωση Ι.Κ.Α. περί μη οφειλής, με τη σημείωση για τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς του δημοσίου.

ξ) Βεβαίωση καλής εκτέλεσης για έργο συναφές με το αντικείμενο της παρούσης.

ο) Υπεύθυνη δήλωση του Ν 1599/1986, στην οποία ο εγγυητής του ενδιαφερόμενου (ο οποίος πρέπει να αναγράφει τα πλήρη στοιχεία του) θα δηλώνει ότι: α) έλαβε γνώση όλων των όρων της παρούσας διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής, του οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και θεωρεί δεσμευτικούς γι αυτόν, β) ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση – σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα της παρούσης δημοπρασίας στον πλειοδότη – να υπογράψει εμπρόθεσμα τη σχετική σύμβαση εγγυήσεως και να προσκομίσει την εγγυητική επιστολή που προβλέπεται από το ΑΡΘΡΟ 6 παρακάτω και γ) ότι ευθύνεται απεριόριστα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο με τον ενδιαφερόμενο για όλες τις υποχρεώσεις του ενδιαφερόμενου, υπέρ του οποίου εγγυάται, που απορρέουν από την παρούσα δημοπρασία και ιδίως από τα ΑΡΘΡΟ 7 της παρούσας.

π) Ομοίως οι συμμετέχοντες (νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας) στο διαγωνισμό, εκτός των ανωτέρω υποχρεούνται να προσκομίσουν και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι:

α) έλαβαν γνώση των όρων της παρούσης προκήρυξης και των παραρτημάτων αυτής και τους αποδέχονται εξολοκλήρου και ανεπιφύλακτα,

β) ότι δεν έχει αποκλειστεί η εταιρεία από διαγωνισμούς των Ο.Τ.Α.

ρ) Αντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, καθώς και επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας.

Όπου απαιτείται από την παρούσα διακήρυξη η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης, αυτή θα πρέπει να έχει θεωρημένο τη γνήσιο της υπογραφής του δηλούντος.

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει να είναι τοποθετημένα σε κλασέρ και να είναι αριθμημένα. Των δικαιολογητικών θα πρέπει να προηγείται συγκεντρωτικός συνοπτικός πίνακας όπου θα αναφέρονται τα δικαιολογητικά με τον αριθμό που φέρουν.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν.1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλεκείων εκ του καταστατικού τους.

Η κατάθεση των φακέλων των υποψηφίων αναδόχων μπορεί να γίνεται δια εκπροσώπου τους είτε ταχυδρομικά (ΕΛΤΑ ή Courier). Σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής, θα γίνουν δεκτοί μόνον οι φάκελοι που έχουν πρωτοκολληθεί στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής μέχρι την 5 Μαρτίου 2012 και ώρα 15.00μ.μ. Μετά το πέρας της προθεσμίας αυτής κανένας φάκελος δεν θα γίνει δεκτός.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσας απόφασης.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής Β/θμιας Εκπαίδευσης στο Γραφείο Παιδείας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία

κατατίθενται μαζί με την οικονομική προσφορά.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προτάσεις που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερομένους, ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές στον ανωτέρω διαγωνισμό δε γίνεται δεκτή. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για έξι (6) έτη και η Σχολική Επιτροπή με απόφασή της μπορεί να παρατείνει τη σύμβαση μίσθωσης του κυλικείου έως τρία (3) επιπλέον έτη, εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι αναφερόμενοι στη λειτουργία του κυλικείου. Στην περίπτωση αυτή προσαυξάνεται το ποσό της ετήσιας προσφοράς ανά μαθητή ανάλογα με την αύξηση του τιμαρίθμου για κάθε έτος παράτασης.

Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30^η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση της εξαετίας. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1^{ης} Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

5. Καταβολή μισθώματος

Οι εκμεταλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στην αρμόδια σχολική επιτροπή κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση βεβαιώνονται κάθε φορά από το διευθυντή του σχολείου.

Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

Οι εισπράξεις από τη λειτουργία του κυλικείου αποτελούν έσοδο της αρμόδιας Σχολικής

Επιτροπής και θα διατίθενται για την κάλυψη ή συμπλήρωση των δαπανών λειτουργίας του σχολείου.

6. Υποχρεώσεις εγγυητή

Ο εγγυητής, τον οποίο παρουσίασε ο πλειοδότης κατά την διενέργεια της δημοπρασίας, υποχρεούται:

. Να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας ευθύς μετά το πέρας αυτής ευθυνόμενος αλληλεγγύως και σε ολόκληρο με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της δημοπρασίας.

. Να υπογράψει εμπρόθεσμα μαζί με τον πλειοδότη το σχετικό συμφωνητικό μετά την έγκριση της δημοπρασίας, με το οποίο θα εγγυάται ανεπιφύλακτα, απεριόριστα και σε ολόκληρο με τον πλειοδότη, κάθε υποχρέωση και κάθε κύρια ή παρεπόμενη οφειλή του πλειοδότη που πηγάζει από την παρούσα διακήρυξη και την υπογραφόμενη σύμβαση, καθώς και από κάθε τυχόν μεταγενέστερη τροποποίηση ή επέκτασή της.

7. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο.

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής.

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΟΑΕΕ.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειας.

ε) Ο εκμεταλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β' /31-8-2006) Απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, και η τροποποιητική της Υ1γ.Γ.Π./οικ.94643/2007 (2)/ΦΕΚ1384/τ.Β'/3.8.2007, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από το σχολικό κυλικείο.

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο.

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

θ) Σε περίπτωση που δε διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ. υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

ι) Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί όπως και ο εκμισθωτής τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας (βιβλιάριο υγείας κλπ.).

Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Κάθε παράβαση των όρων θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλευτής του κυλικείου.

8. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Η σύμβαση υπογράφεται από τον πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κλπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία εφημερίδα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής του όμορου δήμου.

Το παρόν πρακτικό διαβάστηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος
ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

Τα μέλη
ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ ΜΑΛΑΜΑΣ
ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ
ΚΑΜΑΡΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΛΥΣΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΛΑΠΑΝΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΤΕΛΕΣΠΥΡΙΔΟΥ ΤΖΕΝΗ
ΡΟΥΜΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΠΕΡΣΑ